

Z Á M Ě Ř O B C E Z E L E N Ě Č

Č.j. 130 / 2013

Ve smyslu zákona o obcích č.128/2000 Sb. (obecní zřízení) , ve znění pozdějších předpisů , dle § 39 Obec Zeleneč oznamuje záměr :

Prodat:

1. Část pozemku p.č. 342/3 k.ú.Zeleneč. Dle GP č. 1041-53/2013 pro rozdělení pozemků nově označeným p.č. 342/11, zahrada o výměře 108 m² . Tato část je oplocena a využívána firmou HOBST- majitelem administrativní budovy na sousedním pozemku st. 2/1 a zahrady p.č.342/1 .
Minimální cena 150.000,-Kč.
Důvod prodeje – vypořádání majetkoprávních vztahů. Viz příloha č.1.
2. Část pozemku p.č. 107/12 k.ú.Zeleneč. Dle GP č. 1047-82/2013 pro rozdělení pozemků nově označeným p.č. 107/237, orná půda o výměře 55 m² . Tato část je oplocena a využívána panem Ing. Michalem Peškem majitelem sousedního pozemku p.č. 107/33 a RD na něm umístěným.
Minimální cena 135.000,-Kč.
Důvod prodeje – vypořádání majetkoprávních vztahů. Viz příloha č.2.

Pozemky jsou vedené na LV 10001 pro obec a k.ú.Zeleneč.

Vyvěšeno: 13.9.2013

Sejmuto: 8.10.2013



starosta
Ing. Michael Husinec

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
342/3	*1)	4	43	zahrađa	3	34	zahrađa		2	342/3	10001	3	34
										342/3	10001	1	08
		4	43			4	42						

*1) Rozdíl -1 m² vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy vyhlášky č.26/2007) u dosavadní parcely č.342/3

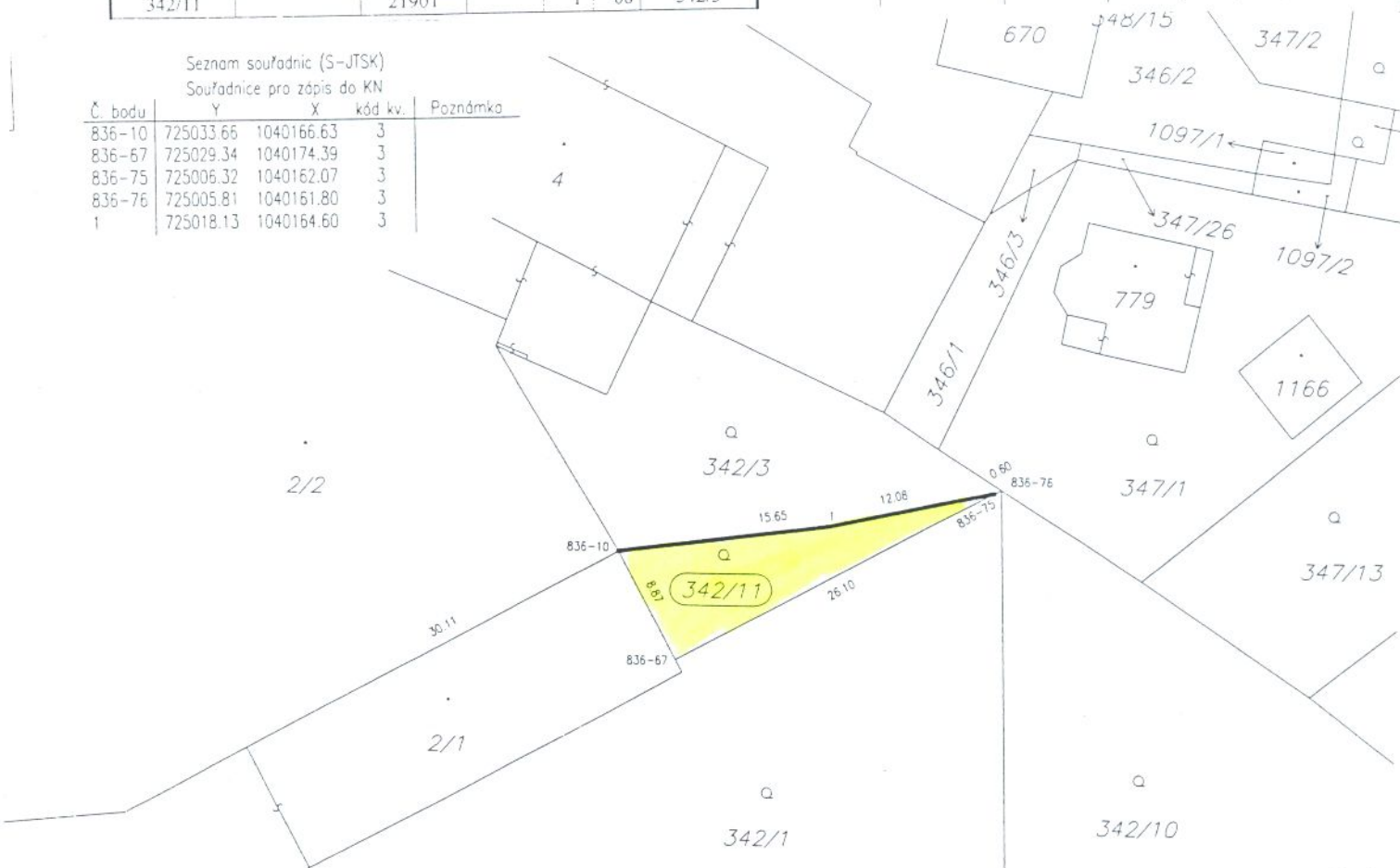
Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²	
342/3		21901	3	34	342/3						
342/11		21901	1	08	342/3						

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zónu do KN

Č. bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
836-10	725033.66	1040166.63	3	
836-67	725029.34	1040174.39	3	
836-75	725006.32	1040162.07	3	
836-76	725005.81	1040161.80	3	
1	725018.13	1040164.60	3	



Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku

Vyhotovil: Ing. Vladimír Bareš
Praha 10, Vršovická 334/60
IČO 1377 4581

Číslo plánu: 1041-53/2013

Okres: Praha-východ

Obec: Zeleneč

Katastrální území: Zeleneč

Mapový list: DKM

Kód způsobu určení výměr je určen podle §77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.

zdi

Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.



Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Ing. Vladimír Bareš

Dne 30.5.2013

Číslo 58/2013

Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.

Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.



Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil:

Mgr. CINCIBURGOVA Irena

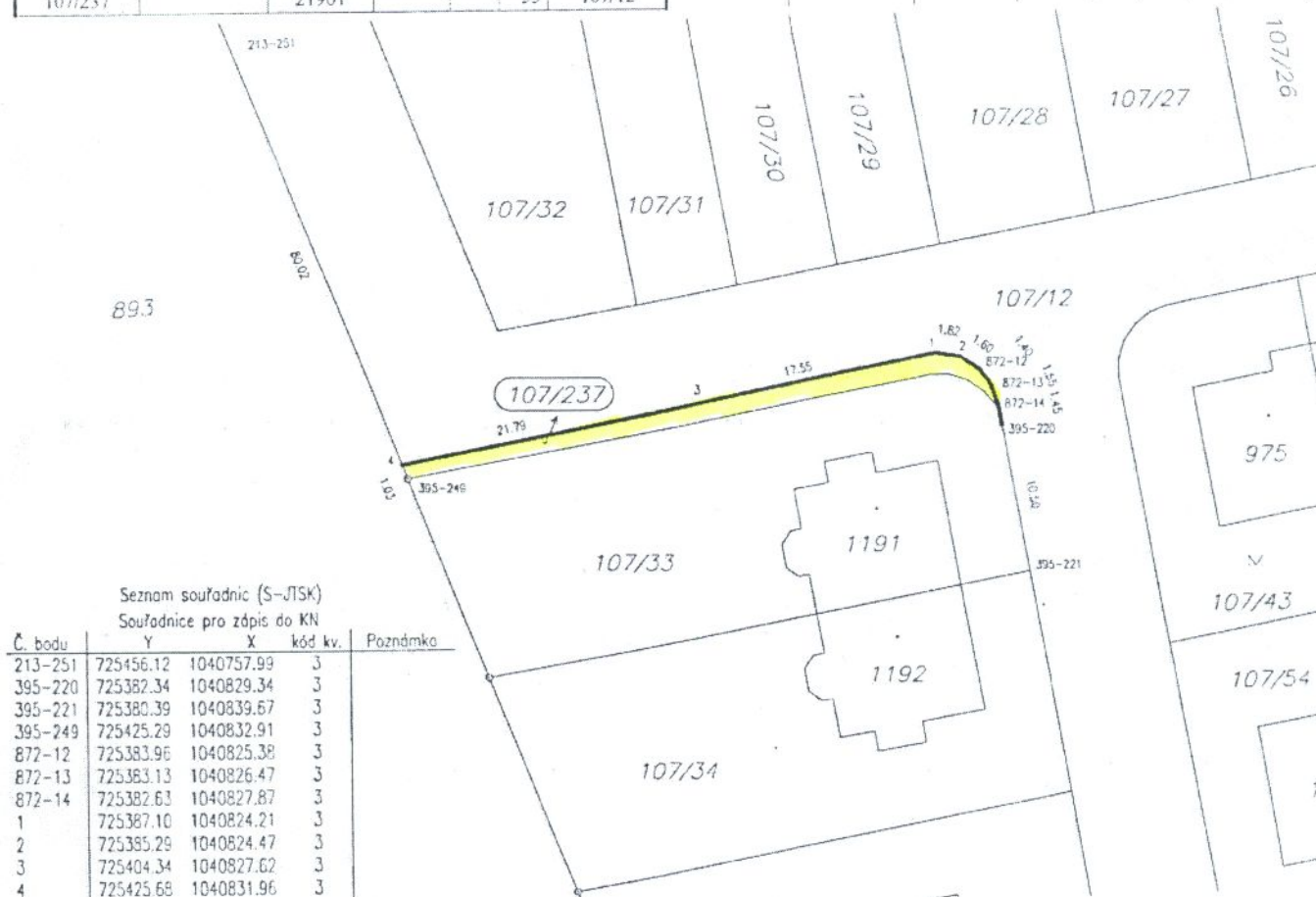
Dne 6.6.2013

Číslo 1655/2013

Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																
Dosavadní stav					Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
											Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²	katastru nemovitosti	dřívejší poz. evidenc		ha	m ²									
107/12	1	13	58	orná půda	107/12	1	13	03	orná půda	0	107/12		10001	1	13	03
					107/237			55	orná půda		107/12		10001			55
	1	13	58			1	13	58								

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitosti	zjednodušené evidence		ha	m²		katastru nemovitosti	zjednodušené evidence		ha	m²	
107/12		21901	1	13 03	107/12						
107/237		21901		55	107/12						



GEOMETRICKÝ PLÁN

pro rozdělení pozemku

Jeden prvopis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.