



foto: Jiří Kučera

Akcí roku 2026 bude
komunitní centrum

str. 10

Nový Zeleneč

str. 17

Výlov zelenečského
Návesníku

str. 27



Milí sousedé,

začátek zimy s sebou přinesl nejen první mrazíky a jinovatku na střechách, ale i příjemné chvíle strávené společně – například při výlovu rybníka Návesník. Přestože už slunce tolik nehřeje, úsměvy na tvářích a dobrá nálada ve vzduchu ukázaly, že ani chladnější počasí nás neodradí od sousedských setkání. V hlavní roli se samozřejmě objevil kapr – tradiční symbol českých Vánoc, který by neměl chybět na žádném svátečním stole. Těší mě, že se výlov stal nejen úspěšnou akcí, ale i příležitostí, kdy se setkávají generace, sdílí vzpomínky a vznikají nové.

Advent, který právě vrcholí, nás zve ke zklidnění. Je to období světylek, tradic a přání, ale také vnitřní rovnováhy. Ať v tomto čase najdete prostor na to, co je vám blízké – rodinu, přátele, chvíle ticha i radosti.

V tomto čísle Zpravodaje najdete opět řadu zajímavých informací. Dočtete se, jak pokračují práce na pokládce optické sítě, jaké budou změny ve vodním a stočném, co přinese zavedení čipovaných popelnic, i jak se chystá další etapa třídění odpadu. Nechybí přehled změn jízdních řádů a aktuality z výstavby ve Mstěticích. Hned několik stran je věnováno projektu Nový Zeleneč, především podmínkám plánovací smlouvy mezi obcí a developerem.

Do nového roku přeji vám všem zdraví, spokojenost a dostatek chvil, kdy se budete cítit doma – nejen fyzicky, ale i mezi lidmi kolem sebe.

Váš místostarosta
Pavel Fajt

Krátké zprávy ze zastupitelstva

- Na listopadovém jednání zastupitelstva zastupitelé schválili koupi stavebních pozemků na ulici Čsl. armády o celkové výměře 754 m². Pozemky se nacházejí v centrální části obce a navazujícího na zahradu školy, jejich získání umožní ovlivnit vzhled a využití veřejného prostoru.
- V rámci prvního ročníku participativního rozpočtu byly schváleny dva projekty s nejvyšší podporou obyvatel – solární osvětlení cyklostezky směrem ke hřbitovu a kompostárna a mobilní lávka pod tratí v lokalitě Vrbičky. Obec zároveň požádala o finanční podporu Středočeský kraj.
- Zastupitelé jednomyslně podpořili Memorandum o společné podpoře projektu „Zlepšení dopravní obslužnosti Praha–východ“, které má zlepšit napojení regionu na Prahu a snížit tranzitní dopravu v Zelenči.
- Schválen byl rovněž prodej tří menších obecních pozemků Svazku obcí Úvalsko za účelem narovnání dlouhodobě nevyřešených majetkových vztahů pod objektem odběrného místa pitné vody.
- Zastupitelstvo také schválilo nový Požární řád obce, který aktualizuje podmínky zajištění požární ochrany v souvislosti s úpravou podmínek spolupráce s obcí Jirny a reflektuje požadavky Hasičského záchranného sboru.
- Zastupitelstvo zároveň schválilo výsledky několika významných výběrových řízení. Vybráni byli zhotovitelé pro revitalizaci mokřadu na Zelenečském potoce, dokončení rekonstrukce čistírny odpadních vod a zpracování projektové dokumentace k modernizaci mateřské školy a výstavbě bytového domu. Schválen byl také dodavatel pro výstavbu nového fotbalového hřiště s umělým povrchem, které posílí sportovní infrastrukturu obce.

Cena za odpady zůstává i v roce 2026 stejná

Poplatek za odpady zůstane i v roce 2026 beze změny. Obyvatelé tak již čtvrtým rokem platí stejnou částku, a to 0,78 Kč za litr, tedy cenu, která je stejná od roku 2023.

Ačkoliv společnost AVE zvýšila svozové ceny o přibližně 5 %, díky řadě úprav se podařilo udržet poplatek pro domácnosti na stejné úrovni.

Největší úsporou byla optimalizace svozu tříděného odpadu, který se nyní vyváží jednou za 14 dní. Tento krok významně snížil náklady Technických služeb, aniž by klesl objem vytríděného materiálu. Občané třídí nadále pečlivě, a tak se nový režim plně osvědčil.

Další úspory přinesl rozjezd provozu obecní kompostárny, kde je nově zpracováván bioodpad z obce. Díky tomu se postupně snižují výdaje na jeho svoz a likvidaci a větší část organického materiálu se vrací zpět do obce ve formě kompostu.

Souhrn těchto opatření umožňuje udržet cenu odpadu stabilní, a to i v době, kdy externí náklady rostou. Zároveň díky zodpovědnému třídění ze strany občanů naše obec dlouhodobě splňuje zákonný limit pro produkci směsného komunálního odpadu, který činí 160 kg na obyvatele a rok. Pokud by byla tato hranice překročena, zvýšily by se poplatky za skládkování, což by se nevyhnutelně promítlo do ceny pro domácnosti.

redakce

Víte, že...

mít v obci trvalý pobyt přináší výhody pro občana, ale také pro obec?

Počet obyvatel s trvalým pobytem přímo ovlivňuje příjmy obce a za každého přihlášeného občana tak dostává obec z rozpočtového určení daní téměř 20 tisíc korun ročně, které využije na opravy chodníků a silnic, rozvoj služeb, školy, školky atd. Výhodou pro občana je například možnost volit ve volbách do zastupitelstva. Přihlásit se k trvalému pobytu můžete jednoduše na obecním úřadu, více na www.zeleneec.cz.

Užitečné informace

OBECNÍ ÚŘAD

Pondělí:	8.00–12.00 a 13.00–18.00
Úterý:	8.00–12.00 a 13.00–16.00 pouze na objednání
Středa:	8.00–12.00 a 13.00–18.00
Čtvrtek:	8.00–12.00 a 13.00–16.00 pouze na objednání
Pátek:	zavřeno

V termínu 22/12/2025–02/01/2026 bude obecní úřad uzavřen.

KNIHOVNA

Pondělí	14.00–18.00
Středa	14.00–18.00

Knihovna uzavřena od 16/12/2025 do 04/01/2026

SBĚRNÝ DVŮR - ul. Husova

Zimní provozní doba PROSINEC–ÚNOR

Pondělí	8.00–12.00 a 13.00–16.00
Středa	8.00–12.00 a 13.00–16.00
Čtvrtek	8.00–12.00 a 13.00–16.00
Sobota	9.00–14.00

Ve sběrném dvoře jsou umístěny kontejnery na textil.

Před sběrným dvorem je možné využít nádoby na tříděný odpad, přístupné nepřetržitě.

V termínu 23/12/2025–28/12/2025 a 30/12/2025–02/01/2026 bude sběrný dvůr uzavřen.

SBĚRNÉ MÍSTO - ul. Kmochova

Zimní provozní doba PROSINEC–ÚNOR

Sobota	9.00–12.00
--------	------------

Dne 27. 12. 2025 bude sběrné místo uzavřeno.

POSLEDNÍ SVOZ TŘÍDĚNÉHO ODPADU

Poslední svoz tříděného odpadu v tomto roce proběhne v úterý 30/12/2025.

OBECNÍ POLICISTA

Pondělí–Pátek	0.00–24.00
Mob.	+420 602 344 618

Ve zbývajícím čase se obraťte na Policii ČR.

PEČOVATELSKÁ SLUŽBA BRANDÝSKO

Pondělí–Čtvrtek	8.00–12.00 a 13.00–15.00
Mob.	+420 734 261 848

SENIOR TAXI

Pondělí–Pátek	7.00–15.00
Mob.:	+420 606 708 213

Jízdy je nutné objednat alespoň den předem.

ČEKÁRNA NA VLAKOVÉ ZASTÁVKY

Otevřeno každý den	6.00–22.00
--------------------	------------

POPLATKY ZA KOMUNÁLNÍ ODPAD

velikost nádoby	Svoz 1x týden celkem 52 týdnů	Svoz 1x za 14 dnů celkem 26 týdnů
60 litrů	2 434 Kč	1 217 Kč
80 litrů	3 245 Kč	1 622 Kč
120 litrů	4 867 Kč	2 434 Kč
240 litrů	9 734 Kč	4 867 Kč
1100 litrů	44 616 Kč	22 308 Kč

TERMÍNY SVOZU KOMUNÁLNÍHO ODPADU:

- Tříděný - každé úterý v lichém týdnu
- Směsný - 1x týdně každé úterý (první svoz 06/01/2026)
- Směsný - 1x za 14 dnů každé úterý v lichý týden (první svoz 13/01/2025)

Platnost kupónu z roku 2025 končí 31.1.2026.

- Novou nálepku neboli kupon získáte uhrazením poplatku převodem nebo on-line od 1. do 20. ledna 2026, poté vám bude nová nálepka vhozena v obálce do schránky. V případě platby kartou nebo hotově na obecním úřadu vám bude nálepka předána ihned. Poplatek je splatný nejpozději do 31. ledna 2026. Od úterý 3. února 2026 nebude černá popelnice bez nálepky pro rok 2026 vyvezena.

- Nádobu a četnost svozu na rok 2026 lze změnit před uhrazením poplatku na rok 2026 buď vyplněním formuláře na www.zelenec.cz/poplatky nebo e-mailem na obec@zelenec.cz, případně osobně na obecním úřadu.

KALENDÁŘ SVOZU ODPADŮ

- Kalendář svozů na rok 2026 je dostupný na webových stránkách obce.

POPLATKY ZA PSA

	Zeleneč	Mstětice
za jednoho psa	300 Kč	100 Kč
za jednoho psa, jehož držitelem je osoba starší 65 let	100 Kč	100 Kč
za druhého a dalšího psa téhož držitele	400 Kč	400 Kč
za druhého a dalšího psa téhož držitele, kterým je osoba starší 65 let	300 Kč	300 Kč

- Poplatku podléhají psi starší 3 měsíců. Držitelé psů jsou povinni uhradit poplatek nejpozději do 28. 2. příslušného kalendářního roku a hlásit na Obecním úřadě jakékoli změny.

- Poplatky je možné uhradit na Obecním úřadu v úředních hodinách v hotovosti nebo platební kartou. Můžete využít také on-line platbu na www.zelenec.cz/poplatky.

CENA ZA VODNÉ A STOČNÉ

Vodné	48,16 Kč/m³ vč. DPH
Stočné	60,48 Kč/m³ vč. DPH

DALŠÍ DŮLEŽITÉ INFORMACE

LIKVIDACE VÁNOČNÍCH STROMKŮ

Po vánočních svátcích můžete odložit vaše vánoční stromky před dům na chodník.

Odvoz bude probíhat každé pondělí od 05/01. do 09/02/2026.

ODEČET VODY

Nezapomeňte nejpozději do 31. 12. 2025 provést samoodečet vody, a to nejlépe zadáním stavu vodoměru do aplikace „Můj vodoměr“ <https://zelenec.mujevodoměr.cz/login>.

Stav vodoměru můžete také zaslat e-mailem nebo vhodit odečtový lístek do schránky Obecní úřadu Zeleneč.

V případě, že uplatňujete slevu ze stočného dle podružného vodoměru, nezapomeňte zapsat také jeho stav. Podmínkou pro odečet podružného vodoměru je spotřeba více než 30 m³ za rok (od 01/01 do 31/12/2025), musí být zaplombovaný a nesmí být starší 5 let.

Obec podala dvě nové žádosti o dotaci

Zdravější škola a moderní vodoměry

V listopadu podala obec Zeleněč další dvě významné žádosti o dotaci, které mají zlepšit kvalitu života, modernizovat infrastrukturu a přinést obci i jejím občanům dlouhodobé úspory.

1. Rekuperace a řízení větrání pro základní školu

První žádost směřuje na Státní fond životního prostředí v programu „Zlepšení kvality vnitřního prostředí veřejných budov“. Projekt řeší instalaci nového systému řízeného větrání s rekuperací tepla ve všech čtyřech objektech základní školy.

Cílem je zvýšit kvalitu vzduchu v učebnách, tělocvičně, sborovnách a jídelně, kde dnes může docházet k překračování hygienických limitů CO₂. Nový systém přinese stabilní přísun čerstvého vzduchu, snížení tepelné zátěže a zároveň úsporu energie díky zpětnému získávání tepla.

Celkové odhadované náklady projektu činí 13,4 milionu Kč, z toho požadovaná dotace je 7,34 milionu Kč. Pokud bude žádost úspěšná, realizace by mohla začít v roce 2026.

2. Smart Metering – chytré vodoměry pro celou obec

Druhá žádost byla podána na Ministerstvo zemědělství v programu Podpora opatření pro zmírnění dopadů sucha a nedostatku vody. Projekt počítá s instalací 1 071 nových chytrých vodoměrů, které umožní on-line odečty, detekci úniků, přesné sledování průtoků i rychlou reakci v případě havárie.

Smart vodoměry nahradí stávající systém, který je bohužel dlouhodobě nefunkční a vyžaduje ruční odečty. Modernizace přinese efektivnější hospodaření s vodou i úsporu provozních nákladů.

Celkové náklady činí 2,33 milionu Kč, z toho požadovaná dotace je 1,6 mil. Kč.

Obě žádosti reagují na konkrétní potřeby obce – kvalitní prostředí pro děti ve škole a moderní vodohospodářskou infrastrukturu. Pokud budou úspěšné, přinesou Zeleněči výrazné zlepšení komfortu i úsporu nákladů

Vít Šikýř

Čipování popelnic přineslo první úspory

Během letošního roku obec očipovala více než 1100 popelnic, což byla časově náročná práce trvající téměř dva měsíce. Zavedení nádob do systému AVE už následně proběhlo bez komplikací.

Ačkoli současné výstupy ze systému zatím nejsou tak podrobné, jak bychom si přáli, čipování přineslo zásadní výhodu: můžeme přesně kontrolovat fakturaci svozové společnosti. Obec tak ověřuje, že jsou účtovány jen skutečné svozy ze Zeleněče, nikoliv odpad z jiných obcí či od podnikatelů. Už nyní tato kontrola vede k úspoře na výsledné faktuře.

V roce 2026 plánujeme další krok, a sice online přístup, díky kterému bude moci každý občan vidět, zda byla jeho popelnice vyvezena a jaká byla její váha.

Pokud se systém osvědčí, chceme od roku 2027 přejít na férovější způsob

úhrady: kolik odpadu vyprodukuješ, tolik zaplatíš. Čipování popelnic je tedy nejen krokem k úsporám, ale i k modernějšímu, spravedlivějšímu a ekologicky odpovědnému nakládání s odpady.

Děkujeme všem obyvatelům za trpělivost při přechodu na nový systém i za spolupráci při čipování nádob.

Vít Šikýř



Samolepka označující čipovanou popelnici

Nové prvky na školní zahradě

Zahrada základní školy v Zeleněči se dočkala hned několika významných změn. Díky společné iniciativě vedení obce a základní školy zde vznikla venkovní dřevěná učebna, která poskytne příjemné zázemí pro výuku v jarních a letních měsících. Učitelé se svými žáky tak budou moci trávit více času venku a učit se v prostředí, které podporuje soustředění i kreativitu.

Součástí úprav školního areálu je také nově vybudovaná workoutová konstrukce určená pro cvičení s vlastní vahou těla. Tento prostor je určen výhradně pro žáky školy a bude sloužit jak při hodinách tělesné výchovy, tak při volnočasových aktivitách. Konstrukce nabízí široké spektrum pohybových prvků, které podporují rozvoj síly, obratnosti i koordinace.

Smyslem obou projektů je podpora moderního a zdravého způsobu vzdělávání, který propojuje výuku s přirozeným pohybem a pobytem venku.

Pavel Fajt



Nový venkovní workout



Práce na výstavbě optické sítě v ulici Bezručova

Optická síť v Zelenči: první etapa téměř dokončena

V obci pokračuje rozsáhlý projekt zavádění optického připojení, které bude po dokončení dostupné v každém objektu. Investorem celé akce je společnost CETIN, samotné práce provádí externí zhotovitel. Obec s oběma stranami úzce spolupracuje tak, aby byl průběh stavby co nejplynulejší a zásahy do veřejného prostoru co nejméně omezující.

Práce postoupily od západní části obce směrem k vodojemu a první etapa je již téměř hotová. Pokud to zkraje nového roku dovolí počasí, bude se pokračovat v lokalitě „B“ pod drahou a následně také v okolí ulice Mstětická, kde jsou všechny výkopy vedeny v zeleni, tedy mimo hlavní dopravní trasy.

V případě nepříznivých klimatických podmínek bude stavba přerušena a znovu zahájena na jaře, kdy se bude pokračovat od vodojemu dále směrem na východ.

Pro obyvatele platí důležité pravidlo, které je při pracích důsledně dodržováno: chodníky zůstávají otevřeny pouze po nezbytně nutnou dobu, zpravidla několik dní. Cílem je zachovat komfort i bezpečnost chodců a co nejméně narušit běžný život v obci. Úklid pak probíhá s odstupem několika dní až týdnů, vždy v celé ulici/lokalitě najednou.

Projekt přinese moderní infrastrukturu, která bude sloužit všem domácnostem.

redakce

Proč jsou závory v Zelenči delší dobu dole?

V posledních týdnech si mnozí z vás všimli, že závory na železničním přejezdu zůstávají při průjezdu vlaků směrem na Prahu spuštěné dolů delší dobu. Situaci jsme prověřili u Správy železnic, která nám sdělila následující vysvětlení.

V rámci modernizace železniční trati byla v našem úseku zvýšena maximální povolená rychlost vlaků až na 140 km/h, při které musí být zachována dostatečná časová rezerva na spuštění závor v Zelenči. Proto došlo ke změně umístění spouštěcího zařízení závor v Zelenči. Zatímco dříve bylo umístěno ve směru z Čelákovic na Prahu až za stanicí Mstětice, nyní je to již před ní. Závory v Zelenči se tak spouští již při vjezdu vlaku do stanice Mstětice.

Instalovaný systém bohužel nerozpozná, zda vlak ve stanici Mstětice zastaví, nebo jí pouze projede. A tak jsou závory v Zelenči spuštěné i v době, kdy vlak ve Mstěticích stojí.

Obec požádala Správu železnic o oficiální stanovisko i o prověření možnosti nápravy. Pokud bude technické řešení vůbec možné, nepůjde o rychlou ani jednoduchou změnu. Tento problém se netýká pouze Zelenče, ale i dalších obcí, kde modernizace proběhla.

Budeme nadále pokračovat v jednáních a o nových informacích či konkrétních krocích vás budeme informovat.

redakce



Spuštěné závory na železničním přejezdu

Vodné a stočné v roce 2026: úprava cen a důvody navýšení

Od 1. ledna 2026 bude cena vodného 48,16 Kč a stočného 60,48 Kč za m³ vč. DPH. I po tomto navýšení zůstáváme v porovnání s okolními obcemi pod průměrem, například v Přezleticích činí součet vodného a stočného 156 Kč/m³, v Radonicích 132,32 Kč/m³ či v Šestajovicích 134,47 Kč/m³. Nižší součet obou cen mají v Mochově, a to o necelé 2 Kč. Ke zvýšení cen dochází zejména kvůli pokračujícím investicím do intenzifikace čistírny odpadních vod, která je pro budoucí kapacitu a kvalitu čištění zásadní. Dalším důvodem je také příprava financí na budování nového vodojemu.

Cílem obce je nadále udržet ceny vodného a stočného na rozumné úrovni a zároveň zajistit spolehlivý provoz vodohospodářské infrastruktury.

Petra Moravečková

Zeleň kolem nás

V několika částech obce dochází k situacím, kdy zeleň z přilehlých soukromých pozemků zasahuje na obecní komunikace, chodníky nebo veřejná prostranství. Přerůstající větve mohou komplikovat průjezd vozidel, omezovat pohyb chodců nebo zakrývat dopravní značení a veřejné osvětlení.

Žádáme proto všechny majitele pozemků přiléhajících ke komunikacím, aby pravidelně kontrolovali a upravovali zeleň, která by mohla zasahovat do veřejného prostoru. I drobná úprava může výrazně zlepšit bezpečnost a průchodnost komunikací.

Obec zároveň oceňuje občany, kteří se dobrovolně starají o veřejnou zeleň, například pečují o předzahrádky či záhony v okolí svých domů. Pokud někdo plánuje novou výsadbu na obecních pozemcích, je nutné takový záměr předem konzultovat s Petrou Husenicovou z obecního úřadu. Koordinací výsadeb lze předejít nevhodně vybraným dřevinám a přispět ke kvalitnímu a funkčnímu veřejnému prostoru.

Pavel Fajt

Změny jízdních řádů linek 353 a 408: nové spoje, nové směry a lepší návaznosti

Od poloviny prosince letošního roku vstoupily v platnost nové jízdní řády autobusových linek **353** a **408** (nově vedené jako linka **343** v rámci regionálních úprav). Úpravy vycházejí z jednání obcí v našem regionu a z provozně-technických možností dopravce v ranní špičce. Níže přinášíme přehled toho nejdůležitějšího.

Linka 353 - nové propojení do Brandýsa

- Zachováno je pravidelné spojení na **Černý Most**, a to ve špičce v intervalu kolem 20 minut.
- Nově se objevují **přímé ranní a odpolední spoje až do Brandýsa n. L. – St. Boleslavi**, což doplní nabídku přepravy pro studenty i zaměstnance.
- Ranní „školní“ spoje z Brandýsa a Zápu **nelze kvůli oběhům autobusů posunout**, ROPID však garantuje přestupní vazbu přes linku 376 (Svémyslice 7:26 → 353 v 7:32).

- Spoje projíždějící Zelenčem mají v návrhu stabilní časové polohy – tedy rovnoměrné rozpady mezi jednotlivými jízdami.

Linka 408 → nově linka 343 – lepší napojení na vlak v Klánovicích

Linka 408 je dle šetření ROPIDu využívána především v ranních a odpoledních hodinách pro cestu do školy a zpět. Do polední spoje směřující k nákupům do Šestajovic či Brandýsa nejsou občany Zelenče výrazně využívány. Proto bude linka 408 nově vedena pod číslem 343 a přináší tyto zásadní změny:

- **Ranní spoj do Klánovic** bude výchozí už ve Svémyslicích, což zvyšuje spolehlivost a eliminuje manipulační přejezdy.
- **Odpolední spoje z Klánovic budou ukončeny v Zelenči.**
- Časové polohy byly sladěny tak, aby bylo možné pohodlně přestoupit mezi linkami 343, 353 a železnicí.

Co se těmito změnami pro Zeleněč zlepšilo

- **Větší propojení do Brandýsa**, které dosud na lince 353 chybělo.
- **Stabilní odjezdy** během ranní špičky.
- **Finanční úspora** s ohledem na změnu linky 408 na školní linku s označením 343.

redakce

Zeleneč získal dotaci na dvě elektroauta pro technické služby

Technickým službám obce Zeleněč byla schválena dotace ve výši 355 000 Kč z Národního programu Životní prostředí na pořízení dvou užitkových elektromobilů značky Selvo. Dotace pokrývá 35 % z celkových uznatelných nákladů projektu, které činí 1 013 000 Kč. Elektromobily budou využívány při každodenních provozních činnostech, od údržby veřejných prostranství až po přepravu vybavení. Jde o další krok k modernizaci a ekologizaci obecního provozu.

Výhody elektromobilů jsou jednoznačné: nižší provozní náklady, tichý chod a především přínos pro kvalitu ovzduší v obci. Díky schválené dotaci se podaří výrazně snížit pořizovací náklady, což je pro obec významná finanční úspora. Dodání vozidel by mělo proběhnout v březnu 2026.

Pavel Fajt

Obnovené kříže i zvonička připomínají naši historii

V naší obci jsme v uplynulých měsících zrealizovali rekonstrukci tří významných sakrálních objektů – dvou kamenných křížů a výklenkové kaple se zvoničkou. Jde o drobné, ale historicky



Výklenková kaple se zvoničkou

i duchovně cenné stavby, které po generace dotvářely obraz naší krajiny a připomínaly hodnoty, na kterých naše společnost stojí.

Výklenková kaple se zvoničkou v Zelenči, datovaná rokem 1863, prošla kompletní rekonstrukcí. Jedná se o zděnou, omítanou stavbu obdélného půdorysu se sedlovou střechou a nástavcem pro zvon. V nice kaple stojí socha sv. Jana Nepomuckého, patrona mostů a ochránce proti povodním. Opravená kaple teď znovu důstojně připomíná své poslání a může pro vás být místem zastavení.

Pozdně barokní pískovcový kříž na návsi ve Mstětích byl vlivem počasí značně poškozen. Došlo k celkové renovaci jak samotného kříže, tak i podstavce a spojovacích částí. Výsledek je nejen technicky precizní, ale i esteticky velmi působivý. Časem upravíme i jeho bezprostřední okolí.

Kamenný klasicistní kříž z roku 1820, stojící na rozcestí na severním cípu Zelenče, je nejstarším objektem svého druhu v obci. Po desetiletí tvoří neodmyslitelnou součást frekventované cesty a je svědkem měnící se podoby obce i každodenního života jejích obyvatel. Díky provedení pečlivé rekonstrukce se tento kříž zachová v plné kráse i pro další generace. Na opravu tohoto kříže jsme navíc získali dotaci ve výši 65 % uznatelných nákladů.

Celková investice do oprav všech těchto staveb po odečtení dotace dosáhla výše 336 tis. Kč.

Pavel Fajt

Co je to Pumptrack?

Pumptrack je hřiště pro kola, koloběžky, skateboardy a odrážedla, kde se nejedí proto, aby člověk šlapal rychleji, ale aby se učil pracovat s rovnováhou, těžištěm a pohybem těla. Je určený pro děti, mládež i dospělé – začátečníci se na něm rychle naučí ovládat kolo a pokročilí si na něm zlepšují techniku.

Pumptrack je speciálně vytvořená sportovní dráha s vlnami a zatáčkami, na které jezdec získává rychlost pomocí pohybu těla místo šlapání.

Kde bude?

Najít správný pozemek byl dost náročný úkol. S ohledem na rozmanité požadavky jsme postupně uvažovali několik různých variant. Jako finální místo byl zvolen pozemek vedle nové cyklostezky na severovýchodním okraji areálu datacentra. Výhodou je dobrý přístup, žádné obytné domy v okolí a velký pozemek, který se dá přizpůsobit optimálním potřebám hřiště. Nevýhodou může být, zvláště pro mladší děti z jihu obce, větší „dojezdová“ vzdálenost.

Co tam bude?

Hřiště vznikne na ploše cca 1 600 m² s využitím existující zeleně v okolí. Odpovědná část bude ve stínu stromů. Dráha bude asfaltová, což je důležité pro bezpečnost uživatelů, široké možnosti využití, trvanlivost plochy a malé nároky na údržbu. Dráha bude mít základní šířku 2–2,5 m, oddělenou dětskou část dlouhou 42 m a hlavní dráhu dlouhou 201 m. Více informací je na přiloženém výkresu studie hřiště.

výdání povolení záměru (dříve stavební povolení), čeká nás už „jen“ výběr zhotovitele (veřejná zakázka malého rozsahu) a realizace stavby. Samozřejmě vše za podmínky, že v rozpočtu na to budou finance a zastupitelstvo stavbu schválí. Když budeme hodně velcí optimisté, tak si zajezdíme koncem příštího roku. Realisticky spíš v roce 2027.

Pokud vás téma zajímá, v Praze a okolí je již řada pěkných pumptracků, tak to

Pumptrack je užitečná zábava. I v Zelenči chceme mít pumptrack.

Kdy bude?

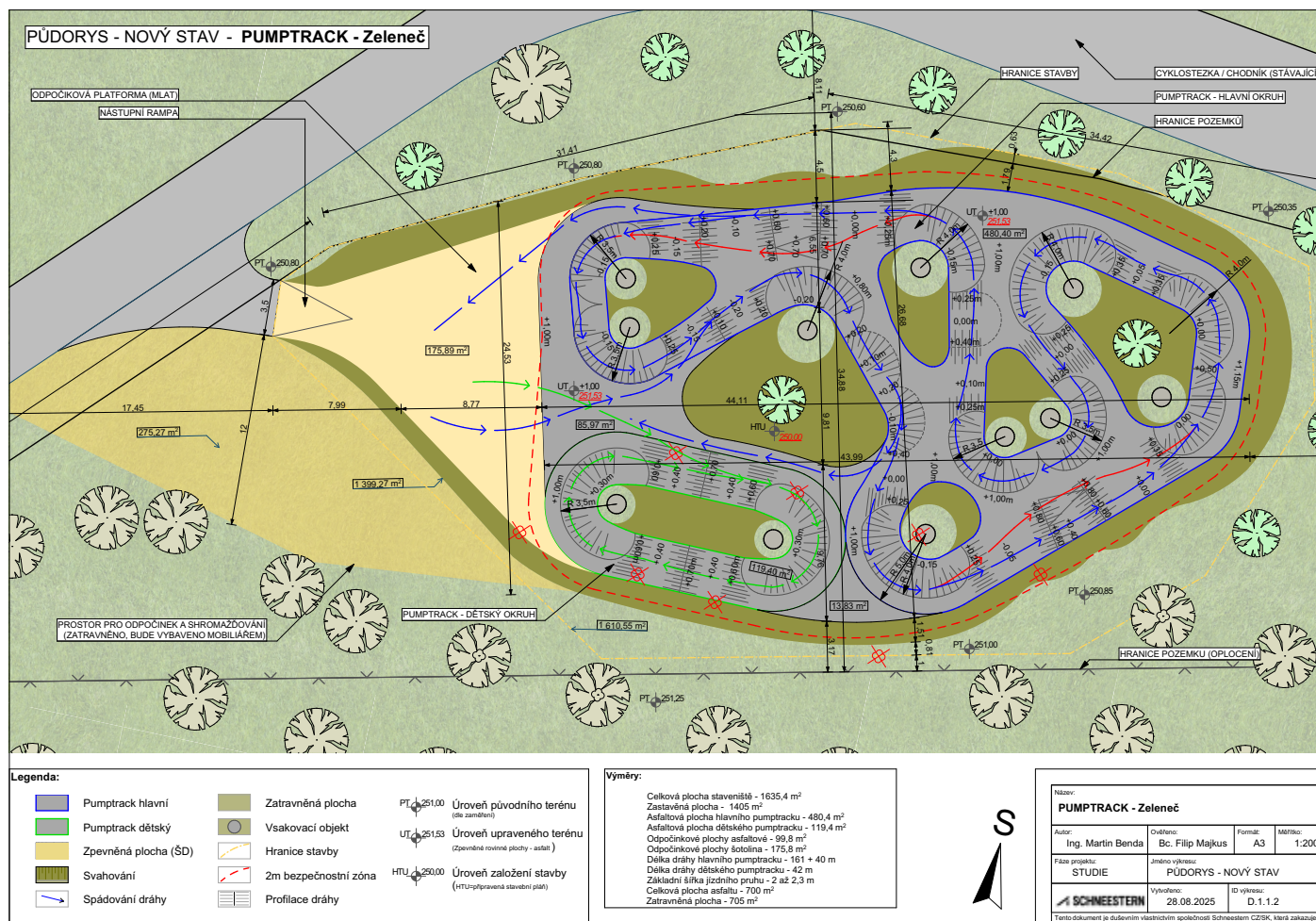
Výchozí situace není úplně jednoduchá. Probíhá dílčí bezúplatná směna pozemků s majitelem datacentra (SPCSS, s. p.), posunuje se katastrální hranice mezi Zelenčem a Svěmislcem a připravuje se dílčí změna územního plánu, aby odpovídal způsobu využití pozemku. Probíhá zpracování projektu a projednání s dotčenými orgány. Jakmile stavební úřad

zatím zkoušejte jinde. K tomu je dobré nasbírat třeba i rady zkušenějších, např. zde: Dresslerova Škola Kola – Proč jet na pumptrack?

<https://www.youtube.com/watch?v=RJ-Zu87OgnGo&t=50s>

Ať vám to dobře jezdit!

Miroslav Bauer



Rekonstrukce čistírny téměř u konce

V listopadu proběhla na naší čistírně odpadních vod jedna z nejdůležitějších etap celé rekonstrukce - odstávka kalové koncovky a výměna starého kalového lisu za moderní odstředivku. Díky důkladné přípravě a profesionálnímu přístupu zhotovitelské firmy se podařilo vše zvládnout tak, že kvalita výstupu z ČOV nebyla ani na okamžik ohrožena.

Nová odstředivka přinese obci efektivnější odvodnění kalu, nižší provozní náklady a spolehlivější provoz na mnoho dalších let. Zásadní část rekonstrukce je tak hotová a provoz čistírny může fungovat v plném rozsahu.

Na jaře nás čekají už jen drobné dokončovací práce, zejména úpravy dílčích elektrorozvodů a několik menších výkopů v areálu. To nejdůležitější - modernizace technologie, která sice není vidět, ale je klíčová pro fungování celého systému - je však úspěšně za námi. Celkové náklady dosáhnou plánovaných necelých 20 mil Kč, stále však bojujeme na ministerstvu zemědělství o dotaci, pokrývající alespoň část nákladů.

Rekonstrukce ČOV je investice, která posílí infrastrukturu obce na mnoho let dopředu.

redakce

Rozpočet obce na rok 2026

Návrh rozpočtu obce Zeleněč na rok 2026 je opět připraven jako proinvestiční a schodkový, podobně jako v minulém roce. Schodek ve výši 25,2 mil. Kč je plně kryt z dostatečné finanční rezervy, kterou má obec vytvořenu dlouhodobě. Díky dobrému hospodaření a příznivému vývoji příjmů navíc nedošlo ani během roku 2025 k poklesu zůstatků na účtech obce, a to i přes zahájení několika náročných projektů.

Celkové příjmy jsou plánovány ve výši 154,5 mil. Kč. Vychází z predikce daňových výnosů dle rozpočtového určení daní. Dle oficiálního výpočtu připadá na daňové příjmy 92,5 mil. Další část příjmů pak představují všechny již schválené, avšak dosud nečerpané dotace, které směřují zejména na rozvojové a investiční projekty.

105 milionů korun do rozvoje

Celkové výdaje obce v rozpočtu na příští rok činí 180,7 mil. Kč, což představuje nárůst oproti letošnímu roku. Největší část běžných, neboli provozních výdajů ovlivňuje zejména změna financování nepedagogických pracovníků, která zvyšuje výdaje obce o téměř 11 mil. Kč.

Stejně jako v roce 2025 více než polovinu výdajů představují dlouhodobé investice, které budou sloužit nejen dnešním, ale i budoucím obyvatelům Zeleněče. V současné době je velmi těžké naplánovat čerpání finančních prostředků na jednotlivé investiční akce, neboť jejich realizace je ovlivňována vnějšími faktory. Zejména povolovací procesy přinášejí mnohaměsíční zdržení, což v konečném důsledku může znamenat i navýšení investice způsobené zvyšováním cen stavebních prací. Celkový objem investičních akcí jsme naplánovali na přibližně 105 mil. Kč. Mezi nejvýznamnější investice pro rok 2026 patří zejména stavba komunitního centra u rybníka, nové fotbalové


I.P.R. REAL ESTATE

PRODÁME I VAŠÍ NEMOVITOST
 Ing. Kateřina Černá | Tel.: +420 724 646 572
 Web: www.ipr-real.cz

Bydlím zde spolu s vámi



PRODÁNO
 BYT 3+KK
 ŠESTAJOVICE

PRODÁNO
 6 BYTŮ 3+KK
 JÍŘICE

PRODÁNO
 RD 5+KK
 REVNICE

PRODÁNO
 STAVEBNÍ
 POZEMEK RÍČANY

inzerce

ŽALUZIE MICHAL
PRODEJ, MONTÁŽ, OPRAVY
 Vnitřní žaluzie, Látkové rolety, Rolety DEN/NOC
 Rolovací sítě, Venkovní rolety, Screenové rolety
 Plissé, Sítě proti hmyzu, Dveřní sítě
 Široký výběr materiálů za nízké ceny
 Návrh a zaměření zdarma, prodloužená záruka
604 612 022 www.zaluziemichal.cz

inzerce

vé hřiště, rozšíření hřbitova, projekční práce na novém centru Zeleněče (bývalý areál lištárny), realizace mokřadu, přestavba hrázky na Zeleněčském potoce, rekonstrukce č.p. 38 pro potřeby ZUŠ a další menší či větší projekty. Na jejich financování intenzivně vyhledáváme dotační možnosti a v mnoha případech jsme byli úspěšní.

Rozpočet na rok 2026 obci umožňuje pokračovat v klíčových strategických investicích, modernizovat infrastrukturu a zlepšovat služby, přičemž zároveň zachovává finanční stabilitu a bezpečnou rezervu.

Vedení obce se tak i nadále drží strategie, kterou popsalo už při tvorbě rozpočtu 2025: peníze nemají ležet na účtu, ale mají pracovat pro občany – ovšem s rozumem, plánem a s ohledem na budoucnost Zeleněče.

Petra Moravečková

Od roku 2026 obec nově financuje platy nepedagogů

Od 1. ledna 2026 dochází na celostátní úrovni k zásadní změně ve financování základních a mateřských škol a školních jídelen. Stát přestává hradit mzdy nepedagogických pracovníků (například školníků, uklízeček, hospodářek či kuchařek) a zároveň ukončuje poskytování tzv. ONIV – tedy ostatních neinvestič-

ních výdajů, mezi které patří například učební pomůcky, materiál nebo vzdělávání zaměstnanců. Tyto výdaje nově ponese přímo obec.

Jak stát změnu kompenzuje: navýšení příjmů obcí z RUD

Aby obce mohly tyto nové povinnosti financovat, upravil stát systém rozpočtového určení daní (RUD). Podíl obcí na sdílených daních se od roku 2026 navyšuje a vzniká tak systémová kompenzace za přesunuté náklady.

Co to znamená pro Zeleneč

Podle oficiální kalkulačky Poradny pro obec získá Zeleneč v roce 2026 z RUD

přibližně o 9,33 milionu Kč více, než by obec obdržela podle dosavadních pravidel. Současné však nově vznikají výdaje spojené s provozem škol a školní jídelny. Pro rok 2026 počítáme s celkovými náklady okolo 10,5 milionu Kč, které zahrnují jak mzdy nepedagogických pracovníků, tak i ostatní provozní výdaje škol, jež dříve hradil stát.

Navýšené příjmy pokryjí většinu nově přesunutých nákladů, zbytek obec doplatí z vlastního rozpočtu. Změna přináší obcím možnost přizpůsobit provoz škol místním potřebám, v našem případě však také zvýšené výdaje.

Petra Moravečková

Samoobslužný výdejní pult v naší školní jídelně

Školní jídelna prošla v posledních měsících výraznou proměnou, která je součástí plánované modernizace celé kuchyně. Největší letošní novinkou je, mimo výrazného rozšíření prostor jídelny, samoobslužný výdejní pult, díky němuž si žáci i zaměstnanci školy mohou sami nabírat jídlo podle své chuti i potřeby. Každý den mají na výběr ze dvou hlavních jídel a jedné polévky. Nový pult také umožňuje rozšířenou nabídku zeleninových salátů, čerstvé zeleniny nebo ovoce, které se podle sezóny bude střídát. Menším dětem při nabírání pomáhají studenti gastronomie v rámci své praxe.

Systém samoobsluhy už nyní přináší první výsledky. Děti si dávají jen tolik jídla, kolik skutečně snědí, mohou si kdykoli přidat a díky tomu vzniká mnohem méně zbytků. Zároveň si přirozeně osvojují zdravější stravovací návyky a větší zodpovědnost za to, co si na talíř vyberou. V následujících měsících plánujeme doplnit prostory o protihlukové prvky a nové stoly, aby bylo prostředí jídelny co nejpříjemnější. Příští rok bude rekonstrukce pokračovat samotnou kuchyní, zejména výměnou vzduchotechniky, která je na hranici své životnosti.

Stravování pro veřejnost

V poslední době se objevily žádosti o možnost výdeje do jídlonosičů výdejním okénkem nebo o výdej jídla přesně podle jídelního lístku v konkrétní den. Je ale potřeba připomenout, že školní jídelna je zřízena především pro zajištění školního stravování žáků a zaměstnanců a teprve poté může v rámci doplňkové

činnosti nabízet jídla veřejnosti. Výdej okénkem už navíc není v našich podmínkách hygienicky povolen, postupy, které byly možné dříve, současná legislativa neumožňuje. A problém v souvislosti s výdejem z okna je i v personálním zajištění, které dovolí výdej jen v omezeném čase. Zkrátka nelze se zavděčit všem.

Pro výdej jídel občanům proto využíváme výdejní automat, který několikrát denně doplňujeme jak o jídla z jídelníčku pro žáky, tak o další pokrmy připravené výhradně pro širší nabídku automatu. Nabízíme čerstvě připravená jídla bez přidaných éček, jejichž trvanlivost je prodloužena pouze šoko-

vým zchlazením, což zajišťuje zachování kvality a chuti. Cena hlavního jídla s polévkou je 110 Kč. Automat je umístěn u budovy ZŠ v Kasalově ulici („věž“) a je v provozu nepřetržitě. Lze v něm platit platební kartou nebo čipem vydaným školní jídelnou. V následujícím období je v plánu automat přemístit ke vstupu do budovy „duha“.

Věříme, že nový způsob výdeje přispěje ke spokojenosti dětí i k modernizaci celého stravovacího provozu. V případě dotazů nebo podnětů se na nás neváhejte obrátit.

Leoš Trnka
ředitel Školní jídelny



Nový samoobslužný pult ve školní jídelně

Akcí roku 2026 bude komunitní centrum

Nové komunitní centrum, přestěhování technických služeb i rozšíření hřbitova... Zeleneč čeká v roce 2026 spousta investičních akcí, které se dosud jen připravovaly. „Některé projekty se v minulých letech administrativně protahovaly víc, než bych chtěl, ale nyní je už začneme realizovat,“ říká starosta Zeleneče Ing. Vít Šikýř, který obec vede od října 2022.

Jaký byl rok 2025 z hlediska obce Zeleneč?

Dovoluji si tvrdit, že úspěšný. Alespoň v tom, že se konečně začaly dotahovat projekty, na kterých pracujeme poslední tři roky. Když jsem nastupoval jako starosta, tak jsem si představoval, že tu bude nějaký šuplík plný projektů, které čekají, až na ně budou peníze nebo se schválí dotace, a pak se posunou do realizace. Jenže ten šuplík byl úplně prázdný a my jsme ho teprve museli začít plnit. Kdybych za rok, kdy budou nové volby, skončil, tak budu mít čisté svědomí, že předávám obec, která má toho spoustu odpracováno na nových projektech a ty jsou připraveny k realizaci.

Jenže ono to vypadá, že najednou höníte hned několik „zajců“...

To je pravda, těch plánů by bylo dokonce i daleko více, ale narážíme na kapacitu lidských zdrojů. Tímto bych chtěl poděkovat všem zaměstnancům obecního úřadu, kdy se z řady referentek a referentů stali projektoví manažeři, což rozhodně není standardem. Ať už šlo třeba o renovaci ČOV, kapliček, veřejného osvětlení nebo přípravy úplné nových objektů v obci.

Který projekt letošního roku vás nejvíce vyčerpával?

Určitě územní plán, což byly stovky odpracovaných hodin. Ačkoliv je to záležitost už z jara, kdy probíhalo jeho schválení, tak tlaky z nejrůznějších stran na provedení změn v územním plánu ve prospěch určitých zájmových skupin nebo lidí byly obrovské. To se člověk asi nemůže divit v situaci, kdy v Zelenči běžně metr čtvereční stavebního pozemku stojí 15-16 tisíc korun. Na územním plánu je ale vidět, že jsme veškeré tlaky ustáli a naopak jsme plochy v návrhu, který vzešel od minulého vedení obce, redukovali.



Vedení obce, zleva místostarostové Pavel Fajt a Petra Moravečková, starosta Vít Šikýř

Jaké větší projekty obce roku 2025 byste zařadil mezi nejdůležitější?

Od začátku bylo naší prioritou stabilizovat infrastrukturu a věnovat se škole a školce. Co se týče infrastruktury, tak nejdůležitější bylo, že jsme dokončili rekonstrukci čistírny odpadních vod za 20 milionů korun, takže máme na dlouhou dobu vystaráno. Vyměnili jsme veřejné osvětlení za úsporné a máme rozdělaný nový vodojem, který by nám měl zajistit dostatečnou kapacitu vody do dalších let. Projekt optického připojení již běží a začali jsme řešit dopravní infrastrukturu. Především rekonstrukci ulice Osl. armády, která ale proběhne v kooperaci s krajem, takže realizace nebude dříve než v roce 2027, spíše až v roce 2028.

Už přes léto proběhla rekonstrukce školy a jejího vybavení. Jak jste spokojen s tímto projektem?

Do školy jsme v roce 2025 nainvestovali hodně peněz i úsilí, kdy bourací práce začaly pět minut po tom, co v červnu skončil školní rok a ze dveří odešel poslední žák. Došlo k rekonstrukci a rozšíření školní jídelny, abychom nebyli omezeni kapacitou a nedocházelo k situacím, že by děti čekaly ve frontě, protože nebylo v jídelně volné místo. Rozšířili jsme možnost o samostatný výdej jídla, kde si děti mohou nabrat tolik, kolik snědí. Rekonstruovali jsme i odpočinkový prostor, vybudovali kanceláře a nový východ ze školy. A také došlo k opravě podlahy tělocvičny a pořízení nových světel, což bylo taky dohromady skoro za milion. Do toho se rozjela výstavba venkovní učebny a workoutu. Nebylo toho málo, s výsledkem jsem ale moc spokojen a za moderní vybavení školy jsme také dostali ocenění na Vesnici roku 2025.

Jak dopadla snaha obce o získávání státních dotací v roce 2025?

Investiční akce obce se nám úspěšně daří alespoň z části pokrývat dotacemi.

Máme již 20 milionů korun proplacených a dalších bezmála 40 milionů přiklepnutých, kdy čekáme na proplacení. Necelých 10 milionů je před rozhodnutím, tady budu ještě bojovat především o dotaci na čistírnu odpadních vod. Můj cíl je za čtyři roky starostování do Zeleneče přinést jeden rozpočet navíc v dotacích, to znamená něco kolem 75 milionů korun. Když to takto půjde dál, tak bych to mohl splnit. V současné době je na účtech obce částka kolem 145 milionů korun.

Co vám letos udělalo z pohledu plánovaných akcí největší radost?

Výsledek architektonické soutěže na využití pozemku bývalé lištárny a začínající spolupráce s Apropos Architects. Proběhla první jednání s touto projekční kanceláří a věřím, že vše jde správným směrem tak, abychom se za dva roky mohli posunout k realizaci. Spokojen jsem také s provozem nové kompostárny, což je moje srdcovka už delší dobu. Kompost z první jarní zakládky byl rozebrán do posledního zrnka. Teď už chystáme další tři, abychom měli jistotu kontinuálního přísunu kompostu pro zelenečské občany.

Které nápady vyvolaly v roce 2025 největší kontroverze v obci?

Tady bych jmenoval asi dva projekty. Jednak plány na novou tréninkovou plochu s umělým trávníkem pro fotbalisty a pak také určité kontroverze vyvolává naše péče o zeleň. Podle názoru některých spoluobčanů víc kácíme, než sázíme, to ale pravda není. Ovšem do některých stromů, které jsou už na sklonku svého života, je potřeba zasáhnout a ne všichni to nesou dobře.

Pojďme se podívat do sousedním Mstetic. Kdyby ve Msteticích už bylo parkoviště P+R, jak se plánuje, tak by to dopravě v Zelenči ulevilo ...

Parkoviště P+R začne kraj realizovat příští rok, už má na to všechna povolení. A já věřím, že to pomůže i dopravě v Zelenči. Už nyní, jak odtamtud odcházejí stavaři a postupně likvidují své zázemí, tak tam parkuje spousta lidí, kteří dřív hledali místo u nádraží v Zelenči.

Už to bude rok, co v Zelenči zastavují vlaky ve špičce každých 15 minut. Jak se to odrazilo na silniční dopravě v obci?

Částečně se vyplnilo to, co jsme očekávali. To znamená, že jak jsou závory čím dál častěji dole a delší dobu, tak to vede k vytvoření umělého dopravního špuntu. Není ale moc prostor, jak s tím bojovat. Posílali jsme sice na Správu železnic

A co problémy s kamerovým systémem, který byl v obci jednu dobu nefunkční?

Kamerový systém jsme převzali ve stavu, kdy provoz neodpovídal požadavkům úřadu pro ochranu osobních údajů. Museli jsme ho oddělit od soukromé sítě Zelené obory, z 80 % se nám to už podařilo. Tím, že společnost Cetin začala realizovat výstavbu optické sítě, tak zbylých 20 % vyřešíme pokládkou kabelů k jejich sítím. Ve finále tak budeme mít kamerový systém, který bude běžet pouze na obecní síti. A bude v kvalitě takové, že už můžeme jednat o jeho připojení na dohledové centrum, kam se může přímo napojit Policie České republiky.



Odstředivka v ČOV

podnět, zda by se interval, kdy jsou závory sklopeny, nedal zkrátit, ale nepřepokládám, že by se kvůli nám měnily normy. Na druhou stranu vytváření dopravního špuntu může vést řidiče, kteří Zelenčem pravidelně projíždějí k tomu, že si tuto trasu napříště v dopravní špičce rozmyslí.

Co se letos v Zelenči nepodařilo realizovat?

Určitě se nám nepodařilo instalovat fotovoltaické panely na střechu školy, školky a do čistírny odpadních vod. Vysoutěžili jsme dodavatele a ačkoliv to byla jedna z největších firem na trhu, tak bohužel zkrachovala. Naštěstí ještě ve chvíli, než u nás začali montovat. Takže musíme znova vysoutěžít dodavatele, což znamená prodlevu další tři až čtyři měsíce. A trochu mě mrzí i to, že se zpozdila realizace optické sítě a také nekonečné prodlevy v projednávání některých projektů na stavebním úřadě v Brandýse nad Labem, kde je situace katastrofální.

Co bude největší akcí obce v roce 2026?

Určitě Komunitní centrum u rybníka, na to máme přiklepnutou dotaci necelých 20 milionů. Myslel jsem, že začneme stavět už na sklonku letošního roku, ale bohužel dokumentace nám cestuje po stavebních úřadech už od dubna. Urychlit se nám to nepodařilo, takže to bude z hlediska financí asi největší investice příštího roku.

Bude součástí i kultivace okolí rybníka?

To je věc, která je spojená s výstavbou komunitního centra. Rybník jsme vypustili, nyní se bude odbahňovat a uděláme tam stavební přípravu pro vybudování pobytového mola. Rybník bude nyní nějakou dobu bez vody. Na radu rybařského svazu ho necháme vymrznout a zbavíme se všeho nežádoucího. Na jaře rybník napustíme a nasadíme tam novou rybí populaci.

Jak hodnotíte výběr nového projektu v rámci participativního rozpočtu?

Třebaže nevyhrál můj favorit, tak jako

demokrat respektuju názor většiny. Vyhrál projekt solárního osvětlení, který by osvětloval část cyklostezky na tzv. trojúhelníku, to znamená úsek od obory směrem ke hřbitovu a směrem ke kompostárně. Teď budeme mluvit s autorkou projektu, jak to má vymyšlené, abychom se posunuli k realizaci. A druhý úspěšný projekt, který se v rámci předložených návrhů také vešel do vyčleněné částky půl milionu korun, je průchod suchou nohou v propustce pod železniční tratí U vrbiček. Tam je dosud jen provizorní lávka, kterou udělali pracovníci našich technických služeb z palet. Nově vybudujeme provizorní konstrukci, která lidem umožní překonat propustek v jakémkoliv počasí. Osobně jsem dal svůj hlas umění ve veřejném prostoru. Snažím se dbát na květinovou výzdobu a na nové lavičky, tak jsem si říkal, že by bylo dobré to doplnit nějakým hezkým uměleckým artefaktem.

Zůstane čtrnáctidenní frekvence svozu odpadu, kterou jste letos zavedli?

Na začátku to samozřejmě nějaké emoce budilo, podle mne to bylo dosti zbytečné, protože i čtrnáctidenní svoz od domu k domu je velký nadstandard. V současnosti už nemáme žádné negativní reakce. Obci to ale hodně pomohlo. Navázali jsme spolupráci se Šestajovicemi, půjčujeme si jejich svozový vůz, takže v tuhle chvíli nám práce nad svozem zabere jen jeden den za 14 dní. Předtím jsme se museli každý týden věnovat odpadu 2 dny, efektivita tedy vzrostla násobně a technické služby mají prostor věnovat se péči o obec.

Jak dopadl projekt s dálkovým odečítáním vodoměrů?

V posledním půl roce v Zelenči probíhalo kontinuálně testování asi na třiceti místech v obci a máme 100% úspěšnost v odečítání stavů nových vodoměrů, takže v příštím roce zahájíme výměnu vodoměrů za dálkově odečitatelné.

Co byste popřál zeleněckým občanům na konci roku 2025?

Věřím, že se se spoustou lidí ještě v prosinci uvidím osobně. Všem bych ale popřál do roku 2026 hlavně dobré zdraví, protože to je to nejpodstatnější. A uvědomění si toho, že se máme dobře. Možná to tak na někoho nepůsobí, Češi jsou v těchto věcech většinou mudrlanti, ale je to tak. Také doufám, že se lidem v Zelenči dobře bydlí a budeme se nadále snažit, aby jim nic nescházelo. A pokud má někdo něco na srdci, tak se mi může ozvat...

Ptal se Lubor Černošlák

Juniorští bruslaři z KSBM Praha bodují na Mistrovství ČR a míří na světové poháry

Ledová dráha v německém Erfurtu – mimo chodem stále nejbližší kryta rychlobruslařka hala od Prahy, vzdálena zhruba 350 km – hostila začátkem října Mistrovství České republiky v rychlobruslení na dlouhé dráze. Nechyběla na něm ani rekordně početná výprava Klubu sportovního bruslení Modřany Praha (KSBM), která tentokrát čítala 11 závodníků, z toho tři ze Zelenče. Žádný jiný oddíl neměl na startu tolik reprezentantů!

Ačkoliv jsou naši sportovci zvyklí spíše na kolečkové brusle než na led, krátká, ale intenzivní příprava přinesla své ovoce. Domů si přivezli krásnou sbírku medailí i dlouhý seznam osobních rekordů. Do Zelenče putovaly hned čtyři zlaté medaile, které Jáchym Podlipský vybojoval na jednotlivých tratích, a také tři stříbrné společně s jednou bronzovou zásluhou



Výprava KSBM na Mistrovství ČR v rychlobruslení na dlouhé dráze, foto: Radovan Syrotiuk

Markéty Peterové. Závodníci našeho oddílu společně vybojovali 27 medailí.

Mistrovství republiky zároveň sloužilo jako kvalifikační závod do juniorské reprezentace ČR pro 3 hlavní závody světového poháru na olympijském oválu v Miláně, v rovněž italském Collalbu a v baště světového rychlobruslení, Inzellu. Naši nejzkušenější junioři Jáchym Podlipský ze Zelenče (mistr ČR – junioři A) a Veronika Dykastová (vicemistryně ČR – juniorky A) potvrdili, že do reprezentace patří nejen na kolečkách, ale i na ledě. V přímých soubojích porazili řadu specialistů na ledové bruslení a s přehledem si zajistili místo v českém národním týmu.

Rychlobruslení má v České republice i na světové úrovni vyborne výsledky, přesto u nás stále chybí jakákoli dlouhá ledová dráha. Všichni závodníci proto musí cestovat za tréninkem do bavorského Inzelli, durynského Erfurtu či ještě dál.

I tak ale platí, že tento sport má v Praze – zvláště v Modřanech a v Zelenči – skvělou partu zapálených sportovců a rodin. Právě jejich nadšení a odhodlání tvoří pevný základ pro další úspěchy.

Zimní sezóna nezastaví ani naše inline rychlobruslařky

Ani v zimě nezahálí mladí závodníci inline kolečkového bruslení. Ze Zelenče se na prestižních závodech na Taiwanu představily Tereza Otová (KSBM) a Barbora Hradecká (Sokol Běchovice II). Pro obě byla účast v jedné z největších líhní rychlobruslařů na světě nezapomenutelným zážitkem a přinesla jim cenné zážitky i nové zkušenosti.

Obě závodnice si zaslouží velkou pochvalu za píli a úsilí. Přejeme jim do budoucna mnoho úspěchů a těšíme se, že je budeme i nadále sledovat a podporovat v jejich sportovní cestě.

Andrea Podlipska
trenér KSBM Praha

Dobromysl otevírá další cestu k dobru: Přidejte se k nové Výzvě!

Dobročinný obchod Dobromysl opět otevírá své srdce i dveře – a s nimi také novou výzvu pro všechny, kteří chtějí zlepšovat život v našem regionu. Letos už posedmé hledá nápady na malé, ale smysluplné projekty, které mohou udělat velkou radost vašemu okolí.

Možná máte ve své obci místo, které by si zasloužilo oživit, chcete uspořádat komunitní setkání, podpořit seniory, zkrášlit společné veřejné prostranství nebo pomoci rodinám v těžké situaci. Zvláště rádi uvítáme nápady mladých lidí, kteří tu žijí a také už dobře vědí, co jejich okolí potřebuje. Každý dobrý nápad má šanci – a pokud si nejste jisti, tým Dobromyslu je připraven vše s vámi nezávazně konzultovat.

A co když zrovna nemáte vlastní projekt? I tak můžete být součástí změny.

Dobromysl přijímá oblečení, knihy, dekorace, hračky i drobné domácí potřeby. Každý dar dostane nový život – a výtěžek z jejich prodeje pak putuje tam, kde je nejvíce potřeba: k seniorům, rodičům samoživitelům, lidem v náročné životní situaci i dalším komunitním iniciativám v našem regionu.

Dobročinný obchod Dobromysl provozuje MAS Střední Polabí, z.s.

DOBROMYSL
dobročinný obchod

otevírá novou výzvu

HLEDÁME NOVÉ PROJEKTY VII.

Máte nápad na obecně prospěšný projekt, který bychom mohli podpořit?

Výzva VII. je otevřena od 5. ledna 2026
Přijím žádosti od 5. ledna 2026
Ukončení příjmu žádostí 30. ledna

více informací na www.obchod-dobromysl.cz

Dobromysl tak není jen obchod. Je to místo, kde se malé každodenní kroky mění ve velké činy, kde zbytečné věci získávají druhou šanci a kde se z obyčejného nákupu stává podpora solidarity, sousedské soudržnosti a naděje.

Připojte se i letos. Každý dar, každý nápad a každý nákup pomáhá psát další kapitoly příběhu, ve kterém dobro skutečně mění životy.

Za tým dobročinného obchodu Dobromysl
Emilie Kofátková
www.obchod-dobromysl.cz

Zážitková návštěva seniorů v pražském planetáriu

Když jsme na začátku tohoto roku tvořili plán našich akcí zařadili jsme si tam návštěvu zrekonstruovaného Pražského planetária ve Stromovce, které mělo být otevřené během roku. Od jedné naší členky jsme získali podrobnosti a ta také hlídala až ho otevřou a vypíší programy. Když jsme chtěli návštěvu objednat na říjen, tak chvíli trvalo než se nám podařilo pro všech 30 zájemců najednou vstupenky koupit. Když to konečně vyšlo, bylo to na datum 29.10., den jako malovaný, svítlo slunce, ve Stromovce bylo ještě na stromech barevné listí. Před začátkem jsme měli ještě dost času, tak jsme si krásu podzimního parku dostatečně užili. Když jsme se konečně dostali dovnitř – byla to trochu nekoordinovaná tlačénice – lidé kteří odcházeli se mísili s lidmi co přicházeli. Ale nakonec jsme se konečně ocitli pod velkou, tmavou kopulí. Co nás čeká jsme tušili jen z reklamních šotů.

Vše začalo příchodem pracovníka planetária na podium dole pod našimi šikmými sedadly. Vyzval nás, abychom nefotili a schovali mobil. Nechal rozsvítit nad našimi hlavami celou hvězdnou oblohu do úplné tmy, dále do šera, jak ji vidíme každý večer my a začal nám rozsvěcet různé planety o kterých jsme možná slyšeli, ale na obloze je nerozeznáme. Dále nám ukázal mléčnou dráhu, a jiné další výjevy které se dají na obloze vidět jen hvězdářským dalekohledem. Jeho výklad trval cca 20 minut včetně ukázky výjevů promítnutých do koule planetária z přírody s vodopádem,

mezi koně na prérii, do národního parku v Americe a jiné podobné scenerie, které nás úplně vtáhli do děje až se nám zatočila hlava. Byl to moc krásný prožitek.

Teprve potom začal vlastní film o vzniku Země, který jsme si vybrali v programu. Byl to fascinující zážitek být obklopen všude okolo sebe něčím co jsme si sotva dovedli představit, natož to vidět na vlastní oči a být toho součástí. Když film skončil na rozloučenou nám pracovník planetária pustil do kopule Sixtinskou kapli, která působila velkolepě a kdo ji viděl na vlastní oči, tak tato v kopuli planetária byla opticky mnohem větší. Byl to nádherný pohled na závěr. Mají tam mnoho programů, o návštěvu je velký zájem, nejlépe je koupit vstupenky přes internet alespoň 2 měsíce dopředu. Rozhodně se tam mnozí z nás ještě vrátí.

tí abychom si zopakovali ten nádherný zážitek. Já osobně obdivuji tu úžasnou techniku s první LED obrazovkou do kopule, kterou je nyní planetárium vybaveno. Užívejme si ho, protože je první a zatím jediné v Evropě. Projekční kopule tvoří přibližně 45 milionů diod na více než 12 tisících speciálních panelech, které vytvářejí dechberoucí obraz nejenom vesmíru. Domnívám se, že i programy pro děti musí být fantastické soudě podle reklamních šotů a popisu v programové nabídce.

Všichni senioři, členové Klubu SEN byli touto akcí nadšeni a každému návštěvu jen doporučuji.

Hana Malevičová
koordinátorka seniorských akcí



Planetum - pražské planetárium, zdroj: Planetárium Praha

Skauti a Betlémské světlo

Betlémské světlo každoročně putuje na začátku adventu z Betléma do Rakouska, kde se koná slavnostní ceremoniál za účasti skautů z mnoha zemí. Pro Českou republiku zajišťují převoz z Rakouska do Brna brněnští skauti. V katedrále sv. Petra a Pavla pak plamínek obdrží požehnání od brněnského biskupa. Z Brna se světlo převážně vlaky rozváží do všech koutů republiky. Na cestě se vánoční plamínek postupně předává dalším skupinám

skautů, kteří jej šíří dál. Před Štědrým dnem si tak každý může přijít pro Betlémské světlo na nejbližší místní akci.

V některých obcích skauti navštěvují i seniory, kteří si pro světlo sami dojet nemožou. Do České republiky se Betlémské světlo dostalo poprvé v roce 1989 díky českým a slovenským skautům působícím v exilu. Od té doby se tato myšlenka postupně rozšířila po celé zemi a stala se pevnou součástí vánočních tradic.

Pro každého má Betlémské světlo jiný význam – může symbolizovat mír, naději, lásku nebo prosté spojení mezi lidmi.

Malý plamínek z Betléma tak osvětluje nejen naše domovy, ale také připomíná hodnoty, které k Vánocům patří.

Také u nás v obci se tato tradice každoročně udržuje. Betlémské světlo budou 23. prosince rozdávat zelenečtí skauti. Rozdávání začne v 18 hodin na obecním Adventním koledování, které se koná na asfaltové ploše u SK Zeleneč. Pokud si půjdete pro Betlémské světlo, nezapomeňte si vzít vlastní lucerničku se svíčkou nebo petrolejku.

Jakub Šulla

Podzimní zájezdy naší organizace

Podzim jsme zahájili výletem do termálních lázní v německém Bad Schandau, o který byl obrovský zájem, a tak se uskutečnily hned dvě návštěvy – jedna koncem září a druhá začátkem října. Účastníci si vychutnali koupání ve vířivkách, sláném bazénu i ve vnitřních a venkovních bazénech.



Poutní místo Křtiny

Naší druhou velkou akcí byl dvoudenní zájezd na Moravu. První den nás čekala prohlídka poutního místa Křtiny s impozantním kostelem, jehož podoba vychází z návrhů architekta Santiniho. Doprovázel nás místní kronikář, který nás seznámil i s prostory kostnice. Poté jsme pokračovali do Bořetic pod Kraví horou. Večerní program se nesl ve znamení zpěvu, dobré nálady a hudebního doprovodu pana Šochmana z Úval, jehož harmonika i zpěv se postaraly o skvělou atmosféru.

Druhý den jsme zavítali do Lanžhota, kde nás v hostinci U Bartošů čekal výborný oběd a následné vystoupení manželů Osičkových, doprovázené cimbálem. Pan Osička obohatil program vyprávěním, místním nářečím a humorem, díky čemuž jsme si pobyt opravdu užili.

Naše letošní cestování tím uzavíráme a už se těšíme, jaká nová dobrodružství nás čekají v příštím roce.

Eva Pilátová
ZO SPCCH Jirny, Šestajovice,
Zeleneč a město Úvaly

Pojďme se zaháčekovat

Na našem listopadovém setkání padl nový rekord v počtu háčkařek a háčkařů – a máme z toho obrovskou radost! Atmosféra byla skvělá. Někteří si přinesli své rozpracované projekty z domova, jiní se s chutí pustili do výroby háčkované síťovky, která byla hlavním tématem tohoto workshopu. Dvě hodinky utekly doslova jako nic, a přesto bylo vidět, jak mnozí během jediného večera udělali velký posun v technice. Už teď se těšíme na jarní pokračování – bude to další skvělá příležitost se znovu „zaháčekovat“!



Háčkované výtvořky z listopadového setkání

Podzimní akce Spolku rodičů ZŠ a MŠ Zeleneč

Letošní podzim v Zelenči se nesl mimo jiné ve znamení dvou krásných akcí pořádaných Spolkem rodičů a přátel ZŠ a MŠ Zeleneč. V říjnu se po dlouhé pauze na val u kapličky vrátila oblíbená drakiáda a o měsíc později prošel Zelenčem tradiční lampionový průvod.

V pondělí 6. 10. 2025 se po několikaleťté pauze na valu u kapličky opět konala oblíbená drakiáda, která přilákala malé

i velké. Draci všech barev, tvarů a velikostí zaplnili oblohu a vytvořili krásnou podívanou, na kterou se přišli podívat i ti, kteří draka sami nepouštěli. Pro děti byl připraven doprovodný program v podobě „tvořivého stanu“, kde si malí návštěvníci mohli vyrobit podzimní drobnosti pro radost a vyluštit rébus o sladkou odměnu. O příjemnou atmosféru se staral i stánek s občerstvením, který nabízel teplé nápoje pro děti i dospělé, buřty na oheň a sladké dobroty pro malé strávníky. Přestože nám počasí příliš nepálo, u ohně jsme se zahřáli, účast byla výborná, nálada veselá a my jsme rádi, že se po letech podařilo tuto tradici obnovit. Věříme, že se z drakiády opět stane pravidelná podzimní událost.



Lampionový průvod se těšil velké účasti

Ve středu 5. 11. 2025 se pak konal již tradiční lampionový průvod. Počasí bylo v podvečer již vskutku podzimně mlhavé, což nám však neubralo nadšení a účast v průvodu byla opravdu velká. Již tradičně Spolek rodičů organizoval průvod s MŠ Zeleneč, kde byly v zahradě připraveny kromě drobného občerstvení i zábavné úkoly, za které děti získaly halloweenské odměny. Průvod pak různými zelenečskými zákoutími došel až na val U Kapličky. Cestou děti i dospělí procházeli kolem světelných ozdob, které lemovaly trasu a celé akci dodaly kouzelnou atmosféru, a sbírali indicie. V cíli už hořely ohně, u kterých si všichni mohli opéct buřty, zahřát se svařeným vínem či teplým čajem, a děti potěšilo bohaté sladké občerstvení od místních maminek. Poté, co děti přivolaly zelenečské světelné víly, čekala na ně dýněmi vyzdobená „stezka odvahy“ obsluhovaná zelenečskými skauty, na jejímž konci získaly sladkou odměnu a světelná tykadla pro radost.

Obě akce letošního podzimu se nesly v příjemné komunitní atmosféře a již nyní se všichni těšíme na příští rok. Tento rok se ještě můžeme těšit na poslední akci pořádanou Spolkem rodičů – již tradiční rodinnou adventní hru.

Klára Uličná

Bude zima, bude mráz

Myslím, že mohu mluvit za všechny, že pohled z okna, když se venku odehrává ladovská zima, rozněžní snad každou duši. Něco jiného však je dívat se ven z vyhřátého domu od talíře přeplněného řízky a bramborovým salátem a něco docela jiného je být zvěř, která musí venku za všech okolností čelit klimatickým podmínkám a nedostatku potravy. Myslivci samozřejmě přiloží svou ruku k dílu a udržují krmelce stále plné, ale z pohledu evoluce druhů fungují myslivci teprve krátce, a tak u živočichů nastalo několik typů adaptací, které jim pomáhají přežít.

Zajímavou adaptací je vytváření zimních tlup u srnčí zvěře nebo hejnečků u koroptví. Oba druhy tím získávají především bezpečí. Koroptve disponují za normálních okolností kryptickým zbarvením, což znamená, že splynou s okolím, a často se stane, že na ně v poli skoro šlápnete, než na poslední chvíli vyletí. Ovšem když nasněží, jsou jedinci vidět na stovky metrů, takže jediná naděje je spatřit predátora dříve, než se dostane až k nim. Z tohoto důvodu dochází ke shlukování jedinců, protože „víč očí víc vidí“ a větší nou se podaří zahájit ústup včas.

Zajímavá je například změna srsti, která mění jak strukturu, tak barvu. Tomuto jevu se mysliveckou mluvou říká přebarvování. Jednotlivé chlupy zimní srsti jsou duté, a jak známo, vzduch je výborný izolant — důkazem budiž obyčejná termoska. Tato změna přichází jak u srnčí zvěře, která se zbarvuje do šeda, tak například u zajíce polního. Změnu srsti můžeme o Vánocích pozorovat skoro v každé pohádce, kde bude možné spatřit pana krále v hermelínu, tedy kožichu z hranostajů, který je typicky bílý s černými tečkami. Lasice hranostaj má totiž přes zimu srst sněhobílou, s černým koncem ocásku, který zůstane stejný i v létě, ale zbytek srsti se zbarví do oranžova.

Dalším problémem, který musí zvěř řešit, je nedostatek potravy. Zde lze uvést důmyslnou adaptaci přežvýkavců, mezi které řadíme i srnčí zvěř. V létě se jedinci snaží nabrat co nejvíce tuku, myslivecky „bělí“, tedy snaží se zabělit, aby měli přes celou zimu co spalovat ve chvílích, kdy je krajina pod sněhovou pokrývkou. Navíc se jim žaludek zmenší o desítky procent, což koriguje pocit hladu.

Kontakt: maminkynamdvzelenci@gmail.com
FB skupina Maminky na MD v Zelenči

DĚTSKÁ HERNA V ZELENČI

**Chcete si na chvíli oddychnout a seznámit se
s ostatními maminkami?
PŘIDEJTE SE K NÁM!!!!**

**Kde? Školní 3 (zelená vrátka hned vedle školky
a obejít budovu k zadnímu vchodu)**

Kdy? Každé úterý od 9:30 do 12 hodin

Co s sebou? svačinku a dobrou náladu
Cena? Zdarma
Vhodné pro děti 0-4 roky
Více informací na FB
FB skupina Maminky na MD v Zelenči



inzerce

U ptáků je adaptací na přicházející nehostinné podmínky tah do teplých krajů. Zajímavé je především to, že někteří jedinci zimují třeba u Středomořího moře nebo v Africe, jiní ale zimují u nás v České republice, protože přes léto žijí ještě více na severu. Například populace poštolky u nás je tzv. částečně tažná. Někteří jedinci odletí, někteří zůstanou, ale někteří k nám ze severu zase přitáhnou, a tak je zajímavým fenoménem, že populace poštolky je u nás v zimě větší než v létě, protože odletí méně jedinců, než k nám přiletí. Z dravců a sov, které se u nás vyskytují především v zimě, můžeme jmenovat: dřemlíka tundrového – nejmenšího dravce přirozeně se vyskytujícího na území ČR, motáka pilicha – šedě zbarveného dravce (samec) zhruba o velikosti káněte, káni rousnou – světlejší než káně lesní, se stojáky opeře-

nými až k prstům, a v neposlední řadě i sovici sněžní – ano, Hedvika také.

Možná vás teď napadá, jak to, že se tyto adaptační procesy spustí ve stejnou dobu. Jak to zvěř pozná? Příroda to zařídila skvěle – ve zkratce jde totiž o změnu fotoperiody, tedy kratší den a delší noc. Nedostatek světla způsobuje vyšší hladiny hormonu melatoninu, který dále reguluje výše zmíněné fyziologické změny. Tak až si budete dávat štedrovečerní večeři a za okny bude sníh, vzpomeňte si, o kolik pohodlnější je život člověka v teple a u stolu prohýbajícím se pod tíhou lahodných pokrmů – a třeba letos zkuste na Silvestra jinou alternativu než divoký ohňostroj připomínající bojovou zónu na Ukrajině.

Michal Vlk

Jak hodnotí uplynulou sezonu trenéři jednotlivých týmů?



Mladší příprava A

Mladší příprava A vstoupila do své "seniorské" sezony v kategorii velmi dobře. V konkurenci dalších "A" týmů dokazovala znatelný posun v dovednostech i organizaci hry a po zásluze po loňském těsném nezdaru postoupila do další fáze z prvního místa ve skupině. Na jaře se ukáže jak obstojí v konfrontaci s kvalitnějšími soupeři, ale některé fáze podzimních zápasů jsou nadějným příslibem.

František Revilak
trenér mladší přípravy A

Mladší příprava B

Během letního soustředění na Svratce se vykristalizovala i sestava mužstva Mladší příprava B, která si po přechodu z nejmladší kategorie musela zvykat na jiný formát a styl hry. Naši hráči to ale přijali s bojovností a vytrvalostí. Kvalitnější soupeři a delší zápasové dávky ukázali, jak jsme byli dobře připraveni. Nejen výhry ale pro hry „Tornáda Zeleneč“ posouvají dál. Už nyní se všichni těší na zimní turnaje a jarní sezonu, kde zase prokážeme naši bojovnost a zápal pro fotbal.

Milan Bitala
trenér mladší přípravy B

Starší příprava A a Mladší žáci

Starší příprava A a Mladší žáci nechali zapomenout na minulou sezonu, kdy prohráli téměř všechny zápasy. Od letního soustředění a po celý podzim se snažíme hrát jiný fotbal...přímočarý, kombinační, týmový. A daří se. SP A na podzim vyhrála polovinu zápasu a MŽ jsou po podzimu na 5. místě se ztrátou pouhých 5 bodu na prvního. Nejdůležitější je chuť hrát a mít radost ze hry. A to tam je! :)

Lukáš Moravec
trenér starší přípravy A
a mladších žáků

Starší příprava B

Kluci z SP B hrají okresní přebor a za podzim odehráli 6 zápasů, které všechny vyhráli. Bohužel bylo zápasů málo a tak jsme odehráli řadu přátelských, aby kluci nevypadli z tempa. Proto doufáme, že na jaře bude více zápasů.

Milan Muzikář
trenér starší přípravy B

Starší žáci

Starší žáci SKZ vyběhli do letošní sezóny bohužel "levou nohou" a sérií sedmi porážek se dostali na dno krajské tabulky. V závěru podzimní části ale svedli zuřivé bitvy o každý bod a zimní přestávku přechájejí na slušné 8.- 9.pozici s patnácti body. Poděkování trenérů patří nejen hráčům, ale i všem rodičům/fanouškům, kteří hlučně fandili a hnali tím celý tým za vítězstvím.

Zdeněk Brožek
trenér starších žáků

Dorost

Dorost přezimuje na pěkném 4tem místě se ztrátou 4 bodů na první místo, ale zároveň i náskokem pouhých 5ti bodu na 8 místo. Letos jsou týmy vyrovnané a každý může porazit každého, což dokazuje 5 remíz z 11 zápasů, to tu ještě nebylo. Podařilo se nám zabudovat do týmu příchozí starší žáky, 2 z 5ti příchozích hrají v základní sestavě. Zápas od zápasu jsme se postupně herně zlepšovali, takže doufáme, že po zimním soustředění na horách a přípravě se na jaře posuneme nejen herně ale i výsledkově.

Viktor Hanák
trenér dorostu

Benfika

Po loňském postupu z 10 ligy: 4 třídy do 9 ligy: 3 třídy skupina A si za uplynulý půlrok mužstvo připsalo viditelný posun - zejména v herním tempu, týmové spolupráci a organizaci obrany. Hráči pracovali kvalitně, a tam, kde byla pravidelná tréninková účast, se to jednoznačně projevilo v zápasech. Do další části sezóny bude důležité zlepšit efektivitu v zakončení, komunikaci během hry a také zvýšit účast na trénincích, aby se mohl posouvat celý tým rovnoměrně. Celkově však mužstvo působí kompaktně, má dobrou atmosféru a je připraveno dál růst. Držíme 8 místo ze 14 týmů s 18 body.

Vladimír Řehák
trenér Benfiky

A tým

Náš A tým dospělých skončil po podzimní části soutěže 8. ligy okrese Praha východ na 5. místě s 31 body, se ztrátou 7 bodů na první dva týmy v tabulce. V celkovém součtu jsme z našeho pohledu měli mít alespoň o 6 bodů více. V zápasech ve kterých jsme očekávali plný počet bodů jsme bohužel naplno nebodovali a v jednom ze zápasů jsme prohráli spíš nešťastně. Ale takový je fotbal.... V druhé polovině podzimní části jsme ztratili herní pohodu která nás provázela na počátku soutěže ale ve všech zápasech jsme prokázali bojovnost a v některých jsme vůlí a charakterem dokázali utkat zlomit na naší stranu. V zimní přípravě máme na čem pracovat a v jarní části soutěže budeme určitě usilovně bojovat o čelo tabulky. Bodová ztráta není z mého pohledu ještě tak výrazná a je to "hratelné".

Richard Nájemník
trenér A týmu

Následujících sedm stran má velmi speciální charakter. Věnuje se tématu výstavby ve Mstěticích a zejména tzv. plánovací smlouvě, která bude podepsána po Novém roce mezi obcí Zeleněč a developerem. Smlouva bude upravovat vztahy mezi oběma stranami po celou dobu realizace projektu a ovlivní i další léta v životě Zeleněče a Mstětic. Prostor pro vyjádření svého názoru dostane nejen vedení obce, ale i druhá strana kontraktu. Názory developera pochopitelně nevyjadřují stanovisko vydavatele ani redakce.



Starosta Vít Šikýř

Plánovací smlouva je mimořádně široká, jde daleko nad rámec běžné praxe

O jednání s developerem a jeho výsledcích, stejně jako o dopadech výstavby na Zeleněč a jeho stávající obyvatele jsem si povídala se starostou Zeleněče Vítem Šikýřem.

Pane starosto, opravdu se už nedalo zabránit výstavbě ve Mstěticích? Udělalo vedení obce v čele s vámi všechno, co v této věci mohlo udělat?

Udělali jsme maximum toho, co nám dnes právní rámec umožňuje. Pozemky ve Mstěticích jsou podle platného územního plánu určeny k zástavbě už dvě dekády. Je potřeba si uvědomit, že vedení obce už dávno nemá pravomoc výstavbu zakázat, pokud jsou splněny všechny zákonné podmínky. Považuji za klíčové zopakovat, že kdybychom teď změnou územního plánu výstavbu, která se chystá dvě desetiletí škrtili, druhý den máme

na stole žalobu o miliardové odškodnění.

To jediné, co jsme mohli reálně ovlivnit, byla kvalita projektu, rozsah budované infrastruktury, tempo výstavby a finanční podíl developera na nákladech, které by jinak dopadly na Zeleněč. Proto vyjednáváme Plánovací smlouvu v mimořádně širokém rozsahu, který jde daleko nad rámec běžné praxe v ČR.

Kapacita nové základní školy je plánována na 600 žáků. Co když bude dětí mnohem méně? A co, když jich bude naopak příliš mnoho?

Kapacita 600 žáků plně odpovídá demografickým modelům, které jsme si nechali zpracovat a které zohledňují demografický vývoj Zeleněče a Mstětic, a zároveň reflektují rezervu pro výkyvy ve vývoji počtu dětí. Pokud dětí bude méně, škola nebude předimenzovaná – moderní školy umí flexibilně pracovat s prostory, otevřenými učebnami a komunitními funkcemi.

Pokud dětí ve Mstěticích bude více, je možné využít naši stávající ZŠ do naplnění její kapacity. Pro jakékoliv dítě nad rámec této kapacity je developer smluvně povinen zajistit školní docházku jinde.

Proč si obec dala za podmínku, že bude zřizovatelem školy a školky?

Jedině tak dokážeme garantovat to, že v projektu nevznikne soukromá škola či školka a nově nastěhované rodiny nebudou vozit své děti do Zeleněče. Pokud by školu zřizoval někdo jiný, obec by ztratila vliv na klíčové věci – kapacity a spádovost. A když už to bude naše škola, můžeme si pohlídat i kvalitu vedení, investice nebo třeba rozvíjet spolupráci se současnou školou.

Jak zajistíte, aby se opravdu stavělo podle výsledků architektonické soutěže na novou ZŠ?

V Plánovací smlouvě je to řešeno zcela jednoznačně. Developer musí realizovat stavbu přesně podle vítězného návrhu architektonické soutěže. Částečně se odchýlit může pouze v případě, že by výstavba dle návrhu trvala příliš dlouho, nebo přesáhla plánovanou investici 700 mil Kč. I tak ale musí dodržet standard kvality a stavební program, který je v soutěžních podmínkách definován.

Kterou součást zajištění závazků ze strany developera považujete za nejdůležitější? V minulosti tu přece byly případy, kdy obce musely dorovnávat chybějící infrastrukturu ze svého.

Domluvit finální verzi zajištění závazků nám trvalo rok dlouhých a náročných jednání. Kromě vysokých pokut je neplnění závazků zajištěno developerem nově postavenou ČOV a vodojemem ve Mstěticích se souvisejícími pozemky, tedy klíčovou infrastrukturou projektu. Zároveň pak pozemky, z nichž některé se dají prodat, na některých stavět. Zjednodušeně – můj hlavní požadavek byl, abychom měli krytou výstavbu ZŠ (peníze a pozemek) pro případ, že se projekt rozjede a zhavaruje. A troufnu si říct, že cíle jsme dosáhli.

Je smlouva závazná i pro další vedení obce?

Ano. Plánovací smlouva je veřejnoprávní smlouva, která po podpisu zavazuje jak developera, tak i obec jako právnickou osobu – tedy bez ohledu na to, kdo bude starostou. Samozřejmě smlouvu je možné dále rozvíjet a dodatkovat, ovšem pouze za souhlasu obou stran. V plánovací smlouvě jsme po tvrdých jednáních zafixovali projekt v původním rozsahu, dokonce se ho povedlo územ-



Vizualizace budoucí mateřské školy ve Mstěticích



Vizualizace domů

ním plánem částečně i ořezat. Jestli v budoucnu přijde někdo jiný a domluví se s developerem na zvýšení podlažnosti či zastavitelnosti, a takové snahy už tu v minulosti proběhly, je věc kterou teď neovlivním.

Kdo vybíral projekty, které má developer podpořit v Zelenči? Jsou to opravdu ty nejdůležitější?

Výběr nevznikl od stolu. Opřeli jsme se o Strategický a akční plán obce, který jsme před dvěma lety schvalovali. Zároveň jde o dlouhodobé investiční priority diskutované v zastupitelstvu.

Výsledkem je balíček projektů, které mají největší užitek pro co nejširší veřejnost, nikoliv úzkou skupinu lidí. A hlavně jde o věci, které by obec stejně musela v dalších letech řešit, jen by je plně financovala ze svého.

Zaručíte, že se kvůli tisícům nových obyvatel nezhorsí doprava, neucpou se výjezdy do a ze Zelenče?

Upřímně, nikdo nemůže slíbit, že doprava zůstane na dnešní úrovni, protože Praha–východ roste jako celek. Co ale udělat můžeme, děláme. Projekt počítá s vybudováním kruhového objezdu na křižovatce ve Mstěticích a usnadně-

ním výjezdu směrem na D11. V Zelenči připravujeme rekonstrukci Čsl. Armády a její zklidnění. Věřím, že dosáhneme toho, že Zeleneč nebude pro projíždějící řidiče volbou. Veškerá doprava na stavbu nesmí jít přes Zeleneč, to máme podchyceno smluvně.

Co se týče hromadné dopravy, SŽ počítá s tím, že je možné rozšířit počet vlakových souprav, stejně jako počet vozů v soupravě. Nástupiště jsou na to připravena.

Kdy bude smlouva podepsána? Bude ji schvalovat zastupitelstvo? A co bude následovat dále?

Ano, smlouva bude projednána a navržena ke schválení zastupitelstvu obce. Jedná se o zcela zásadní dokument, který si naše obec dokázala velmi pracně vyjednat. Nic tak zásadního samozřejmě nelze podepsat bez jeho souhlasu. Předpokládám, že by to mohlo být v průběhu ledna. A co bude následovat? Už teď developer buduje kanalizaci, vodovod, tedy sítě, na které měl povolení ještě před mým zvolením. Na jaře se chystá stavět první objekty. Podpis plánovací smlouvy je tedy klíčový pro minimalizaci dopadů a pro to, aby výstavba, kterou už nikdo nezastaví, neprobíhala živelně.

Ptala se Lucie Gonzalez

Máme jedinečnou příležitost postavit něco výjimečného

Se zástupcem investora Lukášem Zrůstem jsme vedli rozhovor o motivaci k výstavbě, zárukách a celkové koncepci nové čtvrti.

Na úvod mi dovolte otázky po samotné motivaci. Projekt ve Mstěticích je pochopitelně byznysový. Jak moc je pro vás ekonomicky zajímavý? A existuje na vaší straně vedle byznysu ještě nějaká jiná motivace? Jinými slovy, proč jste do toho vlastně šli?

Ano, je to podnikatelský projekt, ale rozhodně to není krátkodobý obchod. Je to dlouhodobá investice na více než deset let. Ekonomická stránka je samozřejmě základním předpokladem, aby to celé fungovalo, ale naše motivace sahá dál. Máme jedinečnou příležitost postavit něco výjimečného – ne jen další satelit, ale ucelenou, moderní čtvrť, kte-

rá bude definovat standardy bydlení pro 21. století. Jako vlastníci společnosti RD Rýmařov zde navíc chceme ukázat potenciál udržitelné a ekologické výstavby. Naší ambicí je vytvořit místo, na které budeme hrdí i za desítky let.

Jak byste projekt ve Mstěticích jednoduše představil? Liší se nějak od toho, který byl zelenečským obyvatelům představen dřívějším investorem?

Nejjednodušeji bych Nový Zeleneč popsal jako „místo krátkých vzdáleností“. Je to koncept, kde máte vše potřebné k životu – od obchodů přes služby až po školu – na dosah ruky. Od předchozích záměrů se náš přístup liší zásadně. Především v bezprecedentních garancích daných Plánovací smlouvou a v komplexnosti, kdy na vlastní náklady budujeme veškerou infrastrukturu včetně školy a čistíčky odpadních vod. Klademe také



Zástupce investora Lukáš Zrůst



Vizualizace hřiště

důraz na udržitelnost a ohleduplnost, což v praxi znamená například náš závazek vést stavební dopravu zcela mimo obydlené části obce.

V plánovací smlouvě se zavazujete k plnění v souhrnné částce přes 1 miliardu korun. Jak jste k této částce dospěli a jak těžké ji bylo akceptovat?

Celkové závazky, které zahrnují jak přímé finanční příspěvky, tak hodnotu vybudované infrastruktury a školských zařízení převáděných do majetku obce, dosahují dokonce cca 1,8 miliardy korun. K této částce jsme dospěli na základě detailní analýzy reálných potřeb takto velkého projektu a po náročných jednáních s obcí. Tuto částku jsme akceptovali, protože ji nevnímáme jako pokutu, ale jako nezbytnou investici do kvality území a našeho partnerství. Pokud chceme prémiovou čtvrť, musíme investovat do prémiové infrastruktury.

Největší část připadá na vybudování základní školy, jejíž výstavbě předchází architektonická soutěž a na jejímž vyhodnocení se svými zástupci podílíte. Jak vnímáte tento závazek a existují nějaké jeho limity?

Základní školu za přibližně 700 milionů korun vnímáme jako srdce celého projektu a náš nejdůležitější závazek. Vítáme architektonickou soutěž, protože chceme vytvořit inspirativní prostředí,

nikoliv jen obyčejnou budovu. Náš závazek je jasný: dodat plně vybavenou devítiletku pro 600 dětí s jídelnou a tělocvičnou. Limitem je dohodnutý rozpočet 700 milionů korun, v jehož rámci chceme realizovat ten nejlepší možný návrh, který ze soutěže vzejde.

Co je ze strany developera největší zárukou, či zajištěním celkových závazků?

Největší zárukou je samotná Plánovací smlouva a v ní zakotvený princip etapizace. Funguje to jednoduše: bez dokončení infrastruktury a občanské vybavenosti, jako je škola, nemůžeme kolaudovat další etapy bydlení a stavět dál. Celý závazek je navíc jistěn velmi robustně, ať už jde o zástavní práva na pozemky pro školu a ČOV, podmínky pro vystavení a přijímání bankovních záruk ve prospěch obce Zeleneč v řádech stovek milionů korun nebo ručení mateřské společnosti.

Jaké mechanismy obci opravdu zaručí, že všechna nefinanční plnění budou v odpovídající kvalitě?

Kvalitu garantujeme několika způsoby. Smlouva nás zavazuje k dodržování vysokých standardů „Lege Artis“. Obec má navíc právo aktivně vstupovat do projektování klíčových staveb a kontrolovat je přímo na místě vlastním stavebním dozorem. Velmi důležitým mechanismem jsou také prodloužené

záruky za jakost, které smluvně zajistíme u dodavatelů a následně je převedeme přímo na obec, aby byla zajištěna dlouhodobá odpovědnost.

Ve smlouvě se zavazujete mimo jiné k finančnímu plnění v rámci projektů v Zelenči. Vaši předchůdci takovou investici striktně odmítali. Můžete sdělit důvody, proč jste na takové podmínky přistoupili?

Naše filozofie je jiná. Uvědomujeme si, že nestavíme ve vakuu, ale vstupujeme do existující komunity. Chceme být dobrými sousedy a věříme, že z rozvoje musí těžit i stávající obyvatelé. Proto jsme přistoupili na přímý příspěvek 183,2 milionu korun na projekty jako je výstavba komunitního centra, rekonstrukce nádraží nebo sběrný dvůr. Považujeme to za férový přístup, který zvýší kvalitu života v celém Zelenči.

Který z projektů v Zelenči je pro vás z hlediska finančního příspěvku nejdůležitější?

Jednoznačně nová základní škola. Když o ní přemýšlím, nevidím projekt, ale děti a jejich budoucnost. Vzdělání je mapa života a škola je místem, které může dítěti změnit osud. Sám jsem to zažil. Proto chci, aby děti v Zelenči měly školu, která je připraví na život a kde se budou cítit bezpečně. Pokud tato škola pomůže jedinému dítěti uspět, pak vše, co děláme, má smysl.

Uvažujete o prodeji celého projektu či jeho části? A jak závazná by byla plánovací smlouva pro nového vlastníka?

Naše strategie je dlouhodobá a projekt chceme realizovat my, je to naše vlajková loď. Nicméně, smlouva pamatuje na vše. Je právně svázaná s pozemky, takže v případě jakéhokoliv prodeje musí nový vlastník bezpodmínečně převzít všechny závazky a garance. Smlouvu nelze obejít, nový vlastník by musel plnit úplně stejně jako my.

Zveřejníte harmonogram výstavby a budování celého projektu? Případně kdy a v jaké formě?

Ano, transparentnost je pro nás klíčová a harmonogram je veřejnou přílohou smlouvy. Situace je taková, že na infrastrukturu již pracujeme a předprodej bytů a domů plánujeme spustit v polovině roku 2026. První etapa by měla být hotová kolem roku 2030 a celkové dokončení předpokládáme do roku 2037. O všem budeme obec i občany pravidelně informovat.

Ptal se Ladislav Mrklas

Plánovací smlouva s developerem ve Mstěticích přinese Zelenči a Zelenečákům řadu jistot. A také několik výhod

Když se v obci velikosti Zelenče nevratně rozhodne o výstavbě nové čtvrti s tisícovkami budoucích obyvatel, je to vždycky obrovský zásah do života místních. Taková změna s sebou nese jen nové domy, ale i zvýšené nároky na školu, školku, dopravu, vodu, zeleň či veřejná prostranství. Aby byl takový růst zvládnutelný, transparentní a spravedlivý, umožňuje stavební zákon obcím uzavírat tzv. plánovací smlouvy.

Plánovací smlouva je nástroj, který – řečeno jazykem zákona – slouží k tomu, aby si obec a investor „sjednali podmínky pro koordinované umístění a povolení stavby“. V praxi to znamená, že obec říká ano, ale jen pokud developer splní předem jasně definované závazky.

Právě takovou dohodu představuje plánovací smlouva mezi obcí Zeleneč a společnostmi Nový Zeleneč, RD Rýmařov Invest III. alpha, resp. Progresus Development, tedy firmami, které figurují na straně developera projektu ve Mstěticích. Tento dokument neurčuje jen tempo a rozsah výstavby, ale také to, kolik a čeho developer obci předá a jaká plnění pro developera plynou z jednotlivých etap budování.

A protože jde o jeden z největších projektů v širokém okolí, mimořádné jsou i závazky investora – dohromady činí přes 1,8 miliardy korun.

Ale pojďme hezky popořadě.

Jak se rodila smlouva: stovky hodin intenzivního vyjednávání

Vzniku dohody této velikosti a kvality předcházely doslova stovky hodin práce. Krátce po komunálních volbách v roce 2022 vznikla pracovní skupina pro vyjednávání s developerem. Tvořili ji nově zvolený starosta Vít Šikýř a člen školského výboru Ladislav Mrklas doplnění o právníky najatí obcí, jejichž úkolem bylo zajistit odborné a právní základy celého procesu.

Skupina nejprve jednala s původním developerem – Josefem Lébrem. Po prodeji projektu v roce 2024 pak následovala jednání s novým majitelem v čele

s Lukášem Zrústem. Pracovní delegace obce a developera se v určité fázi scházely na týdenní bázi, paralelně s tím probíhaly desítky online jednání a desítky hodin příprav na každý další mítink. Celkově šlo zcela jistě o vyšší stovky hodin intenzivní práce.

V posledních několika týdnech se intenzita jednání opět zvýšila. Ze strany obce proto, aby byla plánovací smlouva uzavřena ještě před započítáním samotné výstavby.

Neméně důležitá byla i transparentnost celého procesu. Starosta pravidelně informoval na zasedáních zastupitelstva a klíčové milníky přibližoval také v Zelenečském zpravodaji, tak aby obyvatelé měli přehled o tom, v jaké fázi jednání se obec nachází.

Škola a školka: pilíře dohody

Středobodem celé smlouvy jsou dvě zásadní investice – mateřská škola a zá-

kladní škola. Ty rozhodují o tom, zda nová čtvrť bude skutečnou součástí obce, nebo jen noclehárnou bez zázemí.

Podle smlouvy developer postaví moderní školkou pro minimálně 112 dětí, a to kompletně na vlastní náklady – od projektu přes povolení až po kolaudaci. Ta musí proběhnout nejpozději 31. prosince 2030. Hodnota této investice činí přibližně 80 milionů korun. Po dokončení bude zařízení převedeno na obec „bez jakéhokoli zatížení třetí osobou“, tedy bez hypoték či právních omezení. Zřizovatelem nové školky bude obec.

Ještě výraznější je závazek postavit novou základní školu s kapacitou přibližně 600 žáků. Její hodnota, dohodnutá ve smlouvě, činí nejméně 600 milionů korun, s možností navýšení až na 700 milionů v případě vyššího standardu. Škola vznikne najednou jako jeden funkční celek, včetně tělocvičny, venkovních sportovišť, kuchyně, jídelny i kompletního zázemí.

Aby měla obec jistotu, že nová škola bude splňovat vysoké nároky odpovídající 21. století, byla na ni vypsaná architektonická soutěž. O ní jsme vás informovali již v minulém čísle ZZ. Soutěž má zajistit nejen moderní a udržitelný návrh, ale i transparentní výběr řešení,



Vizualizace pohledu na budoucí podobu Mstětic



Vizualizace hlavního náměstí

kteří bude vyhovovat potřebám obce na desítky let dopředu. A bude závazný i pro developera.

Kolaudace ZŠ musí proběhnout do 36 měsíců od zahájení stavby, nebo před kolaudací prvního bytového domu ve druhé etapě projektu. I nová základní škola bude podle smlouvy zřizována obcí.

Silnice, infrastruktura a veřejný prostor

Školskými zařízeními závazky developera z plánovací smlouvy zdaleka nekončí. Developer vybuduje ve třech etapách dopravní infrastrukturu za 370 milionů korun, dále veřejné osvětlení v hodnotě přes 25 milionů korun a rozsáhlé plochy zeleně v hodnotě přes 19 milionů korun. Po započtení hodnoty převáděných pozemků se celková hodnota zeleně blíží až ke 140 milionům korun.

Vznikne také síť sportovišť za zhruba 14 milionů korun a nový malý sběrný dvůr, který zlepší obsluhu území a odlehčí kapacitám v obci. Součástí je také výstavba komunitních prostor v hodnotě 41 milionů korun.

Na výslednou podobu všech těchto součástí občanské vybavenosti bude mít obec vliv. A všechny komunikace, infrastruktura a veřejná zeleň budou po vybudování převedeny na obec.

Finanční příspěvky do Zelenče

Kromě stavebních investic poskytne developer obci také více než 183 milionů ve finančních příspěvcích. Ty obec využije například na vybudování Komunitního centra u rybníka v Zelenči, nové technologie společného sběrného dvora, rekonstrukci mstětického nádraží, kam bude možné umístit část občanské vybavenosti, rozšíření zelenečského hřbitova nebo podporu budoucích místních spolků a komunitních aktivit, včetně vzniku sboru dobrovolných hasičů, v Zelenči i ve Mstětících. Od roku 2027 se navíc příspěvky, aby neztrácely hodnotu, automaticky navyšují o inflaci.

Zároveň zde platí princip, že pokud si obec zajistí jinou formu financování zmíněných projektů, např. dotace z veřejných zdrojů, finanční příspěvek obci zůstane a bude přesměrován do jiných

projektů občanské vybavenosti v souladu se strategickým plánem rozvoje.

Etapy výstavby

Plánovací smlouva rozděluje celý projekt do jednotlivých etap, které vedle výstavby samotného bydlení zahrnují i infrastrukturní část a zeleň. Samostatnou kapitolou je načasování výstavby mateřské a základní školy. Klíčovým principem je, aby veřejná infrastruktura vznikala včas a paralelně s výstavbou domů a bytů.

Zajištění závazků

Aby obec nemusela mít strach, že sliby zůstanou jen na papíře, budou všechny důležité závazky developera zajištěny. Smlouva počítá s bankovními zárukami, přesně stanovenými termíny a sankcemi za případné prodlení. U zásadních staveb – zejména školy, školky a hlavních silnic – se plnění kontroluje po jednotlivých milnících, takže obec vždy ví, v jaké fázi projekt je.

Navíc platí, že pozemky i hotové stavby musí developer odevzdávat zcela bez právních vad a připravené k okamžitému užívání.

Smlouva obsahuje i důležitou část, která ukládá případnému novému vlastníkovu pozemků či projektu stejné závazky, jako má nynější developer. Plánovací smlouva tedy nezakládá změnu majitele, což je pro obec velmi zásadní.

Povinnosti obce

Nic pochopitelně není zadarmo. O vzniku rozsáhlé výstavby se rozhodlo již dávno, konkrétně před volbami v roce 2014. Plánovací smlouva se tak snaží dostat celou věc pod kontrolu obce. A proto se obec musela zavázat k určitým povinnostem. V první řadě jde o součinnost při povolování staveb, tedy včasné poskytování dokumentů a stanovisek. Smlouva však obec nezavazuje ve svých stanoviscích neformulovat odpor vůči případnému porušování právních předpisů či smluvních ujednání.

Dále má obec povinnost převzít hotové stavby a pozemky, jakmile jsou dokončené a zkolaudované, a zajistit jejich další provoz, což se týká zejména zřízení školy a školky. Smlouva také počítá s tím, že vymezí veřejná prostranství a bude spolupracovat na technickém řešení infrastruktury. Tyto závazky jsou ale ve srovnání s investičními povinnostmi developera spíše organizační.

Lucie Gonzalez

Časová osa projektu Nový Zeleneč

1994

Územní plán zóny Zeleneč
- část Mstětice

1998

Územní plán zóny Zeleneč
- část Mstětice - Změna č. 1 ÚPN Z
Zeleneč - část Mstětice

2008

Majitel pozemků
firma Nuka Estates s.r.o.

2009

Územní plán zóny Zeleneč
- část Mstětice - Změna č. 2 ÚPN Z
Zeleneč - část Mstětice

2011

Územní plán zóny Zeleneč
- část Mstětice - Změna č. 3 ÚPN Z
Zeleneč - část Mstětice

2013

Územní plán zóny Zeleneč
- část Mstětice - Změna č. 4 ÚPN Z
Zeleneč - část Mstětice

2015

Majitel pozemků firma DANCORE LLC

2017

Majitel pozemků firma Levinhor s.r.o.

2018

Územní plán zóny Zeleneč
- část Mstětice - Změna č. 5 ÚPN Z
Zeleneč - část Mstětice

2019

Fúze firmy Levinhor s.r.o. s firmou
RAGNOR GAMMA a.s. a její přejme-
nování na Nový Zeleneč a.s.

2021

Majitel části pozemků firma
Mstětická pozemková společnost s.r.o.

2021

Majitel části pozemků firma
První Mstětická s.r.o.

2024

Majitel části pozemků firma
RD Rýmařov Invest III. alpha s.r.o.

2025

Územní plán Zeleneč

Nový Zeleneč – projekt připravovaný v dialogu s obcí a s respektem k obyvatelům

Vážení občané Zelenče a Mstětic,

rádi bychom Vás touto cestou stručně a věcně informovali o projektu **Nový Zeleneč**, který vzniká na základě **dlouhodobých jednání s obcí Zeleneč** a je zakončen v **Plánovací smlouvě vyjednané s vedením obce**.

Příprava projektu probíhala po delší dobu v úzké spolupráci se zástupci obce s cílem najít řešení, které bude **respektovat potřeby stávajících obyvatel**, zajistí odpovídající infrastrukturu a umožní postupný a kontrolovaný rozvoj území.

Projekt připravuje skupina **PROGRESUS**. Naším záměrem je postupovat transparentně, dodržovat sjednaná pravidla a být **slušným a předvídatelným sou- sedem**, který bere obec a její obyvatele jako dlouhodobé partnery.

Následující informace shrnují základní fakta o projektu, zejména smluvní závazky investora vůči obci, rozsah infrastruktury a časový rámec realizace.

Výzva, které jsme se postavili čelem

Chápeme, že slovo "developer" může vyvolávat obavy. Občané mohou mít strach z nekontrolovaného růstu, přetížených silnic a přeplněných škol. Mnoho obcí v okolí Prahy se s těmito problémy potýká, protože rozvoj předběhl infrastrukturu.

My jsme se rozhodli jít jinou cestou. Cestou partnerství, odpovědnosti a transparentnosti. Nečekáme, až kapacity dojdou. Stavíme je předem. Na vlastní náklady vybudujeme kompletní infrastrukturu, kterou následně předáme do majetku obce:

Zlomový okamžik: Smlouva, která mění pravidla hry

Výsledkem několika let intenzivních jednání s vedením Vaší obce je robustní **Plánovací smlouva**. Není to jen formalita. Je to právně závazný slib, že náš projekt nebude pro Zeleneč jenom záležitostí, ale také přínosem. Smlouva nám dává jasná pravidla a Vám garance.

Co konkrétně přinášíme: Investice v hodnotě 1,8 miliardy korun do Vašeho pohodlí

Zavázali jsme se k masivním investicím, které obohatí i stávající obec. Celková hodnota našich závazků – tedy staveb, infrastruktury a finančních příspěvků – dosahuje přibližně **1 800 000 000 Kč (1,8 miliardy korun)**. Nejsou to jen sliby, ale konkrétní projekty, které Vám budou sloužit a které vybudujeme na naše náklady a převedeme do majetku obce:

Za 600 milionů Kč postavíme školu (reálné náklady mohou dosáhnout až výše 700 mil. Kč) a tuto předáme obci k provozu pro všechny děti v obci. Obdobně investujeme 80 milionů Kč do mateřské školky a tuto předáme obci. Další vyšší stovky milionů korun českých jsme se zavázali investovat do dopravní infrastruktury a inženýrských sítí, vodovjemu a moderní čistírny odpadních vod nebo výstavby sportovišť a realizaci zeleně. To však není vše. Smluvně jsme se dále zavázali k přímému finančnímu příspěvku obci ve výši téměř dvě stě milionů korun českých – **183 200 000 Kč** (částka bude navíc od roku 2027 navyšována o inflaci).



Vizualizace domů



Vizualizace domů

Tyto peníze nejdou na náš projekt, ale přímo na zlepšení života ve stávajícím Zelenči a Mstěticích:

- **60 mil. Kč na nové Komunitní centrum** v Zelenči – srdce pro kulturu a spolky.
- **30 mil. Kč na velký sběrný dvůr** – umístěný na východním okraji obce Zeleneč u ulice Mstětická, pro lepší odpadové hospodářství v Zelenči.
- **15 mil. Kč na rekonstrukci Nádražní budovy** ve Mstěticích.
- **15 mil. Kč na rozšíření hřbitova a podporu Vašich hasičů (SDH).**
- **63,2 mil. Kč** na další projekty dle potřeb obce až do roku 2035.

Ve prospěch občanů navíc postavíme a obci předáme do majetku komunitní prostory v hodnotě dalších 41 milionů Kč, výlučně pro plnění potřeb každodenního života obyvatel.

Vzdělání a infrastruktura bez kompromisů

Nečekáme, až kapacity dojdou. Stavíme je předem. Na vlastní náklady vybudujeme kompletní infrastrukturu, kterou následně předáme do majetku obce:

- **Nové školy:** Postavíme a plně vybavíme moderní **Základní školu pro 600 žáků** (včetně tělocvičny, jídelny a hřišť) a **Mateřskou školu pro min. 112 dětí**. Smlouva garantuje, že škola i školka budou dokončeny včas, synchronizované s výstavbou domů a v souladu s územně plánovací dokumentací i moderními standardy pro vzdělávací zařízení.
- **Technické zázemí:** Již jsme zahájili výstavbu špičkové čistírny odpadních vod (ČOV). Její kapacita nejen pokrývá celý nový projekt, ale nabízí i možnost připojení pro stávající Mstětice. Dále budujeme nový vodojem, veškeré sítě, komunikace, chodníky, vybudujeme

náměstí, veřejné osvětlení a ozelenění celého nového území.

Udržitelná vize bydlení

Stavíme s respektem k přírodě. Využíváme energeticky úsporné technologie splňující nejpřísnější evropské normy, například dřevostavby, které snižují emise CO₂ až o 40 %. Rozsáhlé zelené plochy, parky a sportoviště tvoří nedílnou součást projektu.

Řešení, která chrání Váš klid

Dvě největší obavy – doprava během stavby a doprava po dokončení – mají jasná řešení definovaná ve smlouvě:

- **Klíčový závazek: Ochrana před stavební dopravou.** Dali jsme obci pevný a právně vymahatelný závazek, že **veškerá stavební doprava, převoz materiálu a techniky budou vedeny VÝHRADNĚ mimo stávající zastavěné a obydlené území obce Zeleneč**. Využijeme alternativní trasy, abychom minimalizovali hluk, prach a zátěž Vašich silnic po celou dobu výstavby.
- **Chytrá mobilita:** Projekt je záměrně orientován na vlakovou dopravu. Plánuje se výstavbu parkovacího domu P+R u nádraží Mstětice (plán 2026) a podporujeme návaznost na PID. Společně s obcí také aktivně řešíme klíčové křižovatky v okolí v rámci nově zřízené pracovní skupiny.

Harmonogram: Rozvoj krok za krokem

Projekt Nový Zeleneč je rozsáhlý, a proto jsme jej rozdělili, spolu se zástupci obce, do tří pracovních etap výstavby. Tento postupný přístup nám umožňuje efektivně koordinovat výstavbu domů s dokončováním nezbytné infrastruktury a občanské vybavenosti, což zajišťuje udržitelný růst obce.

Již nyní aktivně pracujeme. Jak jsme zmínili, **čistírna odpadních vod je rozestavěna** a aktuálně intenzivně **pokračují stavební práce na vodojemu** a další související infrastrukturu. **První etapa výstavby (2026–2030):** Předprodej prvních rezidenčních produktů plánujeme spustit přibližně v **polovině roku 2026**. První etapa, která položí základ nové čtvrti, by měla být dokončena okolo roku **2030**.

- **Druhá etapa výstavby (od 2028 /2029):** Již na přelomu let 2028 a 2029 plynule navážeme druhou etapou. V této fázi bude dokončena nová základní škola, vznikne hlavní náměstí lemované bytovou výstavbou a bude vytvořena nová kruhová křižovatka ve Mstěticích.

- **Třetí etapa výstavby (od 2031):** Okolo roku 2031 plánujeme zahájit poslední etapu, jejíž dokončení očekáváme přibližně do dalších 6 let. V rámci této fáze dokončíme zbývající část projektu, zahrnující převážně výstavbu rodinných domů.

Společná cesta a naše vize sousedství

Zavázali jsme se k pravidelným měsíčním koordinačním schůzkám s vedením obce, abychom zajistili hladký průběh a dodržování všech podmínek.

Ale více než smlouvy a miliardové investice je pro nás důležitá Vaše důvěra. Víme, že skutečný domov netvoří jen cihly a beton, ale lidé, sousedské vztahy a sdílené zážitky. Přicházíme s hlubokým respektem k tomu, co jste zde vybudovali, a s pokorou k tradicím Vaší obce. Naším největším přáním je, aby Nový Zeleneč nebyl vnímán jako cizí prvek, ale jako přirozené a vítané obohacení naší společné komunity. Investujeme do školy, školky, parků a komunitních center, protože věříme, že právě tam se rodí přátelství a budoucnost pro naše děti. Těšíme se, až se budeme potkávat na obecních slavnostech, na hřišti nebo při ranní kávě. Jsme připraveni budovat nejen stavby, ale především dobré vztahy.

Nejsme jen investoři. Jsme Vaši budoucí sousedé a partneři v rozvoji obce, na které nám záleží. Těšíme se, že společně napíšeme další úspěšnou kapitolu v příběhu Zelenče a Mstětice. Tým developer-ské skupiny PROGRESUS a společností Nový Zeleneč a.s. a RD Rýmařov Invest III. alpha s.r.o.

(text nevyjadřuje názor redakce ani vedení obce Zeleneč)

Bubnovačka opět připomněla, že děti mají být slyšet

I letos se naše škola připojila k Bubnovačce, tedy celorepublikové akci Centra LOCIKA, která v rámci Týdne za dětství bez násilí upozorňuje na to, že děti potřebují bezpečné prostředí a pozorné dospělé kolem sebe. Bubnování je jednoduchý ale silný symbol. Připomíná, že děti ohrožené násilím či zanedbáváním nesmí zůstat „neslyšené“.

Účast v Bubnovačce vnímáme jako přirozenou součást naší preventivní práce. Škola by měla být místem, kde děti získávají podporu, respekt a citlivé vedení. A tak přestože víme, že to každý nemusí prožívat stejně, právě péče o bezpečné prostředí je oblast, které se dlouhodobě věnujeme.

A právě zde se ukazuje, jak velkou roli hraje prevence. V posledních letech ji na naší škole systematicky posilujeme. A to nejen jako soubor opatření, ale jako způsob uvažování o vztazích a potřebách dětí. Již v loňském školním roce jsme proto rozšířili tým primární prevence. Tvoří jej dvě metodičky, každá pro



Žáci během Bubnovačky ve školní tělocvičně

konkrétní stupeň vzdělávání, protože témata mladších a starších žáků jsou v řadě případů velmi odlišná. Obě však úzce spolupracují. Společně připravují nejen plán prevence i krizový plán, ale hlavně vytváří podporu dětem i vyučujícím a otevírají za součinnosti s vedením školy důležitá témata.

Prevence totiž neprobíhá na papíře. V běžných hodinách i v projektových dnech se zaměřujeme na zdravý životní styl, rozvoj komunikačních dovedností a prevenci rizikového chování. Velkou roli pro nás hrají i programy KiVa a PBIS, které u nás dlouhodobě pomáhají práci na

vytváření bezpečného a respektujícího prostředí. Třídní učitelé s dětmi pravidelně otevírají témata vztahů, bezpečí či komunikace v rámci třídnických hodin.

A právě Bubnovačka nám připomíná, že vztahy, bezpečí a důvěra nejsou samozřejmost. Že je společně vytváříme jak ve škole, tak i doma, ale i v obci. Vztahy rostou pomalu. Z drobných každodenních momentů, ve kterých dospělí ukazují, že jsou dětem nablízku. A tak je důležité o těchto tématech mluvit včas, srozumitelně a společně.

Jiří Ptáčník

Otevřená škola je, když děti provázejí a rodiče objevují

Jedenáctý listopad letos sice opět do Zelenče nepřivedl Martina na bílém koni, ale možná něco důležitějšího. Byl to totiž den, kdy jsme naši školu otevřeli všem, kdo chtěli nahlédnout dovnitř. A začali jsme hned zrána. Během dopoledních otevřených hodin přišlo téměř čtyřicet návštěvníků, kteří měli možnost vidět běžné vyučování tak, jak opravdu probíhá. A mnozí využili příležitost nakouknout i o přestávkách, protože někdy právě tam je nejlépe vidět, jak škola žije.

V podvečer se zájem ještě znásobil. Škola se zaplnila příjemným šumem, který prozrazoval zvědavost i ochotu naslouchat. Těsně před otevřením hlavních dveří už ve vestibulu netrpělivě přeshlapovaly desítky dětí – členové našeho školního parlamentu i dobrovolníci, kteří si dobrovolně vzali za úkol provádět menší skupinky návštěvníků. A tak to má být. Vedeme školu pro děti, a tak je přiro-



Školní mini zoo

rozené, že to byly právě ony, kdo ji představoval. Většinu čekala průvodcovská premiéra, ale stačilo pár minut a bylo jasné, že se na ně můžeme spolehnout. Vedly skupinky s jistotou, odpovídaly na dotazy a dělaly to s nadšením, které se rychle přenášelo i na ostatní.

První kroky většiny návštěvníků mířily do naší nově rekonstruované a podstatně

zvětšené jídelny. Připravená ochutnávka oprávněně lákala a velkou pozornost vzbudil také samovýdejní pult, ze kterého máme my ve škole skutečně velkou radost. Pomohl odstranit dlouhé fronty i snížit množství zbytečně vyhazovaného jídla. Děti si nyní mohou nandat jen to, co skutečně snědí, a oběd si poskládat podle vlastní chuti. Možná drobný detail, ale pro každodenní život školy velký krok.

Neméně živo bylo v digitální tvořilně. 3D tiskárny pracovaly bez oddechu a roboti z LEGO Spike si získali hlavně dětské návštěvníky. Stejně plno bylo i v přírodovědné učebně, kde se návštěvníci zastavovali u mikroskopů, modelů, ale hlavně množství živých zvířat. Veřejnou premiéru měla totiž také naše minizoo. Ta dnes čítá už několik desítek drobných plazů, obojživelníků, pavouků a malých savců a děti k její návštěvě láká nejen zvědavost a poznání, ale často i potřeba na chvíli zklidnit hlavu.

Další zastavení nabízela otevřená anglická knihovna, stánky věnované preventivním programům nebo galerie prací našich družinových dětí. Výtvarný ateliér ožil výstavou žákovských prací, z nichž

si návštěvníci mohli některé odnést za dobrovolný příspěvek. Radost z tvorby byla patrná na první pohled a také na výsledku. Výtěžek jsme využili na nákup anglicky psaných knih do školní knihovny.

A tak děkuji všem, kdo se do příprav, organizace i závěrečného úklidu zapojili. I všem, kteří si do naší školy našli cestu a přišli si prohlédnout, jak to u nás žije. Byl to den, kdy škola ukázala svou tvář. Den, ze kterého bylo cítit, že ji společně tvoří lidé, kteří mají chuť budovat něco smysluplného a že ji opravdu vedeme pro děti.

Jiří Ptáčník



Digitální učebna s 3D tiskárnami

Když tělocvik pomáhá dětem zvládat náročné situace

Občas stačí jedna obyčejná situace z hodiny tělocviku, aby si člověk uvědomil, jak důležité je, aby se děti učily nejen běhat nebo házet míčem, ale také rozumět sobě navzájem. Jak reagovat, když vznikne napětí? Jak se zachovat, když se necítím bezpečně? A kdo jim tohle všechno pomůže pochopit?

Od letošního roku se proto výuka na 2. stupni pilotně rozšířila o program Bezpečí pro děti, který na naší škole vede externí lektor Tomáš Kopřiva. V hodinách tělesné výchovy se díky jeho přístupu propojuje přirozený pohyb s dovednostmi, které děti využijí v každodenním životě. Od práce s emocemi

a zdravého sebevědomí až po základy fyzické sebeobran. Program tak propojuje duševní i fyzickou rovinu bezpečného chování a navazuje na hodnoty, které ve škole dlouhodobě podporujeme. Zároveň doplňuje etickou výchovu inspirovanou finským programem KiVa, který je zaměřený na prevenci šikany a podporu pozitivního klimatu ve škole.

Zatím se program v rámci pilotáže realizuje na 2. stupni, ale naším cílem je jeho postupné zavedení do všech ročníků. Chceme, aby se s principy bezpečného chování setkávaly i mladší děti, citlivě, přiměřeně věku a v prostředí, kde mohou bezpečně růst.

Bezpečné chování nepřichází okamžitě. Děti si ho osvojují pomalu, v drobných situacích každodenního života. Jsme rádi za možnost spolupracovat s Tomášem Kopřivou, jehož dlouholeté zkušenosti a program Bezpečí pro děti přinášejí do výuky potřebný klid a zároveň prostor, kde si mohou děti zkusit, jak zvládat různorodé situace s respektem a rozvahou. Věříme, že právě díky této spolupráci dokážeme vytvářet prostředí, kde se děti učí dovednosti pro život, nenápadně, přirozeně a v bezpečí.

A jak to vidí samotný Tomáš Kopřiva, akreditovaný trenér MŠMT se 40letou praxí v práci s dětmi a mládeží, zakladatel a hlavní trenér školy sebeobran a bojových sportů v Brandýse nad Labem a autor systému výuky "Bezpečí pro děti"?

V říjnu tohoto školního roku zahájili žáci 2. stupně ZŠ v Zelenči v rámci hodin tělesné výchovy výuku principů bezpečného chování, verbální a měkké sebeobran při školních konfliktních situacích,

v prevenci šikany a v neposlední řadě i principy bezpečného pohybu na ulici a reálných technik sebeobran dítěte proti dospělému agresorovi pro obranu zdraví a života. Jedná se o jednu ze základních nezbytných dovedností, které jsou v mnoha zemích součástí všeobecného vzdělání. ZŠ Zeleneč a ZŠ Stará Boleslav jsou první dvě základní školy nejen v naší lokalitě, ale i v rámci ČR, kde se podařilo zahájit výuku sebeobran v hodinách tělocviku v našem ojedinělém systému výuky "Bezpečí pro děti", který doposud v podobě volnočasových aktivit i workshopů běží v naší sportovní škole v Brandýse nad Labem a spolupracujících školách i školkách již 10 let, a to pro děti od 3 let do plnoletosti. Pracujeme s odbornou garancí psychoterapeutů i psychiatrů i na socializaci dětí s ADHD, ADD, poruchami autistického spektra a dalšími neurovývojovými odlišnostmi, ale i s dětmi s psychickými problémy v mnoha podobách.

Základy sebeobran a s ní související fyzické i mentální dovednosti úměrné věku, edukace dětí zaměřená na zdravé sebevědomí, respekt k druhým, slušnost, osobní statečnost, eliminace agresivity, sebekontrola, sebereflexe, schopnost asertivního chování atd., to vše je součástí implementace našeho systému "Bezpečí pro děti", jehož cílem je nevychovávat rváče, ale ze všech dětí bez rozdílu (včetně těch jakkoliv pro ostatní "odlišných" či zdánlivých "outsiderů") vychovávat malé i velké "Bojovníky pro život", kteří neublíží, není jim ubližováno a ochraňují ostatní.

Martina Myrdaczová
zástupkyně ředitele
Tomáš Kopřiva
lektor Bezpečí pro děti



Výuka sebeobran v hodinách tělocviku

Začátek adventu patřil obecním akcím

Se zahájením adventního období je spojena i jedna z oblíbených obecních akcí – Rozsvícení vánočního stromu, která se tradičně koná první adventní neděli, a nejinak tomu bylo i letos. Přestože nám pod nohama nekřúpala bílá nadílka, ale spíš jsme čvachtali v blátě a místo sněhu padala z nebe nepříjemná mlha, bylo i tak milé se opět sejít, pozdravit se s kamarády a sousedy a společně rozsvítit vánoční strom, který letos poprvé zdobí i nové zlato-červené ozdoby.

Kolem páté hodiny podvečerní se za společného odpočítávání starosty, místostarostů a všech přítomných dětí i dospělých náš zelenečský strom znovu po roce rozzářil. Následovalo pěvecké vystoupení dětského sborečku z MŠ Zeleneč pod vedením Alice Stankové, které vystřídal sbor Zelenáček ze ZUŠ Jana Zacha vedený Varine Mrktychyan.

Kdo na akci byl, jistě se zastavil alespoň u některého ze stánků – ať už na horký svařák v nových stylových hrnečkách, horkou čokoládu, nebo si koupit hezké vánoční dárky vyrobené nejen dětmi ze Základní školy Zeleneč, ale také kreativními a šikovnými dámami ze Zelenče. Nechyběly ani výborné perníčky či vánoční cukroví. Mezi prodejce se letos připojil i dobročinný obchůdek Dobromysl, který kromě spousty dárků přivezl také adventní kalendář pomoci.



Mikuláš s andělem, čerty a jedním ze spokojených dětí

Druhou adventní akcí byl výlet do Drážďan. Během cesty jsme sice v husté mlze téměř nic neviděli, ale díky skvělému výkladu naší průvodkyně jsme si o místech, která jsme míjeli, dokázali udělat živou představu a možná si i některá zapsat na seznam výletů „na příště“. Prohlídka starého drážďanského města, tentokrát už za občasného slunečního svitu, byla stejně poutavá.

Účastníci výletu během komentované procházky už mlsně pokukovali po dobrotách, které lákaly ze stánků a uliček adventních Drážďan. Ani chladné a větrné počasí nikoho neodradilo a trhy si užili naplno. Někdo se vydal na nákupy do obchodního centra, někdo se jen tak toulal mezi stánky s hrnkem svařáku, punče nebo horkého piva. Každý ale ochutnal alespoň nějakou místní specialitu.

V pátek pak Zeleneč navštívila svatá trojice – Mikuláš, anděl a čerti, aby se děti zeptali, jak se jim po celý rok vedlo. Některé malinko pokárali, většinu ale chválili a rozdávali mikulášské balíčky, takže čertovský pytel zůstal opět prázdný. Pod vánočním stromem, kde Mikuláš „úřadoval“, se sešlo na padesát dětí a všechny si domů odnesly hezkou vzpomínku a možná i fotku se svatou trojicí.

O kousek dál, na parkovišti u vlakové zastávky, se konaly poslední letošní trhy, tentokrát v adventní náladě. Nechyběli stálí lokální prodejci a své výrobky představili i nováčci. Jako téměř každý pátek se zde sešly desítky místních, aby zakončili pracovní týden třeba u svařáku nebo horké čokolády a zároveň se symbolicky rozloučili s „trhovou sezónou“.

Na viděnou opět za rok!

KOKO Lucie a Jana

Jak dopadla anketa o obecní knihovně

Od 19. května do 31. října 2025 probíhal v Zelenči online průzkum spokojenosti uživatelů naší obecní knihovny, který pro obec zajišťovala regionální knihovna v Mladé Boleslavi. Dotazník se zaměřil na provozní dobu, nabídku knih, prostředí knihovny i na využívání online služeb.

Děkujeme všem čtenářům, kteří si našli čas anketu vyplnit – převážně šlo o zaměstnané ženy s vysokoškolským vzděláním. Vaše postřehy jsou důležitým podkladem pro další rozvoj knihovny a plánování služeb v nových prostorách Komunitního centra.

Co si čtenáři nejvíce pochvalují

Celkové hodnocení knihovny vyznělo velmi pozitivně. Nejlépe dopadly půjčiční služby, s nimiž je „velmi spokojena“ převážná většina respondentů, a také vstřícnost knihovnic.

Pozitivně vnímáte i umístění knihovny v obci – polovina respondentů označila její dostupnost za výbornou. Prostory knihovny nyní zcela vyhovují zhruba 44% dotázaných a 37,5% hodnotí celkovou kvalitu služeb jako výbornou.

Jak reagujeme na vaše podněty

Z připomínek vyplynulo, že by část čtenářů uvítala přehlednější řazení knih podle žánrů místo čistě podle autorů. Knihovna proto připravuje úpravy značení, například barevné označení žánrů, aby byla orientace v regálech snazší.

Velký zájem je také o elektronické knihy. Na spuštění digitálního fondu se již pracuje a jeho zprovoznění se plánuje na březen 2026, aby bylo možné půjčovat eknihy z domova.

Nové služby a online katalog

Čtenáři upozornili i na potřebu pohodlnějšího online vyhledávání a rezervace. Tato služba už je nyní k dispozici v podobě digitálního katalogu, ve kterém lze knihy vyhledávat, rezervovat a prodlužovat výpůjčky na adrese www.zeleneckmmmb.eu. Na úvodní stránce katalogu navíc najdete přehled nově zakoupených titulů.

V návaznosti na připomínky k otevírací době se počítá s její úpravou po přestěhování knihovny do nového Komunitního centra. Připravuje se také knihobox s návratovým modulem

a obec zvažuje zapojení do služby sběrného boxu Knihobotu.

Knihovna v nových prostorách

Část respondentů by uvítala, aby měla knihovna vlastní, důstojnější prostory. K tomu slouží připravovaný projekt Komunitního centra, jehož součástí bude i nová knihovna.

Z ankety také vyplynulo přání širší nabídky novějších titulů. Knihovna proto plánuje více zapojit čtenáře do výběru nových knih, například prostřednictvím návrhů na nákup či společných akcí zaměřených na knižní tipy.

Děkujeme všem za důvěru, podporu i konkrétní podněty. I nadále chceme, aby byla knihovna místem, kam se budete rádi vracet a kde vždy objevíte něco nového ke čtení.

Klára Drábková



Obecní knihovna

Výlov zelenečského Návesníku

V sobotu 8. listopadu se v naší obci konal podzimní výlov našeho rybníka, který proběhl po relativně dlouhé době, a to po 4 letech. Obec Zeleneč ve spolupráci s rybáři z Říčan byla na celou akci profesionálně připravená.

Výlov nebyl jen technickou operací, ale pro návštěvníky této akce obec připravila program na celé dopoledne. Samotný výlov přinesl velkorysou ukázkou prá-

ce a profesionality rybářů, ať už přímo v bahnitěm dně vypuštěného rybníka při samotném výlovu, tak i na břehu v podobě třídění, promývání ryb a další práce s rybami. Malé děti ocenily možnost pohladit si kapřičku v kádi a také vyřadit se v bahýnku na břehu rybníka. Což ocenily i jejich maminky.

Na výlov dorazilo pár stovek lidí, kteří si mohli ihned po výlovu čerstvé ryby z kádi koupit živé nebo klasicky jako v předvánočním prodeji zabitě a vykuchané.

Kromě klasického občerstvení byly v nabídce na místě akce také grilování kapří.

Důležitým rozměrem akce bylo spojit příjemné s užitečným. Po výlovu rybníka a prodeji ryb nebo jejich rozvezení do rybníků okolních obcí totiž dojde k celkové revitalizaci vodní plochy, k odbahnění dna, opravě stěn a k instalaci koťevních prvků budoucí lávky přes rybník nový. Renovací projdou i břehy, na kterých přibudou posedové schody a také molo. Vše bude pak hezky ladit s novým komunitním centrem obce Zeleneč.

Poděkování za profesionálně odvedenou práci patří rybářům z Českého rybářského svazu - místní organizace Říčany, vedení obce Zeleneč a Technickým službám Zeleneč.

KOKO Jana



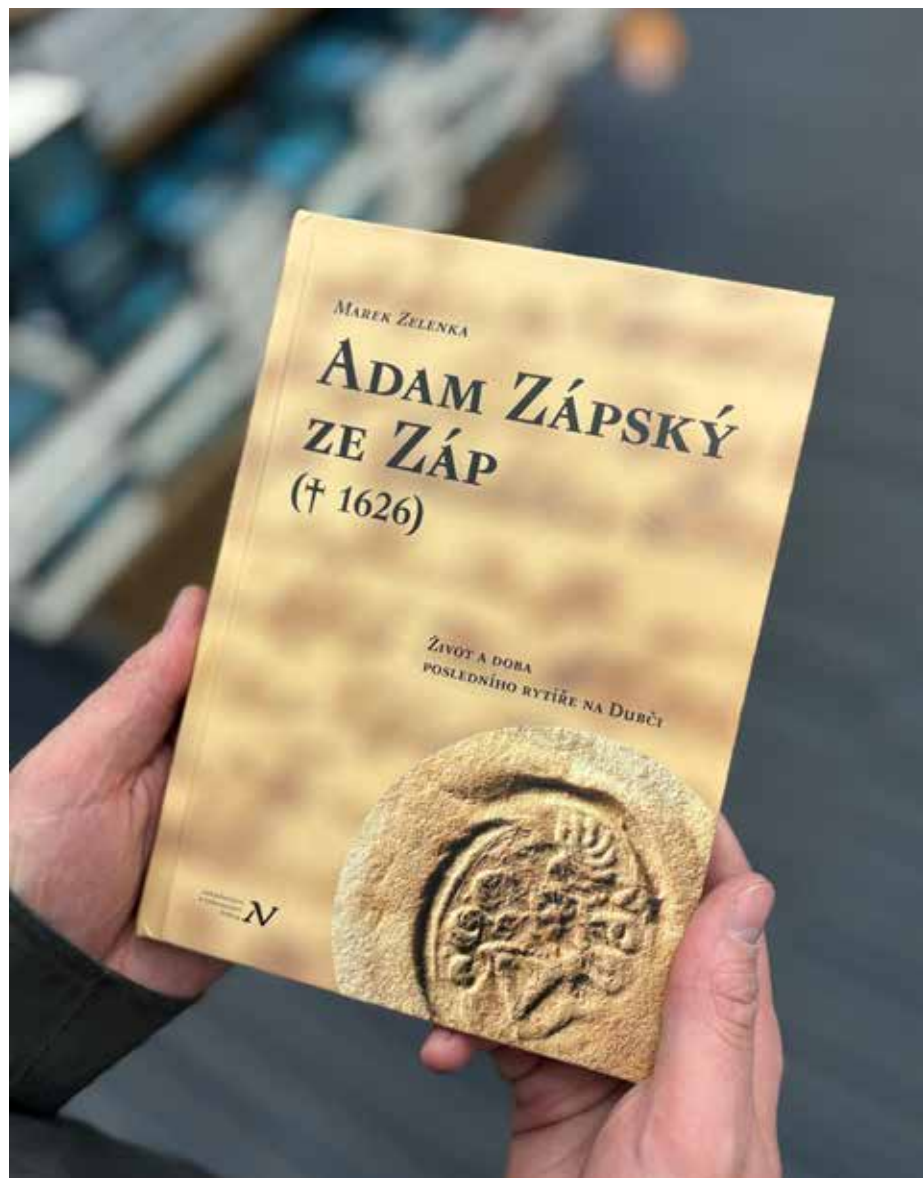
Výlov rybníka v Zelenči, foto: Jiří Kučera

Adam Zápský ze Záp - recenze knihy

V souvislosti s popravou sedmadvaceti členů stavovské obce na Staroměstském náměstí v Praze a tresty uplatněné vůči mnoha dalším provinilcům se v dějinách objevují Jan Daniel Kapr z Kaprštejna a Adam Zápský ze Záp. Prvně jmenovaný se jako císařský komisař podílel na procesu s rebely a jeho osud se prolínal s Adamem Zápským ze Záp, spíše pasivním účastníkem stavovského povstání, rozsudkem částečně zbaveného majetku mj. tvrze a městyse Dubeč a vsí Běchovice či Měcholupy. Konfiskované statky získal místosudí Jan Daniel Kapr z Kaprštejna, ale vlastnil je nedlouho, neboť jej Zápský, s pomocí Kaprovy manželky, zavraždil a oba byli odsouzeni k trestu smrti. Po čase se na průběh této aféry téměř zapomnělo. Připomenuta je v první monografii o rytíři Adamovi Zápském ze Záp.

V pořadí 21. svazek edice Osobnosti českých a moravských dějin se dosavadní zvyklosti vymyká. Autorem publikace není profesionální historik či archivář, ale dubečský patriot Marek Zelenka, který přesto (právě proto?) napsal knihu splňující standard ohledně odborných nároků. Publikace Adam Zápský ze Záp – život a doba posledního rytíře na Dubči – je čtivá. V pěti kapitolách obsahuje historii rodů Zápských a Kaprů, líčení rodinného zázemí pana Adama, popis jeho kavalírské cesty do Francie, analýzu prchlivé povahy a neuspokojivého manželství i nešťastného, byť pouze „symbolického“ účinkování ve stavovském povstání a popis Zápského tzv. druhého života v literatuře i filmu. Autor prokazuje důkladné studium nejen archivních, ale i audiovizuálních pramenů, neboť sděluje i jméno málo známého herce Jiřího Prýmky, který Zápského ztvárnil v 5. díle seriálu Lékař umírajícího času (1983).

Nejvýraznější jsou pasáže, které obsahují mnoho faktografických údajů ohledně majetkových konfiskací a vývoje událostí souvisejících s nově nastavenými mechanismy moci – jejich soukolí postupně rytíře Zápského „semlelo“, byť ke své zkáze sám přispěl. Zelenka vyvrací tradovaný mýtus o jeho věznění v Bílé věži Pražského hradu krátce po bělohorské porážce – tam byl uvržen v roce 1625 po zatčení za vraždu pana Kapra. Autor podrobně analyzuje intriky



mezi královským místodržícím Karlem I. z Liechtenštejna, jenž posléze nabyl některé, Zápskému zabavené statky, Janem Danielem Kaprem z Kaprštejna, který z konfiskovaného majetku pana Zápského také profitoval a snažil se jej získat dříve, než k tomu byl právně zmocněn i císařem Ferdinandem II., který na „dálku“ tento případ sledoval – Zelenka objektivně prokazuje zájem panovníka na dodržení dobových zákonů. Podrobně také popisuje okolnosti vedoucí ke spáchání vraždy místosudího apelačního soudu, čin samotný a roli spoluviníků, následné zatčení Zápského i Anny Marie Kaprové, průběh soudních procesů i vykonání trestů smrti.

Text publikace doplňují aktuální snímky nemovitostí v lokalitách spjatých s oběma rody, dobových archiválií i podrobné rodokmeny Kaprů z Kaprštejna a dubečské, průhonické i ctiněveské linie Zápských ze Záp. Poněkud problematičtější je jazyková frazeologie současnosti vůči událostem v minulosti – při jednání na dubečské tvrzi není doložitelné, že zu-

částnění seděli u „kulatého stolu“ jako diplomaté a také tvrzení o povědomí veřejnosti je zavádějící – v době bez moderních sdělovacích prostředků se o spáchaném zločinu a následujícím dění, bezprostředně dověděli „obyčejní“ lidé především v Praze a okolních vesnicích.

Publikace Adam Zápský ze Záp – život a doba posledního rytíře na Dubči je zajímavá pro každého zájemce o historii období oscilujícího okolo bělohorské bitvy, neboť na příkladu muže erbu v červeném poli stříbrného klínu otočeného ostřím dolů, přesvědčivě dokazuje oboustrannou propojenost mezi konáním jednotlivce a realitou přelomové doby.

Marek Zelenka: Adam Zápský ze Záp – život a doba posledního rytíře na Dubči, ISBN: 978-80-88030-99-7, 264 str., + 8. str. barevné přílohy, 1. vyd., Bohumír Němec – VEDUTA, České Budějovice – rok 2025.

Stanislav Vaněk

Adventní čas

Léta běží a vzpomínky se navzájem překrývají a ze mne se začíná pomalu ale jistě stávat pamětník. Dnes si dovoluji zavzpomínat na čas adventní. Před listopadem 1989, jak se říká „za totáče“ nebylo zvykem slavit tento křesťanský svátek. Musím ale podotknout, že se ve většině případů „JEŽÍŠEK“ z naší mysli nevytratil a na dědu Mráze se většina koukala odtažitě. K předvánoční tradici nadále patřil standardně Mikuláš s čertem, anděl jen sporadicky.

Rád bych ale také připomněl novodobé předvánoční tradice v naší obci. První nesmělé adventní osvětlení bylo před rokem 2000 na třech místech. Ozdobená borovice v lištárně, další v areálu MŠ Faltusova a smrk v parčíku ul. Bezručova. Toto první osvětlení však nenaplnilo zcela představy, a tak se pokračovalo ve skromném osvětlení i v dalších letech do roku 2017. Opravdu první rozsvícení vánočního stromu a s ním spojená doprovodná akce proběhla v ulici Tyršova roku 2016.

V dalším roce pak na tom samém místě proběhlo další rozsvícení vánočního stromu spojené s živými zvířátky. Pod smrkem byl umístěn Ladův betlém, ve kterém se velice rády fotily děti. Tyto dvě akce proběhly zcela v soukromé režii mé firmy, bez finančního podílu obce. První adventní výzdoba ulic byla zprovozněna v roce 2019 na pěti stožárech veřejného osvětlení a v dalším roce pak byla doplněna o čtyři další motivy na stožárech v ulici Olbrachtova, čímž se naplnila má představa o protnutí „adventní osy obecní úřad – základní škola a park“. V roce 2018 byl vánoční strom v parku nově ozdoben 6000 LED diodami, které „přežily“ až do letošního roku, kdy byl smrk nově nasvětlen a doplněn o ozdoby.

Je však na místě připomenout i dvě tradiční akce spojené s posledním měsícem a příchodem nového roku. Tradiční dlouholetou akcí byly a opět jsou vánoční zpívanky, které byly krátkodobě přerušeny i vlivem covidového období. Další tradiční více než dvacetiletou akcí zahájenou, pokud se nepletu, na přelomu roku 2000 byl zelenečský novoroční ohňostroj. Tato

akce spojená s novoroční klobáskou a svařáčkem, který osobně zajišťovali a obsluhovali zelenečští zastupitelé, byla velice příjemným setkáním místních i přespolních. Měl jsem tu čest osobně zajistit a koordinovat i jeho poslední ročník v prosinci 2021. Chtělo by se mi napsat čest jeho památce (ohňostroje).

Dovolte mi na závěr popřát všem zelenečským spoluobčanům klidný advent, krásné a pohodové vánoční svátky, šťastný a úspěšný rok 2026.

PS. Dovolte mi pozvat ty z vás, kteří mají zájem na setkání se zastupiteli našeho sdružení, každé první pondělí v měsíci od 19.30, čínská restaurace LeLe. POJĎTE S NÁMI NA PIVO. Možná se i dozvíte, co my nevíme.

Jiří Skřivan

 Zeleneč



Zelenečská akademie třetího věku

22/01/2026

18.00

První pomoc v praxi

MUDr. Markéta Plášilová

19/02/2026

18.00

Práva pacientů a jiné zdravotnicko-právní souvislosti
Mgr. Jan Ilek

Semináře zaměřené na seniory, ale i na širokou veřejnost, na jejich konci získají absolventi certifikát a dárek.

VSTUP ZDARMA

více informací na www.zeleneec.cz



Zdeněk Brothánek (vlevo) po porážce 2:3 s Němcem Schüttem skončil na MS parkinsoniků v osmifinále, tedy mezi posledními šestnácti.

Smeče proti Parkinsonově nemoci

Zelenečský Zdeněk Brothánek má za sebou velký sportovní úspěch. Zúčastnil se mistrovství světa ve stolním tenisu lidí postižených Parkinsonovou nemocí a v italském přímořském letovisku Lignano Sabbiadoro skončil v obrovské konkurenci na děleném devátém místě.

Šampionát byl určen pro hráče, u nichž byla diagnostikována Parkinsonova nemoc. O co vlastně jde?

Parkinsonova nemoc je neurodegenerativní nevyléčitelná choroba. Zjednodušeně, v mozku se postupně přestává tvořit látka dopamin, která umožňuje přenos nervových podnětů do svalů a tkání. Příznaky choroby se většinou s věkem pomalu zhoršují. Pro pozorovatele je typický třes rukou, schýlená cupitavá chůze, celková zpomalenost, rigidita. Avšak aktivitou, cvičením, fyzioterapií a medikací lze odolávat projevům nemoci i desítky let.

Kdy a jak se nemoc projevila u vás?

S blížící se sedmdesátkou se rychle snižovala moje tělesná síla, zpomalovala se chůze, bolela mě záda, při námaze se mi třáslы ruce. Přičítal jsem to zvyšujícímu se věku. Potíže mě postupně dovedly k rehabilitační lékařce a ta zkušeným okem odhalila příčinu obtíží. Neurolog pak potvrdil Parkinsonovu chorobu v raném stádiu. To bylo přede dvěma lety, dnes je mi 71 let.

Co vás přivedlo k rozhodnutí bojovat s příznaky Parkinsonovy nemoci prostřednictvím stolního tenisu?

Na různých platformách zabývajících se Parkinsonovou nemocí jsem se dočetl, že jako vynikající terapeutický prostředek ke zlepšení stavu nemocných je vhodný ping pong. Reflexní pohyby obnovují nervové dráhy a mozek pak produkuje i vyšší množství žádoucího dopaminu.

Měl jste se stolním tenisem dřív už zkušenosti?

Mnoho let jsem tento sport hrál závodně, dokonce v letech 1999–2001 okresní přebor i za Zeleneč. Většinu aktivní kariéry jsem však reprezentoval ABC Braník a posléze TTC Klánovice. Závodní činnost jsem ukončil v roce 2012, kdy mi bylo skoro šedesát. V Zelenči jsem se potom ještě jako pomocný trenér dětí angažoval před covidem v kroužku stolního tenisu, který vedl pan Kuba.

Takže jste začal shánět, kde byste mohl hrát stolní tenis mezi parkinsoniky?

Sáhl jsem na dno skříně, kde jsem schoval pátku, a kontaktoval Společnost Parkinson. Spojili mě s buňkou podobně postižených, která působí ve Staré Boleslavi, a tam jsem začal docházet pravidelně trénovat a hrát.

Jak jste se dostal na světový šampionát parkinsoniků?

O této možnosti jsem se dozvěděl od členů Společnosti Parkinson. Letos se šampionát konal v severní Itálii na břehu Terstského zálivu v Livagno Sabbadoro, což je místo dosažitelné autem. Byl jsem zvědavý, jak takový podnik vypadá, a řekl

si, že pokud zdravotně mohu, tak to musím zkusit na vlastní kůži. Tak jsem se přihlásil pořadatelům 6. mistrovství světa, které pořádala nezisková společnost PingPongParkinson International. Jejím zakladatelem je významný americký kytarista chorvatského původu Nenad Bach. Hrál s mnoha známými skupinami, např. s U2, Bruceem Springsteenem, s Pavarottim a dalšími. Parkinsonova nemoc mu znemožňovala hrát na kytaru, ale zjistil, že pravidelná hra pingpongu mu zmenšuje obtíže a zmírňuje symptomy, takže se může vrátit ke kytarě. Jako aktivista založil PPP a sám se pravidelně s úspěchem účastní od roku 2019. Mimochodem je stejný ročník jako já, 1954. PPP má jednoho významného sponzora, mezinárodní farmaceutický koncern Stada, který působí ve více než 100 zemích světa.

Co vše obnáší cesta na mistrovství světa ve stolním tenisu parkinsoniků?

Vše jsem si musel zařídit sám. Z vlastních prostředků uhradit startovné, cestu, stravu a nocleh. Naštěstí mám za souseda kamaráda Tomáše Řeháka, který mě dovezl na místo konání.

Má takový šampionát jasná kritéria Parkinsonovy nemoci?

Pořadatelům jsem musel předem zaslat lékařskou zprávu potvrzující diagnózu. Kromě toho jsem vyplnil rozsáhlý dotazník, kde jsem musel podrobně popsat míru postižení, medikaci a uvést, co jsem schopen a co ne. Součástí byl i dotaz na mou předešlou herní praxi ve stolním tenisu. Účastníci pak byli podle věku, schopností, míry postižení a předešlé praxe rozděleni do tří výkonnost-

ních tříd. Soutěžilo se dvouhře mužů a žen, čtyřhře mužů a žen a ve smíšených čtyřhrách. Z České republiky jsme startovali pouze tři muži a jedna žena.

Kolik hráčů se šampionátu zúčastnilo?

Celkem startovalo 360 sportovců, 260 mužů a 100 žen z 26 států. Z toho více než jedna třetina účastníků byla z Německa. Člověk mohl jen závidět, že měli asistenty, trenéry, fyzioterapeuty a další doprovod. Početné výpravy byly i z Francie, Švýcarska, domácí Itálie, ale i ze Slovinska, Rakouska, USA nebo překvapivě z Izraele. My Češi jsme byli ztraceni jako kapka v moři.

Jak se vám na mistrovství světa parkinsoniků nakonec vedlo?

Myslím, že jsem sám sebe neklamal. V každé kategorii nejprve proběhla skupinová fáze v šestičlenných skupinách, první tři postoupili do hlavní soutěže, další tři hráli soutěž útěchy. Takže si všichni dostatečně zahráli. Byl jsem zařazen ve druhé, tedy střední třídě, jak v singlu, tak v deblu. V singlu jsem v soutěži, kde bylo 97 startujících, svou pouť skončil po pěti vítězstvích smolnou těsnou porážkou 2:3 s Němcem Schüttem v osmifinále, tedy mezi posledními šestnácti. Debl jsem hrál společně s Polákem Jaro-



Brotánek (vpravo) na mistrovství světa parkinsoniků odehrál zápasy ve čtyřhře společně s Polákem Jaroslavem Grzywaczem (druhý zprava).

slavem Grzywaczem. Sice jsme vyhráli čtyřčlennou základní skupinu, ale pak jsme 1:3 prohráli s německo-skotským párem a nepostoupili mezi posledních šestnáct.

Zúčastníte se mistrovství světa ve stolním tenise parkinsoniků znova?

Příští rok bude parkinsoniky v září hostit německý Hannover. Je to ještě hodně daleko, ale pokud budu ještě fyzicky schopný, tak pojedou. Je totiž velmi motivující se potkat se stejně postiženými v rámci šampionátu. Někteří trpí Parkinsonovou nemocí mnoho let, a přesto

jsou pozitivní. V rámci svých, často velmi omezených, fyzických schopností soustředí a bojují se svými zdravotními limity. Bez ohledu na to, jestli mají nebo nemají šanci na nějaká medailová umístění. Je to pro mě výzva, nepoddávat se nemoci, žít aktivně, dokud to jen půjde.



Připravil
Lubor Černošlávček



Reality Zelenec

Váš certifikovaný realitní makléř

Prodávám nemovitosti po celé ČR,
specializuje se na oblast, kde žiji - vím,
co znamená domov.

Rád vám pomohu s prodejem Vaší
nemovitosti. Ozvěte se - nezávazná
osobní schůzka je samozřejmostí.

Jsem v tom s vámi od A do Z.

www.realityzelenec.cz 777 005 255



Obecní policista



- Na začátku října byla obecní policie přivolána do restaurace v ulici Čsl. armády kvůli podnapilé ženě, která odmítala zaplatit útratu a opustit provozovnu. Situace byla vyřešena na místě bez nutnosti dalšího zásahu.
- V polovině října řešila obecní policie oznámení o neoprávněné demontáži zpomalovací prahu v ulici Fibichova. Událost byla zdokumentována a byly zajištěny podklady, včetně kamerového záznamu, pro další řešení.
- V průběhu října se obecní policie opakovaně zabývala případy nesprávného parkování v různých částech obce, zejména stáním ve vjezdech, na zeleni nebo v místech, kde vozidla bránila průjezdu či údržbě. Tyto situace byly řešeny převážně domluvou, výzvami nebo předvoláním k projednání přestupku.
- Dne 20. října došlo k dopravní nehodě před budovou obecního úřadu v Zelenči. Hlídka obecní policie na místě asistovala účastníkům a pomohla se sepsáním záznamu o nehodě.
- V polovině listopadu řešila obecní policie rozsáhlou olejovou skvrnu v ulici Bezručova, která se táhla až na cyklostezku. Na místo byl přivolán Hasičský záchranný sbor, který zajistil odborné odstranění znečištění po celé délce.

Tomáš Váňa
Obecní policista



Tvořivé ručičky

18/01/2026 od 15 hod.
v Komunitním prostoru, ul. Školní

Staré nemusí končit vyhozené, ale může být zcela nové a originální. Přijďte si vyzkoušet tvořit netradiční látkové či vyšíváné výrobky, šperky a ozdoby nebo háčkované doplňky.

Registrace není nutná, materiál bude k dispozici na místě.

inzerce

Prodej rodinného domu 154 m²

ulice Chrpová, Zeleneč



Klara Tumpachová

Realitní makléř ☎ 775 069 068

Pozemek
na webu

inzerce

Vánoční kvíz

Držte v rukou poslední, vánoční číslo Zelenečského zpravodaje. Kvíz vám tentokrát připomene, která zajímavá místa v našem blízkém okolí stojí za návštěvu v čase svátečním nebo brzy po Novém roce.

1) Ve které blízké obci či městě najdete jeden z nestarších evropských skanzenů?

- a. Liblice
- b. Přerov n. Labem
- c. Nymburk
- d. Kolín

2) Které město vám nabídne zámecké sklepení, kde až do 31. prosince probíhá Vánoční výstava „V lese“?

- a. Mělník
- b. Poděbrady
- c. Brandýs n. L. – Stará Boleslav
- d. Benátky n. J.

3) Který nedaleký zámek nabízí unikátní soubor 12 labyrintů a bludišť?

- a. Kačina
- b. Loučeň
- c. Poděbrady
- d. Chvaly

4) Kde můžete i mezi svátky navštívit rozsáhlou rezervaci s divokými koňmi, pratury a zubry?

- a. Milovice – bývalý vojenský prostor
- b. Velký Osek – Osecká obora
- c. Lysá n. L. – Písečný přesyp
- d. Stará Boleslav – Houšfka

5) Na kterém blízkém zámku proběhne v 11. ledna 2026 Zavírání Vánoc?

- a. Kačina
- b. Loučeň
- c. Poděbrady
- d. Chvaly

6) Ve kterém divadelním či klubovém prostoru můžete 16. ledna 2026 vidět zelenečské ochotníky (Amazelus) hrát úspěšný kus Přes přísný zákaz dotýká se sněhu?

- a. Divadlo Horní Počernice
- b. Beseda Klánovice
- c. Obecní dům Radonice
- d. Kino Sadská

Správné odpovědi: 1) b - Polabské národopisné muzeum v Přerově nad Labem bylo založeno už v 19. století; do 28. 12. 2025 nabízí výstavu „Lidové Vánoce v Polabí“; 2) c) Výstava určená primárně rodinám s dětmi je otevřena od 20. 12. do 31. 12. 2025 nabízí výstavu „Lidové Vánoce v Polabí“; 3) c) Výstava určená primárně rodinám s dětmi je otevřena od 20. 12. do 31. 12. 2025 nabízí výstavu „Lidové Vánoce v Polabí“; 4) a) Unikátní rezervaci velkých kopýtníků najdete v bývalém vojenském prostoru; 5) d) Na hornopočernických Chvaltech můžete vidět v tomto termínu vidět např. živý obraz klanění tří králů svate rodině; 6) a) Před-
stavení začíná v 19.30, vstupenky je třeba koupit dopředu, protože zájem velký.

Jubilanti

Upřímně gratulujeme jubilantkám, které v listopadu a prosinci dovršily významná životní jubilea 70 a 75 let. Do dalších let přejeme především pevné zdraví, klid, radost a mnoho příjemných okamžiků strávených s rodinou i přáteli. Našími oslavenkyněmi jsou:

Jaroslava Hrubanová
Jarmila Chotěborská
Čeňka Klímová

Svítit může každý!
Rozsviňte Zeleneč
a zapojte se do
největší vánoční
výzvy v dějinách
České republiky

Darovat libovolnou částku a rozsvítit svůj domov, chatu či oblíbené místo na virtuální mapě České republiky? Jednoduchá myšlenka celonárodní sbírky **Rozsvíťme Česko** v loňském roce nadchla desítky tisíc dárců. Letos můžete pomoci i vy. Svým darem podpoříte **15 neziskových organizací**.

Stačí navštívit web **www.rozsvitmecesk**
ko.cz, darovat libovolnou částku a vy-
brat místo, které chcete rozsvítit. Může
to být váš domov, chata, kavárna, škola
či místo, které máte v srdci. Jen loni se
po celé zemi rozsvítilo více **než 37 000**
světél. Rodiny s dětmi svítily Ježíškovi na
cestu. Jiní vedle svých domovů rozsvítili
také školky, sídla firem, ordinace či místa
na hřbitovech jako symbolickou vzpo-
mínku na ty, kteří tu s námi již nejsou.

Díky štedrosti dárců se v minulém roce vybralo téměř **11 000 000 Kč** pro 14 neziskových organizací. Projekt Rozsvíťme Česko se tak zařadil mezi nejúspěšnější sbírkové projekty loňského roku.



zdroj: Rozsviřme Āesko

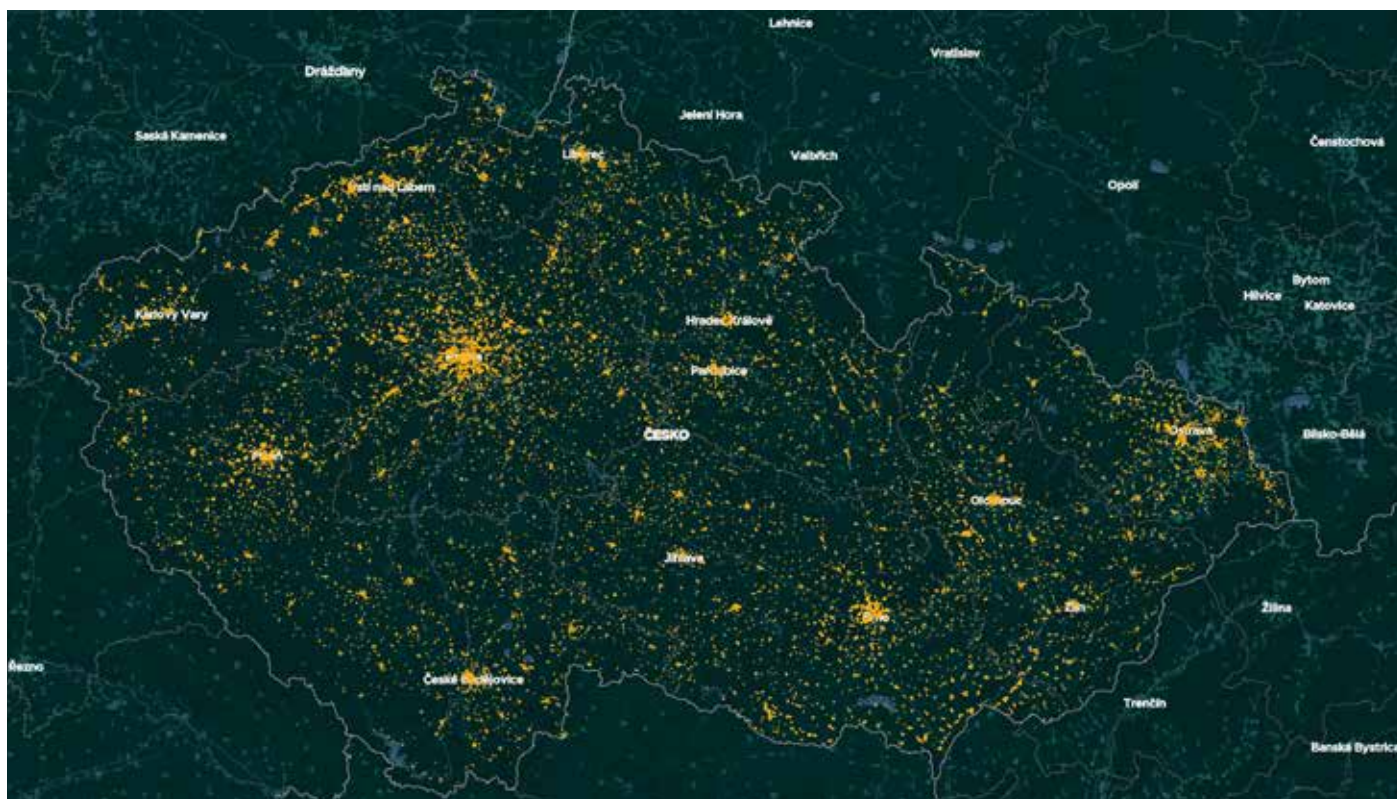
Světlo jako symbol naděje a solidarity

V letošním roce se sbírka koná od 30. listopadu do 31. prosince. Rozsvícením svého světla podpoříte 15 neziskových organizací, které tu jsou pro nás vždy, když je potřeba. Patří mezi ně ALSA, Domov sv. Josefa, Dům sv. Anežky, Elpida, Nadační fond Vrba či proFem, který se věnuje obětem domácího a sexuálního násilí. Další organizace jsou s námi v posledních chvílích života a poskytují náročnou hospicovou péči v domácím prostředí. Přesný výčet podpořených organizací najdete na webu www.rozsvit-mecesko.cz.

Dokážeme společně rozsvítit 100 000 vánočních světel?

Češi už mnohokrát ukázali, že solidarita a soudržnost je jim vlastní, když jde o dobrou věc. Podaří se letos naplnit cíl organizátorů a rozsvítit 100 000 vánočních světel na mapě České republiky? Každý dar, i ten nejmenší, má smysl – rozsvítí totiž symbol naděje.

Za projektem Rozsvíťme Česko stojí tým **dobrovolníků**, kteří vše dělají ve svém volném čase a bez nároku na odměnu. Transparentnost sbírky zajišťuje **Nada-ce Via**, která rozvíjí filantropii v Česku už více než 28 let.



zdroj: Rozsviřme Āesko

Konec roku - více jídla v lednici a více obalů k vytrídění

S blížícími se vánočními svátky většínu z nás opět čeká trochu obžerství, porušování každodenních předsevzetí a nákupy potravin „do zásoby“ na dny, kdy jsou obchody zavřené. To s sebou přináší také větší množství odpadu, a tak není od věci si připomenout, jak správně třídit, aby nás příroda měla stále ráda.

Třídění plastu, papíru či skla už většina z nás zvládá bez větších obtíží. U kovů nebo tetrapaků mohou někteří stále tápat, a co teprve kompozitní obaly! Ano, i taková skupina existuje. Víte, které obaly do ní patří?

Kompozitní obaly se skládají z více různých druhů plastů, nebo dokonce z kombinace více materiálů. Označují se písmenem C a za lomítkem je uveden materiál, který v obalu převažuje. Správné třídění kompozitních obalů je jednoduché - patří do směsného odpadu. Až si tedy příště dáte například chipsy v tubě, vyhodte ji poté do černé popelnice.

Obaly od jídla tedy už umíme roztřídit, ale co samotné jídlo?

V naší obci téměř rok funguje tzv. odpadové hnízdo, které najdete u sběrného dvora v ulici Husova. Je přístupné nepřetržitě, takže sem můžete přijít opravdu kdykoliv. K dispozici jsou nádoby na všechny druhy odpadu - papír, plast, tetrapak, kovy, sklo, kuchyňský olej a také gastroodpad.

Právě gastroodpad je největší novinkou, a proto je dobré si znovu připomenout, co do něj patří a co nikoliv.

Do nádoby na kuchyňský odpad patří:

- Tepelně upravené i syrové potraviny rostlinného i živočišného původu
- Prošlé potraviny i s původním obalem (papír, plast, kov)
- Zbytky ovoce a zeleniny, spadane ovoce
- Nedožedená jídla, pečivo, cukrovinky
- Mléčné výrobky, kosti z ryb a drůbeže
- Sedliny z kávy a čaje

Do nádoby nepatří:

- Skleněné obaly, samotné plasty, kovy
- Jednorázové nádobí, rukavice, houbičky
- Zemina, kamení, dřevo, tráva, popel, nedopalky
- Kosti z prasat a skotu, uhynulá zvířata, psí exkrementy
- Jedlé oleje a tuky, nebezpečný odpad

Lucie Gonzalez

Zdroj: www.samosebou.cz



Sledujte nás na
sociálních sítích



@Zelenecobecoficialni



@zelenec.oficialni



@obeczelencoficialni



Milí Zelenečští,

s blížícím se koncem roku a oslavami příchodu roku 2026 bychom vás rádi požádali o omezené používání zábavní pyrotechniky – ideálně pouze v jediný večer, tedy 31. prosince. Ještě lepší variantou je užít si Silvestra bez petard. Pomůžete tak snížit riziko úrazů, zmírnit stres domácích i volně žijících zvířat a omezit množství škodlivin, které po odpalech zůstávají několik dní v ovzduší.

Od 1. prosince 2025 navíc platí novela zákona zavádějící tzv. ochranná pásma, která přesně určují, kde je možné zábavní pyrotechniku používat a kde je naopak zakázána. Přehledná mapa těchto pásem je k dispozici na webu Ministerstva zemědělství.

Děkujeme vám za ohleduplnost a společnou zodpovědnost vůči našemu okolí.

Zelenečský ZPRAVODAJ

VYDAVATEL:
Obec Zeleneč
Kasalova 467, 250 91 Zeleneč
IČO: 00241041

NEPRODEJNÉ

 **Zeleneč**

Ročník 3, 6/2025 (vychází 6x do roka: únor, duben, červen, srpen, říjen, prosinec). Periodický tisk územního samosprávného celku. Náklad 1150 ks. Uzávěrka pro inzerci i články (včetně pozvámek) je vždy k 10. dni měsíce, kdy zpravodaj vychází, do 12.00 hod. Veškerá inzerce se podává formou emailu (viz níže) nebo přes datovou schránku zqhaskc.

REGISTRACE: pod číslem MK ČR E 24458

EDITOR: Lucie González; kontakt: lucie.cerna@zelenec.cz

TECHNICKÁ REDAKCE A GRAFICKÁ ÚPRAVA: chaba.design. Není-li uvedeno jinak, fotografie pořídila redakce nebo byly poskytnuty autory.

REDAKČNÍ RADA: Ladislav Mrklas, David Novák, Lubor Černohlávek

PŘÍJEM ČLÁNKŮ A INZERCE: e-mail: lucie.cerna@zelenec.cz.

Články odeslané po uzávěrce nebudou přijaty do tištěného zpravodaje. Za obsahovou a stylistickou správnost příspěvků ručí autor. Příspěvky nemusí odrážet názor redakce.

Autorská práva vyhrazena. Přetisk pouze se souhlasem vydavatele. Redakce si vyhrazuje právo příspěvky krátit. Nevyžádané příspěvky a fotografie se nevracejí. Fotografie použité ve zpravodaji jsou zveřejněné se souhlasem jejich majitele.

TISK: Zdeněk Král, Tiskárna Daniel s.r.o., Bellova 124, 109 00 Praha 10