

MĚSTSKÝ ÚŘAD ČELÁKOVICE

odbor výstavby

250 88 Čelákovice, náměstí 5.května 1, Tel.: 326 929 132 - 136

Spis.zn.: MUC/01795/2013/F

Čelákovice, dne 31.5.2013

Č.j.: MUC/05950/2013

Vyřizuje: Fottová, tel. 326/929134

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Čelákovice, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 14.2.2013 podali

**Mgr. Petra Husenicová, nar. 10.5.1969, Zátopkova 589, 250 91 Zeleneč,
Ing. Petr Husenica, nar. 5.1.1967, Zátopkova 589, 250 91 Zeleneč,
které zastupuje Ing. arch. Dana Krýsllová, nar. 26.2.1978, Evropská 26, 160 00 Praha 6**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y
přístavba zimní zahrady k rodinnému domu
zahradní domek a pergola
Zeleneč, Zátopkova č.p. 589

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 61/82, 78/8 v katastrálním území Zeleneč.

Druh a účel umísťované stavby:

- přístavba zimní zahrady k rodinnému domu
- zahradní domek a pergola

Umístění stavby na pozemku:

- přístavba umístěna na hranici s pozemkem parc.č. 752
- zahradní domek a pergola umístěna na hranici s pozemky parc.č. 61/4 a 61/83

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Projektová dokumentace pro povolení nebo ohlášení staveb bude zpracována na v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a vyhláškou č. 398/2009 sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Ing. Petr Husenica, nar. 5.1.1967, Zátopkova 589, 250 91 Zeleneč
Mgr. Petra Husenicová, nar. 10.5.1969, Zátopkova 589, 250 91 Zeleneč

Odůvodnění:

Dne 14.2.2013 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 22.4.2013, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Zeleneč, Jiří Ševčík

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Jana Fottová
referent odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 4.6.2013

Sejmuto dne: 19.6.2013

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.



[Handwritten signature]

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 22.3.2013.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Ing. arch. Dana Krýslová, Evropská č.p. 26/530, 160 00 Praha 6

Obec Zeleneč, IDDS: zqhaskc

Jiří Ševčík, Zátopkova č.p. 588, 250 91 Zeleneč v Čechách

ostatní

Obecní úřad Zeleneč, IDDS: zqhaskc