

Zápis č. 2
ze zasedání Zastupitelstva obce Zeleneč
konaného dne 8. 11. 2022, tělocvična ZŠ, Mstětická 1031, 250 91 Zeleneč

Zastupitelstvo bylo zahájeno v 18:01 hod. starostou obce Vítem Šikýřem (dále jako „předsedající“).

1. Zahájení

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Zeleneč zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 1. 11. 2022. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č.1) konstatoval, že přítomno je 10 členů zastupitelstva (z celkového počtu 11 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Zastupitel Michal Gazdo se řádně omluvil.

Přítomní zastupitelé: Josef Bašta, Ing. Michal Červenc, Roman Doležal DiS, Ing. Pavel Fajt, Ing. Petr Flaška, Petra Moravečková, Ing. Andrea Podlipská, Jiří Skřivan, Ing. Vít Šikýř, Ing. Hana Urbánková (nadále v zápise uváděno bez titulů)

Nepřítomní zastupitelé: Michal Gazdo (omluven)

Předsedající upozornil, že ze zasedání je pořizován zvukový záznam, zároveň je přenášeno on-line. Předsedající se dotázal na připomínky k zápisu z jednání zastupitelstva dne 20. 10. 2022. Konstatoval, že zápis byl řádně ověřen paní Moravečkovou a panem Doležalem. Nebyly vzneseny žádné připomínky.

a) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl Andreu Podlipskou a Jiřího Skřivana ověřovateli zápisu a Hanu Urbánkovou zapisovatelem, návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení č. 22/2/2022:

Zastupitelstvo obce Zeleneč určuje ověřovateli zápisu Andreu Podlipskou a Jiřího Skřivana a zapisovatelem Hanu Urbánkovou.

Před hlasováním zastupitelka H. Urbánková požádala o jmenovité zaznamenání hlasování.

Výsledek hlasování:

Pro	10	Josef Bašta, Michal Červenc, Roman Doležal, Pavel Fajt, Petr Flaška, Petra Moravečková, Andrea Podlipská, Jiří Skřivan, Vít Šikýř, Hana Urbánková
Proti	0	
Zdrželi se	0	

Usnesení č. 22/2/2022 bylo schváleno.

Zastupitel J. Skřivan vznesl dotaz, zda je videozáznam pořizován v souladu s jednacím řádem, bylo mu odpovězeno, že není pořizován videozáznam ale online přenos.

b) Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny žádné námitky ani návrhy na doplnění. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení č. 23/2/2022:

Zastupitelstvo obce Zeleneč schvaluje následující program zasedání:

1. Zahájení
 - a) Volba ověřovatelů a zapisovatele
 - b) Schválení programu
2. Informace starosty a dotazy občanů
3. Určení pořadí místostarostů zastupujících starostu v době jeho nepřítomnosti
4. Volba členů výborů
 - a) pro strategické plánování a rozvoj
 - b) pro školství, kulturu, sport a sociální věci
 - c) dopravu a technickou infrastrukturu
5. Změna zástupce obce při jednáních o územním plánu
6. Smlouva o zřízení věcného břemene - přeložka produktovodu Čepro Mstětice
7. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - produktovod Čepro Mstětice
8. Zadání zpracování strategického plánu rozvoje obce
9. Diskuse

Výsledek hlasování:

Pro	10	Josef Bašta, Michal Červencí, Roman Doležal, Pavel Fajt, Petr Flaška, Petra Moravečková, Andrea Podlipská, Jiří Skřivan, Vít Šikýř, Hana Urbánková
Proti	0	
Zdrželi se	0	

Usnesení č. 23/2/2022 bylo schváleno.

2. Informace starosty a místostarostů a dotazy občanů

Starosta Vít Šikýř informoval přítomné o níže uvedených aktivitách:

- Ukončení spolupráce s Josefem Baštou – zastupiteli skončil mandát, byla mu učiněna nabídka práce do konce roku, kterou odmítl. Nyní vede technické služby (TS) místostarosta Pavel Fajt, zaměstnanec p. Fejfar pracuje jako mistr, je vyhlášeno výběrové řízení na vedoucího TS
- Běžná údržba ZŠ/MŠ, úsporná opatření - regulace tepla
- Intenzifikace ČOV – dlouhodobé poddimenzování, hrozící pokuta a čištění 5 km potoka – obec se snaží verdikt zvrátit

- Jednání s dotačními agenturami – získání maxima prostředků
- Postupně proběhla jednání – Stavební úřad Čelákovice pí. Fotová, pí. Luštincová, Swietelsky rail, Eurovia, MAS Střední Polabí,
- Jednání s majitelem Zelenáčku, ukončení nájmu
- Komunikace s realizátorem aukce pozemků o dalších krocích ohledně převodu a úhrady pozemků
- Příprava vánoční výzdoby
- Probíhá úklid ulic
- Převzetí přístupů k bankovním účtům
- Běžné provozní problémy vyřešeny - havárie vody Kaštanová, ucpaná kanalizace Palackého, opakované vloupání do sběrného dvora
- Plány – schůzka na Krajském úřadě
- 20. 11. by měly skončit opravy v ulicích Bártlova a Ve Žlábku v Horních Počernicích (informace přednesl zastupitel P. Flaška), finální předávání stavby by mělo začít 30.4.2023 a bude trvat cca jeden měsíc.

Plánované akce:

- 14. 11. ke Dni boje za svobodu a demokracii připravena debata s Hanou Kordovou Marvanovou, 17,30 Zeland
- 27. 11. rozsvícení vánočního stromu
- 4. 12. Čertobraní (organizátor Zelňačka)
- 23. 12. vánoční koledování
- O jednotlivých akcích budou zveřejněny informace průběžně, občanům je doporučena registrace do Mobilního rozhlasu – Munipolis

Dotazy občanů:

- Zastupitel J. Skřivan, souhlasil s tím, že jeho dotazy budou řešeny až na konci zasedání.
- Simona Kopová – Zda bude do 30. 4. 2023 hotova i čekárna? V odpovědi V. Šikýře zaznělo, že nejspíš hotova nebude, schůzka k čekárně se SŽDC je plánována na pondělí 14. 11. 2022. Na vyžádání podá starosta bližší informace tedy v pondělí.

3. Určení pořadí místostarostů zastupujících starostu v době jeho nepřítomnosti (#0:1:56)

Návrh usnesení č. 24/2/2022:

Zastupitelstvo obce Zeleneč určuje pořadí místostarostů zastupujících starostu v době jeho nepřítomnosti nebo v době, kdy starosta nevykonává funkci, takto:

1. místostarosta Pavel Fajt
2. místostarostka Petra Moravečková při současné nepřítomnosti místostarosty Pavla Fajta

Výsledek hlasování:

Pro	10	Josef Bašta, Michal Červenc, Roman Doležal, Pavel Fajt, Petr Flaška, Petra Moravečková, Andrea Podlipská, Jiří Skřivan, Vít Šikýř, Hana Urbánková
Proti	0	
Zdrželi se	0	

Usnesení č. 24/2/2022 bylo schváleno.

4. Volba členů výboru (#0:2:44)

a) pro strategické plánování a rozvoj

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na členy výboru pro strategické plánování a rozvoj. Byly podány následující návrhy:

Člen zastupitelstva Petr Flaška postupně navrhl zvolit členem výboru pro strategické plánování a rozvoj Ing. Radka Lanče, Jiřího Skřivana, Ing. Tomáše Halouska, Ing. Michala Gazda. Následovalo představení jednotlivých kandidátů na členy výboru.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 25/2/2022:

Zastupitelstvo obce Zeleneč volí členem výboru pro strategické plánování a rozvoj Ing. Radka Lanče.

Výsledek hlasování:

Pro	7	Michal Červencí, Pavel Fajt, Petr Flaška, Petra Moravečková, Andrea Podlipská, Vít Šikýř, Hana Urbánková
Proti	0	
Zdrželi se	3	Josef Bašta, Roman Doležal, Jiří Skřivan

Usnesení č. 25/2/2022 bylo schváleno.

Návrh usnesení 26/2/2022:

Zastupitelstvo obce Zeleneč volí členem výboru pro strategické plánování a rozvoj Jiřího Skřivana.

Výsledek hlasování:

Pro	9	Josef Bašta, Michal Červencí, Roman Doležal, Pavel Fajt, Petr Flaška, Petra Moravečková, Andrea Podlipská, Vít Šikýř, Hana Urbánková
Proti	0	
Zdrželi se	1	Jiří Skřivan

Usnesení č. 26/2/2022 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 27/2/2022:

Zastupitelstvo obce Zeleneč volí členem výboru pro strategické plánování a rozvoj Ing. Tomáše Halouska.

Výsledek hlasování:

Pro	9	Michal Červenc, Roman Doležal, Pavel Fajt, Petr Flaška, Petra Moravečková, Andrea Podlipská, Jiří Skřivan, Vít Šikýř, Hana Urbánková
Proti	0	
Zdrželi se	1	Josef Bašta

Usnesení č. 27/2/2022 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 28/2/2022:

Zastupitelstvo obce Zeleneč volí členem výboru pro strategické plánování a rozvoj Ing. Michala Gazda.

Výsledek hlasování:

Pro	10	Josef Bašta, Michal Červenc, Roman Doležal, Pavel Fajt, Petr Flaška, Petra Moravečková, Andrea Podlipská, Jiří Skřivan, Vít Šikýř, Hana Urbánková
Proti	0	
Zdrželi se	0	

Usnesení č. 28/2/2022 bylo schváleno.

Na dotaz zastupitele J. Skřivana ke Strategickému výboru, kdy požádal starostu o 3 členy v tomto výboru za SNK a nebylo mu vyhověno, zastupitelka P. Moravečková vysvětlila, že stejnou logikou byli členové navrženi a schváleni v min. volebním období.

b) pro školství, kulturu, sport a sociální věci (#0:11:13)

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na členy výboru pro školství, kulturu, sport a sociální věci. Byly podány následující návrhy:

Členka zastupitelstva Andrea Podlipská navrhla zvolit členem výboru pro školství, kulturu, sport a sociální věci Libuši Ešnerovou, Evu Watson Jones, Ladislava Mrklase a Michala Gazda.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 29/2/2022:

Zastupitelstvo obce Zeleneč volí členem výboru pro školství, kulturu, sport a sociální věci Libuši Ešnerovou.

Výsledek hlasování:

Pro	7	Michal Červenc, Pavel Fajt, Petr Flaška, Petra Moravečková, Andrea Podlipská, Vít Šikýř, Hana Urbánková
Proti	1	Jiří Skřivan
Zdrželi se	2	Josef Bašta, Roman Doležal

Usnesení č. 29/2/2022 bylo schváleno.

Návrh usnesení 30/2/2022:

Zastupitelstvo obce Zeleneč volí členem výboru pro školství, kulturu, sport a sociální věci paní Evu Watson Jones.

Výsledek hlasování:

Pro	10	Josef Bašta, Michal Červenc, Roman Doležal, Pavel Fajt, Petr Flaška, Petra Moravečková, Andrea Podlipská, Jiří Skřivan, Vít Šikýř, Hana Urbánková
Proti	0	
Zdrželi se	0	

Usnesení č. 30/2/2022 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 31/2/2022:

Zastupitelstvo obce Zeleneč volí členem výboru pro školství, kulturu, sport a sociální věci pana Ladislava Mrklase.

Výsledek hlasování:

Pro	8	Josef Bašta, Michal Červenc, Pavel Fajt, Petr Flaška, Petr Moravečková, Andrea Podlipská, Vít Šikýř, Hana Urbánková
Proti	1	Roman Doležal
Zdrželi se	1	Jiří Skřivan

Usnesení č. 31/2/2022 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 32/2/2022:

Zastupitelstvo obce Zeleneč volí členem výboru pro školství, kulturu, sport a sociální věci Ing. Michala Gazda.

Výsledek hlasování:

Pro	10	Josef Bašta, Michal Červenc, Roman Doležal, Pavel Fajt, Petr Flaška, Petra Moravečková, Andrea Podlipská, Jiří Skřivan, Vít Šikýř, Hana Urbánková
Proti	0	
Zdrželi se	0	

Usnesení č. 32/2/2022 bylo schváleno.

Paní Barbora Nová (předsedkyně Školské rady) na závěr hlasování vyzvala výbor ke spolupráci.

c) dopravu a technickou infrastrukturu (#0:20:25)

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů na členy výboru pro dopravu a technickou infrastrukturu. Byly podány následující návrhy:

Člen zastupitelstva Michal Červenc postupně navrhl zvolit členem výboru pro dopravu a technickou infrastrukturu Romana Doležala, Ivo Komárka, Ondřeje Kopu a Martina Šafránka.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení č. 33/2/2022:

Zastupitelstvo obce Zeleneč volí členem výboru pro dopravu a technickou infrastrukturu pana Romana Doležala.

Výsledek hlasování:

Pro	9	Josef Bašta, Michal Červenc, Pavel Fajt, Petr Flaška, Petra Moravečková, Andrea Podlipská, Jiří Skřivan, Vít Šikýř, Hana Urbánková
Proti	0	
Zdrželi se	1	Roman Doležal

Usnesení č. 33/2/2022 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 34/2/2022:

Zastupitelstvo obce Zeleneč volí členem výboru pro dopravu a technickou infrastrukturu pana Ivo Komárka.

Výsledek hlasování:

Pro	10	Josef Bašta, Michal Červenc, Roman Doležal, Pavel Fajt, Petr Flaška, Petra Moravečková, Andrea Podlipská, Jiří Skřivan, Vít Šikýř, Hana Urbánková
Proti	0	
Zdrželi se	0	

Usnesení č. 34/2/2022 bylo schváleno.

Pan O. Kopa a zastupitelka P. Moravečková objasnili důvody pro druhé předsednictví za SpZ během minulého volebního období.

Návrh usnesení č. 35/2/2022:

Zastupitelstvo obce Zeleneč volí členem výboru pro dopravu a technickou infrastrukturu pana Ondřeje Kopu.

Výsledek hlasování:

Pro	10	Josef Bašta, Michal Červenc, Roman Doležal, Pavel Fajt, Petr Flaška, Petra Moravečková, Andrea Podlipská, Jiří Skřivan, Vít Šikýř, Hana Urbánková
Proti	0	
Zdrželi se	0	

Usnesení č. 35/2/2022 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 36/2/2022:

Zastupitelstvo obce Zeleneč volí členem výboru pro dopravu a technickou infrastrukturu pana Martina Šafránka.

Výsledek hlasování:

Pro	10	Josef Bašta, Michal Červenc, Roman Doležal, Pavel Fajt, Petr Flaška, Petra Moravečková, Andrea Podlipská, Jiří Skřivan, Vít Šikýř, Hana Urbánková
Proti	0	
Zdrželi se	0	

Usnesení č. 36/2/2022 bylo schváleno.

5. Změna zástupce obce při jednáních o územním plánu (#0:28:38)

Odůvodnění návrhu:

Předsedající navrhl změnu v osobě zástupce obce při jednáních o územním plánu, a to zejména z důvodu, že Ing. Michael Husinec ml. již není místostarostou ani členem zastupitelstva, proces pořizování územního plánu je v tomto období prakticky nejzásadnější činností obecního úřadu a jednání s osobou odpovědnou za pořízení územního plánu, paní Ing. Lenkou Šimovou, by měla být soustředěna v rukou starosty.

Návrh usnesení č. 37/2/2022:

Zastupitelstvo obce Zeleneč tímto s účinností ode dne 8.11.2022

I. zrušuje

pověření pana Michaela Husince ke komunikaci s pořizovatelem územního plánu za obec Zeleneč, založené usnesením č. 8, přijatým na zasedání zastupitelstva obce Zeleneč dne 22.3.2021.

II. pověřuje

starostu Víta Šikýře k zastupování obce Zeleneč jako pořizovatele územního plánu při dalším jednání a komunikaci s Ing. Lenkou Šimovou, jakožto odpovědnou osobou pořizovatele územního plánu obce Zeleneč.

Výsledek hlasování:

Pro	8	Michal Červenc, Roman Doležal, Pavel Fajt, Petr Flaška, Petra Moravečková, Andrea Podlipská, Vít Šikýř, Hana Urbánková
Proti	0	
Zdrželi se	2	Josef Bašta, Jiří Skřivan

Usnesení č. 37/2/2022 bylo schváleno.

6. Smlouva o zřízení věcného břemene pro stavbu „SO-04-72-06 – přeložka produktovodu Čepro v km 13,581“ (#0:30:18)

Odůvodnění návrhu:

Potřeba věcného břemene je vyvolána stavbou „SO-04-72-06 – přeložka produktovodu ČEPRO v km 13,581“ v souvislosti s investicí Správy železnic, Optimalizace traťového úseku Čelákovice (mimo) – Mstětice (včetně)“. Smlouva se navrhuje dle ustanovení § 3 zákona č. 189/1999 Sb. o nouzových zásobách ropy, o řešení stavů ropné nouze a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o nouzových zásobách ropy). Produktovod je provozován ve veřejném zájmu a je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku, v platném znění. Uzavření smlouvy bylo schváleno ZO Zeleneč dne 22.12.2021 usnesením č. 15. Smlouva téhož obsahu, zatěžující navíc pozemek parc.č. 263/3 v k.ú. Mstětice, byla uzavřena dne 15.6.2022, návrh na vklad práva dle této původní smlouvy byl však katastrálním úřadem zamítnut. Smluvní strany mají zakotvenu povinnost v takovém případě bez zbytečného odkladu uzavřít novou smlouvu téhož obsahu a za týchž podmínek, umožňující dosáhnout sjednaného a zamýšleného účelu. Pozemek p.č. 236/3 k.ú.

Mstětice v mezidobí přestal být ve vlastnictví obce Zeleneč, v aktuálním znění smlouvy se věcné břemeno proto týká již jen pozemku p. č. 158/4 v katastrálním území Mstětice.

Příloha:

- a) smlouva o zřízení věcného břemene pro stavbu „SO-04-72-06 – přeložka produktovodu ČEPRO v km 13,581“
- b) geometrický plán

Návrh usnesení č. 38/2/2022:

Zastupitelstvo obce Zeleneč

I. Schvaluje

Zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě k tíži pozemku parc. č. 158/4 v k.ú. Mstětice ve prospěch ČEPRO, a.s. se sídlem Dělnická 213/12, Praha 7, IČ 60193531 v rozsahu dle geometrického plánu č. 236-127/2020. Věcné břemeno (služebnost inženýrské sítě) spočívá v právu zřídit a provozovat a odstranit zařízení (produktovod) včetně obslužných zařízení a ochranného pásma, to vše za jednorázovou úplatu ve výši 10.000,-Kč bez DPH.

II. Stanoví

Další podmínky smlouvy, a to:

- 1. věcné břemeno se zřizuje na dobu trvání produktovodu.
- 2. splatnost úplaty do 60 dnů ode dne vystavení faktury, kterou obec vystaví do 15 dnů po obdržení vyrozumění příslušného katastrálního úřadu o provedení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemenu dle uvedené smlouvy do katastru nemovitostí.

III. Ukládá

Starostovi obce podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene dle tohoto usnesení v termínu do 30.11.2022.

Výsledek hlasování:

Pro	10	Josef Bašta, Michal Červencí, Roman Doležal, Pavel Fajt, Petr Flaška, Petra Moravečková, Andrea Podlipská, Jiří Skřivan, Vít Šikýř, Hana Urbánková
Proti	0	
Zdrželi se	0	

Usnesení č. 38/2/2022 bylo schváleno.

7. Smlouva evid. č. 056016 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a o právu provést stavbu „Rehabilitace produktovodu Roudnice-Dědibaby-Kralupy-Nové město, úsek Dědibaby-Mstětice“ se společností ČEPRO, a.s. (#0:34:23)

Odůvodnění návrhu:

Potřeba věcného břemene je vyvolána opravou části trasy produktovodu, kdy dojde k výměně potrubí na pozemku obce Zeleneč.

Příloha:

a) Návrh smlouvy

b) Situační zákres a plná moc za Čepro, a.s.

Na dotaz zastupitele J. Skřivana, kdo kontroloval smlouvy, bylo odpovězeno, že kontrolu provedla Mgr. M. Schováňková.

Návrh usnesení č. 39/2/2022:

Zastupitelstvo obce Zeleneč

I. Schvaluje

uzavření Smlouvy evid. č. 056016 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a o právu provést stavbu „Rehabilitace produktovodu Roudnice-Dědibaby-Kralupy-Nové město, úsek Dědibaby-Mstětice“ se společností ČEPRO, a.s. se sídlem Dělnická 213/12, Praha 7, IČ 60193531, jako budoucím oprávněným z věcného břemene, a to k tíži pozemku parc. č. 225/1 v k. ú. Mstětice a v rozsahu dle situačního zákresu.

II. Stanoví

další podmínky budoucí smlouvy, a to:

1. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena do 30 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu uzavření společností Čepro a.s.
2. Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch společnosti ČEPRO, a.s. v rozsahu vyznačeném geometrickým plánem, který zajistí ČEPRO, a.s. na své náklady a bude odpovídat situačnímu zákresu, který tvoří přílohu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.
3. Ve smlouvě o zřízení věcného břemene bude sjednána jednorázová náhrada ve výši 2 363 Kč bez DPH ve prospěch Obce Zeleneč, odpovídající částce stanovené znaleckým posudkem č. 31-7977/2022, vyhotoveným Ing. Zdeňkem Havránkem.

III. Ukládá

starostovi obce:

1. Povinnost informovat společnost ČEPRO, a.s. o tomto usnesení zastupitelstva obce Zeleneč v termínu do 30. 11. 2022.
2. zajistit podpis smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se společností ČEPRO, a.s. dle tohoto usnesení v termínu do 31. 12. 2022.

Výsledek hlasování:

Pro	10	Josef Bašta, Michal Červencí, Roman Doležal, Pavel Fajt, Petr Flaška, Petra Moravečková, Andrea Podlipská, Jiří Skřivan, Vít Šikýř, Hana Urbánková
Proti	0	
Zdrželi se	0	

Usnesení č. 39/2/2022 bylo schváleno.

8. Zadání zpracování strategického plánu rozvoje obce (#0:37:20)

Odůvodnění: jen návrh usnesení

Návrh usnesení č. 40/2/2022:

Zastupitelstvo obce Zeleneč

I. uděluje

souhlas s tím, že bude zadáno zpracování strategického plánu rozvoje obce

II. pověřuje

starostu výběrem zpracovatele v souladu se Směrnicí o zadávání zakázek malého rozsahu obce Zeleneč v termínu do **31. 12. 2022**.

Výsledek hlasování:

Pro	10	Josef Bašta, Michal Červenc, Roman Doležal, Pavel Fajt, Petr Flaška, Petra Moravečková, Andrea Podlipská, Jiří Skřivan, Vít Šikýř, Hana Urbánková
Proti	0	
Zdrželi se	0	

Usnesení č. 40/2/2022 bylo schváleno.

9. Diskuse (#0:38:30)

Zastupitel J. Skřivan předložil následující dotazy, které zodpovídal starosta V. Šikýř:

Technické služby – Na jakém základě byl vybrán pan Jiří Fejfar – na základě diskuse se zaměstnanci, má k této funkci pověření. Výběrové řízení pro nového vedoucího k 1. 1. 2023 – kdo připravil – starosta a místostarostové, doposud projeví zájem o tuto pozici 3 zájemci. Proč není v náplni práce i správa ČOV a kanalizace – starosta děkuje za připomínky, vedení to zváží. Připravuje se výběrové řízení na posílení ČOV – změna ve vedení starosta neplánuje, současně má dohodu pan Schütz.

Zda uzavřel starosta s nějakým neúspěšným kandidátem SPZ dohodu o provedení práce nebo o pracovní činnosti – odpověď NE. Byla uzavřena dohoda s Mgr. Schovánkovou.

Pracovní komise pro Nový Zeleneč – nebyli jsme zástupcem developera kontaktování, přestože jsme ho ihned po volbách ke schůzce vyzvali.

Proč není na dnešním programu rozpočtové opatření, když jsou některé paragrafy ve FIN 10/2022 přečerpány a hrozí tak podle něj nemožnost hradit faktury. Odpověděl starosta a správkyně rozpočtu Pavla Spiegelová-Bugárová, která vysvětlila postup tvorby rozpočtových opatření.. Vzhledem k absenci účetního se bude projednávat na následujícím jednání ZO.

Co budou dělat starosta a místostarostové na úřadě: starosta – chod úřadu a rozvojové projekty, Pavel Fajt – technický chod obce, dohled nad TS, řešení havarijních situací, problémů, Petra Moravečková – administrativní agenda, příprava jednání ZO, rozpočtu

Paní Spiegelová-Bugárová se dotázala, jaké budou výstupy z výborů, starosta nastínil, že je odpovědností každého předsedy výboru informovat ZO o činnosti, zastupitelka H. Urbánková vysvětlila, že výbory pracují dle vlastní iniciativy a zpracovávají úkoly dané zastupitelstvem. Plánujeme jednací řád výborů.

Paní E. Watson-Jones se dotázala, jaký byl výsledek internetové ankety ohledně ohňostroje? Odpověď starosty: Ano – ohňostroj nebude, 2/3 proti, 1/3 pro, cca 500 účastníků. Chtěl to ale komunikovat jinak než na ZO.

Zda bude regulována pyrotechnika v obci kolem konce roku: starosta poděkoval a přislíbil diskuzi společně se všemi zastupiteli na pracovním jednání.

Paní B. Nová: vzhledem ke změně termínu Veřejného projednávání ÚP, jaké budou následující kroky - starosta vyzve Ing. Šimovou k přesunu tohoto Veřejného jednání, aby se mohl starosta seznámit se stanovisky, a jak bylo naplněno zadání, které bylo předáno pořizovateli.. V prosinci toto jednání nebude.

Dalším dotazem paní Nové směřovala k tématu centrální školky, zda bude připravena také anketa nebo proběhne diskuze s občany. Starosta odpověděl, že ne, anketou byly volby. To považujeme za dostatečný mandát pro realizaci centrální školky.

Zastupitel J. Skřivan k tématu namítl, že studie podle něj nepotvrzuje, že by centrální školka ve Školní byla realizovatelná. Po delší diskusi mezi zastupiteli starosta potvrdil, že veškeré kroky strategických projektů budou diskutovány s občany.

Bugárová ukázala starostovi fotku špatně zaparkovaného auta v ulici Polní, kolem kterého by nemohly ani projet vozy IZS. Proč dáváme školku na místo, kde je problém s parkováním, proč ji nedáme tam, kde je spousta místa k parkování, tj. do Ferony. Starosta namítl, že takovéto situace by se daly pohodlně řešit s obecní policií, pokud by byla, a dále vyjádřil naději, že dopravní výbor přijde s řešením dopravy v obci tak, abychom motivovali občany k využití jiného druhu dopravy než automobilové. Odpověď je třeba hledat v programu sdružení SpZ, které plánuje vytvoření klidového centra obce v oblasti u rybníka a v oblasti Ferony zase jiné vytížení.

Jednání bylo ukončeno v 19:27.

Zápis byl vyhotoven: 13/11/2022

Zapisovatel: Hana Urbánková

Ověřovatelé: Jiří Skřivan
Andrea Podlipská

Vyvěšeno:
Sejmuto:

Ing. Vít Šikýř
starosta