



# MĚSTSKÝ ÚŘAD ČELÁKOVICE

odbor stavebního úřadu

250 88 Čelákovice, náměstí 5. května 1, Tel.: 326 929 132 – 136, 161

Spis.zn.: MUC/06800/2018/F  
Č.j.: MUC/08744/2018  
Vyřizuje: Fottová, tel. 326/929134  
e-mail: jana.fottova@celakovice.cz

Čelákovice, dne 2.8.2018

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Obec Zeleneč, IČO 241041, Kasalova 467, 250 91 Zeleneč,  
Státní pokladna Centrum sdílených služeb, s. p., IČO 03630919, Na vápence 915, 130 00 Praha,  
kterého zastupuje Atelier A4 s.r.o., IČO 27167119, Ruská 971, 100 00 Praha

(dále jen "žadatel") podal dne 13.6.2018 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**areálové oplocení datového centra  
cyklostezka s chodníkem**

na pozemku parc. č. 128/2, 128/11 v katastrálním území Svěmyslice, parc. č. 662/1, 662/9, 701/1, 701/7, 763, 933, 978, 1012, 1043 v katastrálním území Zeleneč. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- oplocení v celkové délce 1 166 m; výška oplocení 2,0 m; systémové panelové, svařované z ocelových drátů s finální povrchovou úpravou barvy zelené; dílce o rozměrech 2,5 x 2 m; jednotlivé panely jsou osazeny mezi systémové ocelové sloupky
- cyklostezka celková délka 1050 bm s povrchem z asfaltobetonu šíře 3,0 m (obousměrná)
- chodník celkové délky 293 bm ze šedé zámkové dlažby šíře 2m s oboustranným betonovým obrubníkem

Městský úřad Čelákovice, odbor stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

**25. září 2018 (úterý) v 9,00 hodin**

se schůzkou pozvaných v zasedací místnosti Městského úřadu Čelákovice, Stankovského 1650, Čelákovice. Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad Čelákovice, odbor stavebního úřadu, úřední dny: Po a St 8 - 17). Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:

- **na pozemku parc.č. 672 u ulice Čsl. armády** v kat. území Zeleneč
- **na pozemku parc.č. 662/2 u ulice Čsl. armády** (vjezd do areálu Státní pokladna Centrum sdílených služeb, s. p.) v kat. území Zeleneč

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 345/5, 345/7, 345/8, 349, 350, 351, 352, 353, 354 v katastrálním území Svémyslice, st. p. 19/2, 436, 437, 673, 438, parc. č. 652/1, 661/4, 662/2, 671/1, 701/5, 701/6, 921, 924, 931, 652/2, 672, 825/1, 612/59, 612/134, 612/133, 612/61, 612/62, 612/63, 612/64, 612/65, 42, 919 v katastrálním území Zeleneč

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Zeleneč č.p. 310, č.p. 433 a č.p. 432

### **Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Jana Fottová  
referent odboru stavebního úřadu

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů.**

Vyvěšeno dne: 2. 8. 2018

Sejmuto dne: .....

OBEC ZELENEČ

Kasalova 467, 250 91 Zeleneč

IČO: 00241041, DIČ: CZ00241041

-1-

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Atelier A4 s.r.o., IDDS: ygfnw5y

sídlo: Ruská č.p. 971/92, 100 00 Praha 10-Vršovice

zastoupení pro: Státní pokladna Centrum sdílených služeb, s. p., Na vápence 915, 130 00 Praha

zastoupení pro: Obec Zeleneč, Kasalova 467, 250 91 Zeleneč

Obec Svěmyslice, IDDS: uydaxc

sídlo: Svěmyslice č.p. 18, 250 91 Zeleneč v Čechách

Obec Zeleneč, IDDS: zqhaskc

sídlo: Kasalova č.p. 467, 250 91 Zeleneč v Čechách

Státní pokladna Centrum sdílených služeb, s. p., IDDS: ag5uunk

sídlo: Na vápence č.p. 915/14, 130 00 Praha 3-Žižkov

dotčené orgány státní správy

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor životního prostředí, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 1/6, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará

Boleslav 1

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor dopravy, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 1/6, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará

Boleslav 1

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Praha venkov - VÝCHOD, DI, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Mladoboleslavská č.p. 38, Vinoř, 190 17 Praha 9

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 1/6, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará

Boleslav 1

ostatní

Město Čelákovice, úřední deska, náměstí 5. května č.p. 1/11, 250 88 Čelákovice

PŮDORVYŠNÁ STOPA NOVEHO OPLŮCENÍ KOPÍRUJE V CELEM  
SVEM ROZSAHU KATASTRÁLNÍ HRANICI

PŮDORVYŠNÁ STOPA NOVEHO OPLŮCENÍ KOPÍRUJE V CELEM  
SVEM ROZSAHU KATASTRÁLNÍ HRANICI



LEGENDA

1.000

1:1000

1

<b>Abeller M4 s.r.o.</b> <small>Abeller M4 s.r.o. - Ing. Milan Šťáhlavský</small>	
<small>Abeller M4 s.r.o. - Ing. Milan Šťáhlavský</small> <b>OPLOUCENÍ AREÁLU DĚLŮVĚHO CENTRA ŽELENEC, CYKLOSTEŽKA</b>	
<small>Abeller M4 s.r.o. - Ing. Milan Šťáhlavský</small> <b>OPLOUCENÍ AREÁLU DĚLŮVĚHO CENTRA ŽELENEC, CYKLOSTEŽKA</b>	<b>SITUÁČNÍ VÝKRESY</b>
<b>OPLOUCENÍ AREÁLU DĚLŮVĚHO CENTRA ŽELENEC, CYKLOSTEŽKA</b>	<b>KATASTRÁLNÍ SITUÁČNÍ VÝKRES</b>
<b>OPLOUCENÍ AREÁLU DĚLŮVĚHO CENTRA ŽELENEC, CYKLOSTEŽKA</b>	<b>CZ</b>