

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Zeleneč (IČO 00241041)

Součtové porovnání dílčích provozovatelských porovnání cen

I. Příjemce

| Obchodní společnost | IČO | Adresa: ulice, č.p. | Adresa: PSČ obec | Forma |
|---------------------|----------|---------------------|------------------|-----------|
| Obec Zeleneč | 00241041 | Kasalova 467 | 25091 Zeleneč | právnícká |

II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

| Obchodní společnost | IČO | Adresa: ulice, č.p. | Adresa: PSČ obec | Forma |
|---------------------|----------|---------------------|------------------|-----------|
| Obec Zeleneč | 00241041 | Kasalova 467 | 25091 Zeleneč | právnícká |

III. Vlastník

| Obchodní společnost | IČO | Adresa: ulice, č.p. | Adresa: PSČ obec | Forma |
|---------------------|----------|---------------------|------------------|-----------|
| Obec Zeleneč | 00241041 | Kasalov 467 | 25091 Zeleneč | právnícká |

Vypracoval:
Kontroloval:
Schválil:

Telefon:
E-mail: @
Datum: 30.4.2026

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Zeleneč (IČO 00241041)

Součtové porovnání dílčích provozovatelských porovnání cen

| VI. IČPE související s cenou dle provozní evidence | |
|--|-------------------------|
| IČPE | Název provozní evidence |
| 2103-792781-00241041-1/2-00241041 | rozvodná vodovodní síť |

Vypracoval:
Kontroloval:
Schválil:

Telefon:
E-mail: @
Datum: 30.4.2026

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Zeleneč (IČO 00241041)

Součtové porovnání dílčích provozovatelských porovnání cen

| Prostředky obnovy a hodnota souvisejícího majetku | jedn. | Pitná voda | Odpadní voda |
|---|--------|------------|--------------|
| VII. Prostředky obnovy na rok 2025 podle PFO | mil.Kč | 0.840703 | 0.000000 |
| VII.1 Z toho prostředky obnovy z vodného a stočného | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 |
| VIII. Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME | mil.Kč | 8.469834 | 0.000000 |

Vypracoval:
Kontroloval:
Schválil:

Telefon:
E-mail: @
Datum: 30.4.2026

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Zeleneč (IČO 00241041)

Součtové porovnání dílčích provozovatelských porovnání cen

Tabulka č. 1

| Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné | | | | | | | | | |
|--|---|---------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|--|
| Řádek | Nákladové položky | Měrná jedn. | Voda pitná | | | Voda odpadní | | | |
| | | | Skutečnost | Kalkulace | Rozdíl | Skutečnost | Kalkulace | Rozdíl | |
| 1. | Materiál | mil.Kč | 0.941768 | 0.907800 | 0.033968 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 1.1 | - surová voda podzemní + povrchová | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | | | | |
| 1.2 | - pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění | mil.Kč | 0.941768 | 0.907800 | 0.033968 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 1.3 | - chemikálie | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 1.4 | - ostatní materiál | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 2. | Energie | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 2.1 | - elektrická energie | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 2.2 | - ostatní energie | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 3. | Osobní náklady | mil.Kč | 0.003570 | 0.003570 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 3.1 | - mzdové náklady | mil.Kč | 0.003570 | 0.003570 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 3.2 | - osobní náklady další | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 4. | Ostatní přímé náklady | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 4.1 | - odpisy infrastrukturního majetku | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 4.2 | - opravy infrastrukturního majetku obnovující | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 4.3 | - opravy infrastrukturního majetku ostatní | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 4.4 | - pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 5. | Jiné provozní náklady | mil.Kč | 0.051850 | 0.051850 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 5.1 | - poplatky za vypouštění odpadních vod | mil.Kč | | | | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 5.2 | - ostatní provozní náklady externí | mil.Kč | 0.033850 | 0.033850 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 5.3 | - ostatní provozní náklady ve vlastní režii | mil.Kč | 0.018000 | 0.018000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 6. | Finanční náklady | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 7. | Ostatní výnosy | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 8. | Výrobní režie | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 9. | Správní režie | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 9.1 | - z ř. 9 osobní náklady režijní a správní | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 10. | Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu | mil.Kč | 0.997188 | 0.963220 | 0.033968 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| A | Počet pracovníků | osob | 0.02 | 0.02 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| B | Voda pitná fakturovaná | mil.m3 | | | | | | | |
| C | - z toho domácností | mil.m3 | | | | | | | |
| D | Voda odpadní odváděná fakturovaná | mil.m3 | | | | | | | |
| E | - z toho domácností | mil.m3 | | | | | | | |
| F | Voda srážková fakturovaná | mil.m3 | | | | | | | |
| G | Voda odpadní čištěná | mil.m3 | | | | | | | |
| H | Pitná nebo odpadní voda převzatá | mil.m3 | 0.043344 | 0.042500 | 0.000844 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| I | Pitná nebo odpadní voda předaná | mil.m3 | 0.043344 | 0.042500 | 0.000844 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| J | Voda vyrobená | mil.m3 | | | | | | | |

Tabulka č. 2

| Kalkulovaná cena pro vodné a stočné | | | | | | | |
|-------------------------------------|---|-------------|------------|-----------|--------------|-----------|--|
| Řádek | Kalkulační položky | Měrná jedn. | Voda pitná | | Voda odpadní | | |
| | | | Skutečnost | Kalkulace | Skutečnost | Kalkulace | |
| 11. | JEDNOTKOVÉ NÁKLADY | Kč/m3 | 23.00 | 22.66 | 0.00 | 0.00 | |
| 12. | Vyrovnávací položky | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 12.1 | Vyrovnávací položky z roku 2023 dle platných pravidel cenové regulace | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 12.2 | Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 13. | ÚVN + vyrovnávací položky | mil.Kč | 0.997188 | 0.963220 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 14. | Kalkulační zisk/ztráta | mil.Kč | -0.017250 | -0.000100 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 15. | Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu | % | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 16. | Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 17. | Zisk k použití/ztráta | mil.Kč | -0.017250 | -0.000100 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 18. | Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta | mil.Kč | 0.979938 | 0.963120 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 19. | Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková | mil.m3 | 0.043344 | 0.042500 | 0.000000 | 0.000000 | |
| 20. | Uplatňovaná cena pro vodné, stočné | Kč/m3 | 22.66 | 22.66 | 0.00 | 0.00 | |
| 21. | Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % DPH | Kč/m3 | 25.38 | 25.38 | 0.00 | 0.00 | |
| 22. | Plně obnovující cena pro vodné, stočné | Kč/m3 | 42.40 | 42.45 | 0.00 | 0.00 | |
| X. | Vyrovnávací položka pro rok 2027 | mil.Kč | 0.000000 | | 0.000000 | | |
| Y. | Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace | mil.Kč | 0.092090 | | 0.000000 | | |

Vypracoval:
Kontroloval:
Schválil:

Telefon:
E-mail: @
Datum: 30.4.2026

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Zeleneč (IČO 00241041)

Součtové porovnání dílčích provozovatelských porovnání cen

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku součtová

Tabulka č. 5

| Skutečnost za uvedené období v mil.Kč. | | Měrná jedin. | Skutečnost | |
|--|---------|---|------------|------------|
| | | | Vodovod | Kanalizace |
| Od r.2009 celkem | | Tvorba mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 |
| | | Čerpání mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 |
| Za kalendářní rok 2025 | Tvorba | peněžní prostředky z vodného/stočného mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 |
| | | peněžní prostředky ostatní mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 |
| | Čerpání | | 0.000000 | 0.000000 |

Vypracoval:
Kontroloval:
Schválil:

Telefon:
E-mail: @
Datum: 30.4.2026

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Zeleneč (IČO 00241041)

Součtové porovnání dílčích provozovatelských porovnání cen

Tabulka č. 1

| Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné | | | |
|--|--|--|--------------|
| Řádek | Nákladové položky | Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách | |
| | | Voda pitná | Voda odpadní |
| 1. | Materiál | | |
| 1.1 | - surová voda podzemní + povrchová | | |
| 1.2 | - pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění | | |
| 1.3 | - chemikálie | | |
| 1.4 | - ostatní materiál | | |
| 2. | Energie | | |
| 2.1 | - elektrická energie | | |
| 2.2 | - ostatní energie | | |
| 3. | Osobní náklady | | |
| 3.1 | - mzdové náklady | | |
| 3.2 | - osobní náklady další | | |
| 4. | Ostatní přímé náklady | | |
| 4.1 | - odpisy | | |
| 4.2 | - opravy infrastrukturního majetku obnovující | | |
| 4.3 | - opravy infrastrukturního majetku ostatní | | |
| 4.4 | - nájem infrastrukturního majetku | | |
| 5. | Jiné provozní náklady | | |
| 5.1 | - poplatky za vypouštění odpadních vod | | |
| 5.2 | - ostatní provozní náklady externí | | |
| 5.3 | - ostatní provozní náklady ve vlastní režii | | |
| 6. | Finanční náklady | | |
| 7. | Ostatní výnosy | | |
| 8. | Výrobní režie | | |
| 9. | Správní režie | | |
| 9.1 | - z ř. 9 osobní náklady režijní a správní | | |
| 10. | Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu | | |
| A | Počet pracovníků | | |
| B | Voda pitná fakturovaná | | |
| C | - z toho domácností | | |
| D | Voda odpadní odváděná fakturovaná | | |
| E | - z toho domácností | | |
| F | Voda srážková fakturovaná | | |
| G | Voda odpadní čištěná | | |
| H | Pitná nebo odpadní voda převzatá | | |
| I | Pitná nebo odpadní voda předaná | | |

Tabulka č. 2

| Kalkulovaná cena pro vodné a stočné | | | |
|-------------------------------------|--|--|--------------|
| Řádek | Kalkulační položky | Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách | |
| | | Voda pitná | Voda odpadní |
| 11. | Jednotkové náklady | | |
| 12. | Vyrovnávací položky | | |
| 12.1 | Vyrovnávací položky z roku 2023 dle platných pravidel cenové | | |
| 12.2 | Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP | | |
| 13. | ÚVN + vyrovnávací položky | | |
| 14. | Kalkulační zisk/ztráta | | |
| 15. | Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu | | |
| 16. | Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku | | |
| 17. | Zisk k použití/ztráta | | |
| 18. | Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta | | |
| 19. | Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková | | |
| 20. | Uplatňovaná cena pro vodné, stočné | | |
| 20.1 | Průměrná cena pro vodné, stočné | | |
| 21. | Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + DPH | | |
| 21.1 | Průměrná cena pro vodné, stočné + DPH | | |
| 22. | Plně obnovující cena pro vodné, stočné | | |
| X | Vyrovnávací položka pro rok 2027 | | |
| Y | Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace | | |

Tabulka č. 5

| Tvorb a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku | | | |
|--|--|--------------|--|
| Kalkulační položky | Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách | | |
| | Voda pitná | Voda odpadní | |
| tvorba od r. 2009 | | | |
| čerpání od r. 2009 | | | |
| tvorba za 2025 (vodné, stočné) | | | |
| tvorba za 2025 (ostatní) | | | |
| čerpání za 2025 | | | |

Vypracoval:
Kontroloval:
Schválil:

Telefon:
E-mail: @
Datum: 30.4.2026

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Zeleneč (IČO 00241041)

Součtové porovnání dílčích provozovatelských porovnání cen

Nalezené chyby

| |
|--|
| Telefon zpracovatele není správně vyplněn. |
| Není zadán odpovědný pracovník. Položka 'Vypracoval'. |
| Není zadáno telefonní číslo zpracovatele. |
| Podíl ÚVN/počet prac. v pitné vodě je menší než 0.01 nebo větší než 6 mil.Kč/prac. skutečnost : Nutno komentovat |
| Podíl ÚVN/počet prac. v pitné vodě je menší než 0.01 nebo větší než 6 mil.Kč/prac. kalkulace : Nutno komentovat |

Vypracoval:
Kontroloval:
Schválil:

Telefon:
E-mail: @
Datum: 30.4.2026